Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела 1 Всего листов раздела 1: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

31.08.2018

Кадастровый номер: **26:34:150112:671**

Номер кадастрового квартала:	26:34:150112
Дата присвоения кадастрового номера:	12.07.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ставропольский край, г.Кисловодск, ул.Кирова/К.Цеткин, 64/67 ,пом.1,2,4,5
Площадь, м²:	69.3
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 01
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	916710.80
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	26:34:150112:60
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Домоуправление №2"

Ведущий специалист - эксперт Н.В.Ромак

(полное наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **2** Всего листов раздела **2**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

31.08.2018

Кадастровый номер: **26:34:150112:671**

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Домоуправление №2". ИНН 2628049851. ОГРН 1072628001522.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 26:34:150112:671-26/018/2018-7, 31.08.2018 г.
3.	Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи муниципального имущества № 23-ПР от 20.02.2017 г.
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	31.08.2018
	номер государственной регистрации:	26:34:150112:671-26/018/2018-8
4.	4.1.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 31.08.2018 г. по 05.02.2022 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Комитет имущественных отношений администрации города-курорта Кисловодска. ИНН 2628009601. ОГРН 1022601311281.
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи муниципального имущества № 23-ПР от 20.02.2017 г.
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий специалист - эксперт — Н.В.Ромак

(полное наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

(вид объекта недвижимости)

Лист № ___ Раздела **5** Всего листов раздела **5**: ___ Всего разделов: ___ Всего листов выписки: ___

31.08.2018

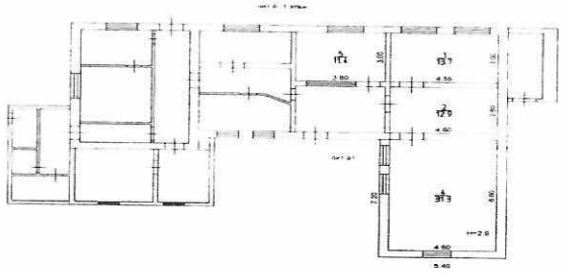
Кадастровый номер: **26:34:150112:671**

Номер этажа (этажей): Этаж № 01

Лист № 7

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

План этажа



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

3,35 – линейный размер (м)

– граница существующего помещения

– граница существующей части помещения

– граница вновь образованного помещения

– граница вновь образованной части помещения

– стена, перегородка

– стена с окном и дверью

– лестница

– дверь остекленная (на балкон)

– веранда

– терраса

Масштаб 1:	200

Ведущий специалист - эксперт — Н.В.Ромак

(полное наименование должности) (подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

