Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю
полное наименование органа регистрации прав

21.07.2025г. № КУВИ-001/2025-141544308

На основании запроса от 17.07.2025, поступившего на рассмотрение 17.07.2025, сообщаем, что правообладателю Ошроев Артур Арсенович; дата рождения: 25.09.1999; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 83 03 № 564520 от 09.12.2003 выдан: ОВД Терского района Кабардино-Балкарской республики; СНИЛС: 089-882-896 69; адрес места жительства или места пребывания: 361218, Кабардино-Балкарская республика, р-н. Терский, с. Арик, ул. Степная, д. 22., в период с 10.06.2022 по 17.07.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1		Вид объекта недвижимости:	Помещение
			Кадастровый номер:	07:06:1800000:5679
			Назначение объекта недвижимости:	Жилое
			Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
			Местоположение:	Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Терский, г. Терек, ул. Кабардинская, д. 195, кв. 48
			Площадь:	70.8
	1.2		вид права, доля в праве:	Собственность
			дата государственной регистрации:	26.04.2023
			номер государственной регистрации:	07:06:1800000:5679-07/060/2023-2
			основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 20.04.2023
			дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	07:06:1800000:5679-07/061/2025-4
		1.3.2	вид:	Ипотека
			номер государственной регистрации:	07:06:1800000:5679-07/060/2023-3
2	Получатель выписки			Алехина Алена Владимировна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Ошроева Артура Арсеновича

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025