

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Челябинск

«_____» _____ 2026

Гражданин РФ Голицына Кристина Николаевна, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Ярмухаметова Дмитрия Сергеевича, действующей на основании решения Арбитражного суда Челябинской области от 19.02.2026 дело № А76-49332/2025, с одной стороны, и _____,

именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель - принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество (далее по тексту – Имущество): Вид имущества: легковой автомобиль LADA NIVA 212300-80 2023 года выпуска, VIN ХТА212300Р0835952.

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.3. На Имущество зарегистрировано ограничение (обременение) права:

1.4. Имущество находится в залоге ПАО «БАНК ВТБ» ИНН 7702070139, ОГРН 1027739609391.

1.5. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения открытых торгов по продаже имущества должника, состоявшихся _____ года на электронной торговой площадке ООО «Аукционы Федерации» (ИНН 0278184720; КПП 027801001; ОГРН 1110280063563), размещенной на сайте в сети Интернет <https://bankrupt.alfalot.ru/>.

2. Обязанности Сторон

2.1. Продавец обязан:

2.1.1. Передать Покупателю Имущество в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.1.2. Представить Покупателю все документы необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество в Едином государственном реестре транспортных средств.

2.2. Покупатель обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть передаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество.

2.2.3. За свой счет осуществить все действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество в Едином государственном реестре транспортных средств.

3. Стоимость Имущества и порядок его оплаты

3.1. Общая стоимость Имущества составляет _____.

3.2. Задаток в размере 10 (десяти) процентов, внесенный Покупателем в обеспечение исполнения обязательств как участника торгов, засчитывается в счет оплаты Имущества.

3.3. За _____ вычетом суммы задатка Покупатель должен уплатить _____, в течение 30 дней со дня подписания настоящего договора. Оплата производится по реквизитам, указанным в разделе 7 настоящего договора.

4. Передача Имущества

4.1. Передача Имущества Продавцом и принятие его Покупателем осуществляется на основании договора купли-продажи, который имеет силу передаточного акта.

4.2. Переход права собственности на Имущество от Продавца к Покупателю подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре транспортных средств.

4.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на Покупателя с момента подписания настоящего договора.

5. Ответственность Сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. Стороны договорились, что не поступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.3 настоящего Договора, считается отказом Покупателя от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае Продавец вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Покупателя о расторжении настоящего Договора.

5.3. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи Имущества Должника в течение 5 дней с момента направления

Финансовым управляющим победителю торгов предложения заключить договор купли-продажи, а также в случае неоплаты Имущества Должника в установленный срок в соответствии с заключенным договором купли-продажи.

5.4. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Продавцом указанного уведомления, при этом Покупатель теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

- надлежащем исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Тюменской области.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Голицына Кристина Николаевна 28.06.1993 года рождения, уроженка г. Копейск Челябинская область Россия, ИНН 741112128206, СНИЛС 209-687-042 94, зарегистрирована по адресу: 457207, р-н. Варненский, с. Николаевка, ул. Центральная, д. 44 СЧЕТ № 40817810250222521828, ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК" ИНН 4401116480, БИК 045004763, К/С 30101810150040000763.	
Финансовый управляющий Д.С. Ярмухаметов	