

Соглашение о задатке лот № ____

г. Владимир

« ____ » _____ 2026 г.

Конкурсный управляющий Абашкин В.А. - организатор торгов по продаже имущества должника – ООО «Мартис Ком» (ИНН 7734214672, ОГРН 1023301103990; юр. адрес: 601125, Владимирская область, Петушинский район, с. п. Нагорное, д. Филимоново, ул. Производственная, стр. 10, офис 1), в лице конкурсного управляющего Абашкина Виктора Андреевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Владимирской области от 26.03.2026 г. по делу №А11-13080/2025,, именуемый далее «Организатор торгов»,
и _____, именуемый в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Претендент для участия в торгах по продаже имущества должника – ООО «Мартис Ком», сообщение о продаже которого опубликовано в газете «Коммерсантъ»:

Лот № ____: _____,
обязуется перечислить, а Организатор торгов принимает на счет, указанный в п. 1.2 настоящего договора задаток в размере 10 % от начальной стоимости - _____ (_____) рублей, в срок до даты и времени составления протокола об определении участников торгов.

1.2. Задаток вносится Претендентом в качестве обеспечения участия Претендента в торгах в форме открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества, входящего в состав лота на реквизиты:

получатель платежа ООО «Мартис Ком», ИНН 7734214672, КПП 330001001, р/счет 40702810610710002005 в Ульяновское отделение №8588 ПАО Сбербанк, г. Владимир, к/с 30101810000000000602, БИК 047308602. Назначение платежа при внесении задатка: «Перечисление задатка за участие в торгах по купле-продаже имущества ООО «Мартис Ком» по Лоту № ____».

2.Права и обязанности сторон

2.1. В случае, если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту № ____ (далее – лот), Организатор торгов обязуется возвратить задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах проведения торгов на счет Претендента, указанный в разделе 4 настоящего договора, либо заявлении о возврате задатка.

2.2. В случае признания Претендента победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты за приобретенное имущество.

2.3. В случае признания Претендента победителем торгов и не заключения договора купли-продажи по вине победителя торгов, сумма задатка ему не возвращается.

2.4. В случае признания Претендента победителем торгов и не оплаты суммы по договору купли-продажи по вине победителя торгов, сумма задатка ему не возвращается.

3.Срок действия договора

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие с момента исполнения сторонами обязательств, предусмотренных договором, или другим основаниям в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Все возможные споры и разногласия, возникшие между сторонами, решаются сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, стороны передают их для разрешения в арбитражный суд в соответствии с законодательством РФ.

3.3. Настоящее соглашение составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

4. Адреса и реквизиты, подписи сторон

Организатор торгов	Претендент
ООО «Мартис Ком», ИНН 7734214672, КПП 330001001, р/счет 40702810910000000776 в Ульяновское отделение №8588 ПАО Сбербанк, г. Владимир, к/с 30101810000000000602, БИК 047308602	
Конкурсный управляющий Абашкин В.А.	