

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Башкортостан

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1	
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4		
19.12.2023г.					
Кадастровый номер:	02:51:100701:522				
Номер кадастрового квартала:	02:51:100701				
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2023				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют				
Местоположение:	Российская Федерация, Республика Башкортостан, Чекмагушевский р-н, с. Староихсаново, ул. Ярыш				
Площадь, м2:	2941 +/- 19				
Кадастровая стоимость, руб:	не определена				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют				
Категория земель:	Земли населенных пунктов				
Виды разрешенного использования:	Для ведения личного подсобного хозяйства				
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки:	данные отсутствуют				
Получатель выписки:	Султанов Рафаэль Гамилевич				

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B8056B7401CB38D2B3576ACDCC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024		



Филиал/отделение: Операционный зал «Аркада» РГАУ МФЦ, г. Уфа
Адрес: 450022, г. Уфа, ул. М. Губайдуллина, 6
Дата и время составления выписки: 20.12.2023 10:00
Наименование ИС ОГВ: ЕГРН
ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ: Ведущий специалист
сектора последующего контроля Биктимирова Ю.Ф.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.12.2023г.			
Кадастровый номер: 02:51:100701:522			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Султанов Рафаэль Гамилевич, 03.11.1971, гор. Уфа Башкирская АССР, Российская Федерация, СНИЛС 062-701-474 37 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 80 21 №307895, выдан 22.06.2021, МВД по Республике Башкортостан
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 02:51:100701:522-02/137/2023-1 19.12.2023 13:34:22
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка, № б/н, выдан 04.07.2023
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B056B7401CE38D3B3576AC5C8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УФА ДОКУМЕНТОВ»
ИНН 74-0278182084
ОГРН 1077403000000

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УФА ДОКУМЕНТОВ»
ИНН 74-0278182084
ОГРН 1077403000000

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УФА ДОКУМЕНТОВ»
ИНН 74-0278182084
ОГРН 1077403000000

Филиал/отделение: Операционный зал «Аркада» РГАУ МФЦ г. Уфа
Адрес: 450022, г. Уфа, ул. М. Губайдуллина, 6
Дата и время составления выписки: 20.12.2023 10:00
Наименование ИС ОГВ: ЕГРН
ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ: Ведущий специалист сектора последующего контроля Биктимерова Ю.Ф.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

19.12.2023г.

Кадастровый номер:	02:51:100701:522
--------------------	------------------

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют
----	--	--------------------

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACD5C8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

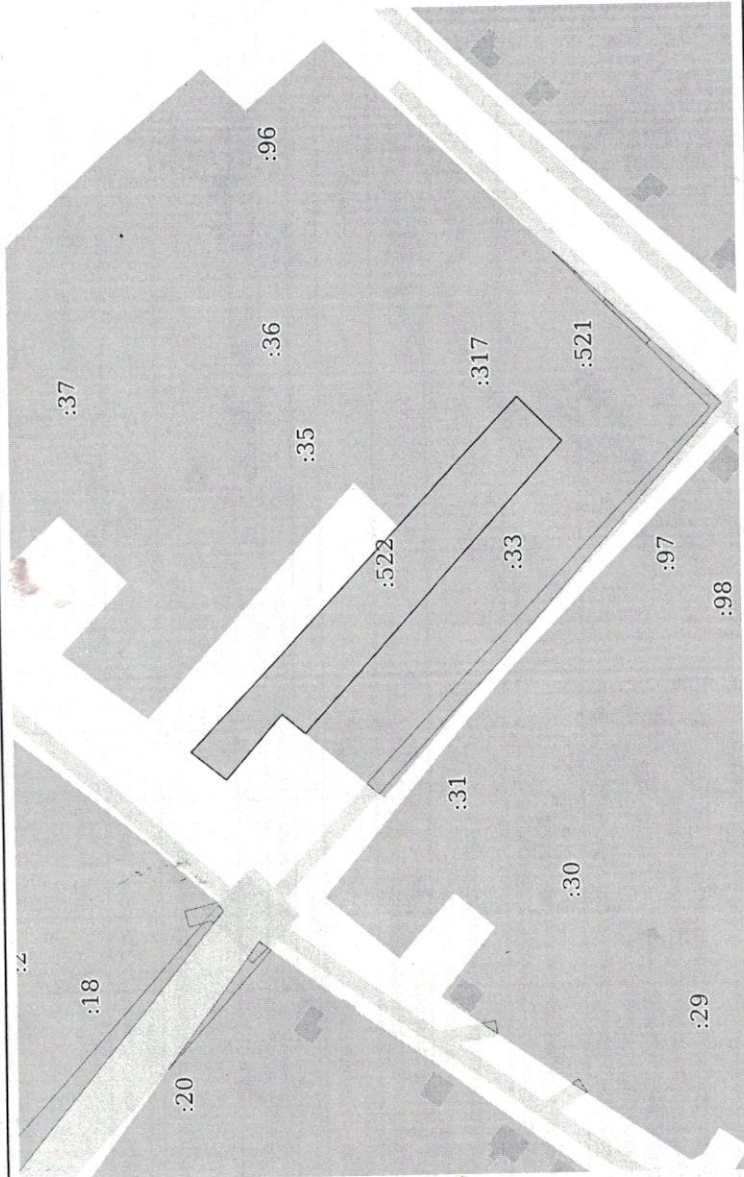
инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
19.12.2023г.			
Кадастровый номер: 02:51:100701:522			
План (чертеж, схема) земельного участка			



Масштаб 1:2000	Условные обозначения:	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Полное наименование должности			

Сертификат: 00B8056B7401C3B3D2B3576AC5C842508
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024



Филиал/отделение: Операционный зал «Аркан» РГАУ МФЦ, г. Уфа
Адрес: 450022, г. Уфа, ул. М. Губаидулина, 6
Дата и время составления выписки: 20.12.2023 10:00
Наименование ИС ОГВ: ЕГРН
ФИО и должность сотрудника РГАУ МФЦ: Ведущий специалист сектора
последующего контроля Быктимова Ю.Ф.