

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на
имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

30.01.2026г.

№ КУВИ-001/2026-10151462

На основании запроса от 28.01.2026, поступившего на рассмотрение 28.01.2026, сообщаем, что правообладателю Богомолова Екатерина Николаевна; дата рождения: 17.10.1998; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 0319 № 153523 от 24.11.2018 выдан: ГУ МВД РОССИИ ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ; СНИЛС: 125-577-601 71; адрес места жительства или места пребывания: Краснодарский край, р-н. Отраденский, ст-ца. Удобная, ул. Крестьянская, д. 28., в период с 03.06.2022 по 30.01.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	23:23:0604001:827
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Отраденский, с.п. Благодарненское, п Урупский, ул Центральная, д. 18б, кв. 9
		Площадь:	34.8
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	01.09.2022
		номер государственной регистрации:	23:23:0604001:827-23/253/2022-7
		основание государственной регистрации:	Договор на передачу жилого помещения в собственность гражданина, № 4/2022, выдан 23.08.2022
		дата государственной регистрации прекращения права:	20.09.2022
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	23:23:1302036:1983
		Назначение объекта недвижимости:	Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Отраденский, с.п. Удобненское, ст-ца Удобная, ул Крестьянская, д. 28
		Площадь:	23.7
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	22.05.2018
		номер государственной регистрации:	23:23:1302036:1983-23/039/2018-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с объектами недвижимости, выдан 21.05.2018
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	23:23:1302036:40
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	ведение личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Отрадненский, с/п Удобненское, ст-ца Удобная, ул. Крестьянская, 28.
		Площадь:	1015 +/- 21
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	22.05.2018
		номер государственной регистрации:	23:23:1302036:40-23/039/2018-3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с объектами недвижимости, выдан 21.05.2018
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	23:23:1402105:1631
		Назначение объекта недвижимости:	Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Краснодарский край, Отрадненский район, станица Передовая, улица Тургенева, 4
		Площадь:	62.2
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/6
		дата государственной регистрации:	12.04.2024
		номер государственной регистрации:	23:23:1402105:1631-23/253/2024-1
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 23 АВ, № 3845409, выдан 02.04.2024 Документ нотариально удостоверен: 02.04.2024 Зубаревым В.В. нотариусом Отрадненского нотариального округа 23/320-н/23-2024-1-804

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			

		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	23:23:1402105:623
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, м.р-н Отрадненский, с.п. Передовское, ст-ца Передовая, ул Тургенева, з/у 4.
		Площадь:	4000
	5.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/6
		дата государственной регистрации:	03.04.2024
		номер государственной регистрации:	23:23:1402105:623-23/253/2024-1
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, серия: 23 АВ, № 3845409, выдан 02.04.2024 Документ нотариально удостоверен: 02.04.2024 Зубаревым В.В. нотариусом Отрадненского нотариального округа 23/320-н/23-2024-1-804
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	Получатель выписки		Билюченко Сергей Михайлович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			