

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

03.04.2025г. № КУВИ-001/2025-80935456

На основании запроса от 01.04.2025, поступившего на рассмотрение 01.04.2025, сообщаем, что правообладателю Семенова Наталья Андреевна; дата рождения: 28.07.1988; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 1419 № 817455 от 05.11.2019 выдан: УМВД РОССИИ ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛ.; СНИЛС: 146-450-188 58; адрес места жительства или места пребывания: Белгородская область, р-н. Белгородский, пгт. Разумное, ул. Нижняя, д. 60., в период с 01.12.2021 по 03.04.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	31:15:0505005:196
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Не установлено
		Адрес:	Белгородская обл., р-н Белгородский, в границах АО «Новая жизнь», садоводческое некоммерческое товарищество «Домостроитель-1», д. №89
		Площадь:	89.8
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	09.03.2021
		номер государственной регистрации:	31:15:0505005:196-31/065/2021-1
		основание государственной регистрации:	Технический план здания, сооружения, помещения либо объекта незавершенного строительства, выдан 11.02.2021, Кадастровый инженер Воронова Инна Алексеевна Договор купли-продажи земельного участка, выдан 15.01.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:15:0505005:196-31/063/2025-7
	1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:15:0505005:196-31/063/2024-5
	1.3.3	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	31:15:0505005:196-31/065/2023-4

2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		31:15:0505005:52
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Для садоводства
		Местоположение:		Белгородская обл., р-н Белгородский, в границах АО "Новая жизнь", садоводческое некоммерческое товарищество "Домостроитель-1", участок № 87
		Площадь:		600 +/- 17
	2.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		27.05.2020
		номер государственной регистрации:		31:15:0505005:52-31/001/2020-2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 25.05.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:15:0505005:52-31/063/2025-11
	2.3.2	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:15:0505005:52-31/063/2024-9
	2.3.3	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:15:0505005:52-31/079/2021-4
	2.3.4	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:15:0505005:52-31/063/2020-3
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		31:15:0505005:65
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		для садоводства
		Местоположение:		Белгородская обл., р-н Белгородский, в границах АО «Новая жизнь», садоводческое некоммерческое товарищество «Домостроитель-1», участок №89
		Площадь:		600 +/- 17

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

	3.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		20.01.2014
		номер государственной регистрации:		31-31-01/013/2014-986
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка, выдан 15.01.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	3.3.1	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		31:15:0505005:65-31/063/2025-8
	3.3.2	вид:		Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:		31:15:0505005:65-31/063/2024-6
	3.3.3	вид:		Ипотека
		номер государственной регистрации:		31:15:0505005:65-31/065/2023-5
4	Получатель выписки			Билюченко Сергей Михайлович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		