



**Финансовому управляющему
Орлинскому Сергею Андреевичу**

344002, обл. Ростовская, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 60, кв. 27

от Кредитора: ПАО Сбербанк

Юридический адрес: 117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19

ОГРН 1027700132195

ИНН 7707083893

25.07.2026 г.

г. Воронеж

Изменения

в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества гр. Никишиной Елены Александровны, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк

Решением Арбитражного суда Тульской области от 30.10.2024 (резолютивная часть оглашена 16.10.2024) года по делу А68-7086/2024 Никишина Елена Александровна (06.08.1982 года рождения, место рождения: Микрорайон гор. Тулы, место регистрации: Тульская обл., Щекинский р-н, г. Щекино, ул. Пирогова, д. 40, кв. 4, ИНН 711813131367, СНИЛС 113-550-212-02) признана несостоятельной (банкротом), введена процедура реализации имущества гражданина.

Финансовым управляющим утвержден Орлинский Сергей Андреевич, ИНН 616105842128, СНИЛС 068-948-693 47 (член Саморегулируемой межрегиональной общественной организации «Ассоциация антикризисных управляющих», ИНН 6315944042, ОГРН 1026300003751; 443072, г. Самара, Московское шоссе, 18-й км). Адрес для направления корреспонденции: 344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 60, кв. 27.

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк было принято решение об отказе в принятии на баланс Банка залогового имущества после несостоявшихся повторных торгов, а также решение об утверждении Изменений в Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк (далее – Положение).

1) Абзац 2 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Начальная цена продажи Имущества Должника устанавливается в размере: **1 499 400,00 рублей.**

2) Абзац 3 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Срок действия публичного предложения – 35 календарных дней с момента начала приема заявок в соответствии с опубликованным сообщением о торгах на электронной торговой площадке;

3) Абзац 6 Пункта 22 Положения изложить в следующей редакции:

Минимальная продажная цена, ниже которой стоимость не может снижаться, составляет – **50%** от начальной продажной цены Имущества Должника на повторных торгах – **1 071 000,00 рублей.**

Этапы снижения цены:

- **1 499 400,00 рублей;**
- **1 392 300,00 рублей;**
- **1 285 200,00 рублей;**
- **1 178 100,00 рублей;**
- **1 071 000,00 рублей.**

4) Остальные условия Положения оставить без изменения.

5) В случае, если имущество не будет продано по минимальной цене в порядке, установленном Положением, дальнейшие условия продажи имущества определяются ПАО Сбербанк дополнительно.

**Представитель ПАО Сбербанк
по доверенности**

Сидорук

М.Н.

