

ООО «Аукционы Федерации», далее именуемое «**Оператор**», в лице генерального директора Кульбаева Линара Загировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и претендент на участие в электронных торгах _____ в лице _____

(ФИО или наименование юридического лица)

_____, действующего(-ей) на

(ФИО представителя)

основании _____, именуемое (-ый) в дальнейшем «**Заявитель**»,

(документ, подтверждающий полномочия представителя)

с другой стороны, заключили настоящий Договор о задатке (далее «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является внесение Заявителем задатка (далее - Задаток) для участия в электронных торгах

Код торгов _____ по продаже Лота № _____ (в дальнейшем именуемое «имущество»), проводимых на **электронной площадке Альфалот** по адресу <http://www.alfalot.ru/> в сети Интернет (далее по тексту – ЭП Альфалот), в соответствии с Регламентом электронной площадки Альфалот и Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 июля 2015 г. №495. Размер задатка указан в сообщении о торгах, опубликованном в официальном издании.

1.2. Условия настоящего договора определены Оператором в стандартной форме, размещаемой на сайте <http://www.alfalot.ru/> в сети Интернет, адресованы неопределенному кругу лиц и могут быть приняты Заявителем не иначе, как путем присоединения к настоящему договору в целом.

1.3. Настоящий договор заключается Сторонами в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации посредством принятия Заявителем условий настоящего договора и его подписания с использованием электронной подписи.

1.4. Заявитель не вправе изменять условия настоящего договора.

2. Порядок и сроки расчетов

2.1. Заявитель должен перечислить задаток на расчетный счет оператора ЭП Альфалот в следующем порядке: Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя по заключению договора купли-продажи имущества, его оплаты и в счет причитающихся с Заявителя платежей по договору купли-продажи в случае признания Заявителя победителем торгов.

2.2. Заявитель обязуется перечислить Задаток **в следующий срок**:

2.2.1. для участия в аукционе или конкурсе - в срок установленный в сообщении о торгах, опубликованном в официальном издании;

2.2.2. для участия в торгах, проводимых посредством публичного предложения - не позднее последнего дня периода действия цены (определенного периода проведения торгов), в котором подана заявка на участие в торгах.

2.3. Обязанность Заявителя по перечислению Задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет оператора ЭП Альфалот по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «Аукционы Федерации» ИНН 0278184720/КПП 027801001

р/с 40702810729330000981 в Филиал «Нижегородский» АО «Альфа-Банк» г. Нижний Новгород,

к/с 30101810200000000824, БИК 042202824

2.4. В назначении платежа необходимо указывать: **Задаток по Код (номер) торгов, номер лота и наименование должника**

2.5. Сумма задатка **возвращается** Оператором Заявителю, не являющемуся победителем торгов, при **наличии у Оператора банковских реквизитов**, необходимых для возврата денежных средств, в течение 5 (пяти) банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов и получения **заявления от Заказчика (организатора торгов)** на электронный адрес Оператора alfalot102@gmail.com по форме, утвержденной сторонами (**Приложение № 2** к Соглашению о предоставлении счета) в случаях:

- отзыва заявки на участие в торгах до окончания срока приема заявок;
- принятия решения Организатором торгов об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах;
- признания торгов несостоявшимися;
- отмены торгов.

2.6. Сумма Задатка **не возвращается** Заявителю в следующих случаях:

- победы Заявителя на торгах и дальнейшего не заключения им договора купли-продажи с Конкурсным управляющим в течение срока, установленного Федеральным законом №127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)»;
- в случае не перечисления денежных средств в оплату лота в установленные договором купли-продажи сроки;
- в случае заключения договора купли-продажи, но не перечисления денежных средств в оплату лота в установленные договором купли-продажи сроки.

2.7. В случае **не поступления суммы задатка в полном размере и/или в установленный срок**, а также в случае, если Заявитель, при перечислении задатка, **не указал сведения перечисленные, в п.2.4.** настоящего Договора, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Организатор торгов, вправе не допустить Заявителя к участию в торгах.

Момент зачисления денежных средств на расчетный счет Оператора, **подтверждается банковской выпиской с этого расчетного счета**. Риски несвоевременного исполнения банками платежных документов и зачисления денежных средств несет Заявитель.

3. Прочие условия

3.1. В случае победы Заявителя на торгах Задаток Заявителю не возвращается, а засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Заявителя по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах

3.2. Подписанием настоящего договора Заявитель подтверждает факт того, что он ознакомлен и согласен с условиями, сроками и порядком проведения торгов, сроками и порядком приема заявок, задатков, а также порядком подведения итогов торгов, указанными на сайте <http://www.alfalot.ru/> и в сообщении о торгах опубликованном в соответствии с требованиями Федерального закона от 26.10.2002г. № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

3.3. Заявитель обязан незамедлительно **информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов**. Оператор не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если **Организатор торгов** своевременно не предоставил заявления на возврат задатков по форме Приложения № 2 на электронный адрес **Оператора** alfalot102@gmail.com, Заявитель **своевременно не информировал** Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов, а также если Заявитель не полностью заполнил сведения о себе или указал **недостоверные сведения в п. 3.8. настоящего Договора**.

3.4. Заявитель дает согласие на обработку Оператором своих персональных данных, то есть совершение, в том числе, следующих действий: обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание,

блокирование, уничтожение персональных данных), при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, не противоречащих с действующим законодательством РФ. Настоящее согласие действует бессрочно. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

- 3.5. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
- 3.6. Споры, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением условий настоящего договора, Стороны будут стремиться разрешать на взаимоприемлемой основе в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами и т.д. Разногласия, по которым Стороны не достигнут соглашения путем переговоров, подлежат разрешению в Арбитражном суде Республики Башкортостан. Настоящий Договор составлен в электронной форме, подписан электронной подписью, и размещен в открытом доступе на сайте электронной площадки Альфалот (<http://www.alfalot.ru/>).
- 3.7. Настоящий договор может быть заключен в письменной форме как путём составления единого документа, подписанного сторонами, так и путём обмена документами посредством системы электронного документооборота «Контур.Диалок», почтовой связи или электронной почты (e-mail). При этом передаваемые документы должны быть подписаны сторонами или их уполномоченными представителями и скреплены печатью, а используемый способ связи должен позволять достоверно установить, что документ исходит от стороны по договору.
- При соблюдении указанных условий передаваемые по электронной почте графические файлы, содержащие отсканированные страницы настоящего договора, имеют юридическую силу оригинала и считаются действительными до момента обмена сторонами оригиналами договора.
- 3.8. Все изменения и дополнения к договору являются действительными, если они совершены в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями обеих Сторон.

Заявитель:

(наименование юридического лица /ФИО)
Юридический адрес/Адрес регистрации гражданина:

Почтовый адрес: _____
ИНН _____
ОГРН/ОГРНИП _____
(для юридического лица и ИП)

Паспортные данные: серия _____ № _____
Выдан: _____
Дата выдачи _____ код подр. _____

Реквизиты для возврата задатка:
Получатель: _____
ИНН получателя _____
р/с _____
в _____
к/с _____
БИК _____
Назначение платежа: _____

Тел.: _____
Эл. почта: _____

_____/_____
подпись расшифровка подписи
м.п.

Согласовано:
Заказчик (организатор торгов):

_____/_____
подпись расшифровка подписи
м.п.

Оператор:

ООО «Аукционы Федерации»
Юридический адрес: 450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д.9 корп. 6, подъезд 2, 2 эт.
Почтовый адрес: 450059, РБ, г.Уфа, ул.Рихарда Зорге, д.9/3, 4 этаж
Телефон: +7 (347) 292 98 94, +7 (347) 292 98 95
e-mail: alfalot102@gmail.com
ИНН 0278184720 КПП 027801001
ОГРН 1110280063563
ОКВЭД 62.0
р/с 40702810929330000299 - основной
для задатков 40702810729330000981 в Филиал «Нижегородский»
АО «АЛЬФА-БАНК», г. Нижний Новгород
к/с 30101810200000000824
БИК 042202824

Генеральный директор
_____/Л. З. Кульбаев/

м.п.