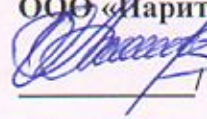


Согласовано
Зачетовый кредитор


19.12.2025

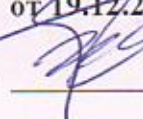
/ Перлова И.Я.

Согласовано
Конкурсный управляющий
ООО «Паритет»


19.12.2025

/ Жихарев О.А.

Утверждено
Решением собрания кредиторов
от 19.12.2025 г.



/ Пузанов В.В.

Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО «Паритет»

1. Общие положения

Настоящее Положение устанавливает порядок, сроки и условия проведения торгов по продаже имущества ООО «Паритет» (далее – «Должник»)

Ф.И.О. Арбитражного управляющего	Жихарев Олег Анатольевич
ОГРН/ИНН	1065473074457 /5409228405
Категория Должника	Обычная организация
Адрес Должника	652971, Кемеровская область - Кузбасс, р-н Таштагольский, пгт. Шерегеш, ул. Снежная, д. 24а, офис 2
Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Новосибирской области
Номер дела	№ А45-47874/2018
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	12.02.2025
Дата назначения Арбитражного управляющего	12.02.2025

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с требованиями пунктов 3-19 статьи 110, статьей 111, 138, 139, 140 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ (далее – Закон о банкротстве), статьями 447-449 Гражданского Кодекса РФ, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 г. № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития» (далее – Приказ № 495) в целях организации и проведения продажи имущества должника, в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации и с учетом требований действующего законодательства Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве). Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Положением, конкурсный управляющий руководствуется Законом о банкротстве.

1.2. Проводимые в соответствии с настоящим Положением торги (далее – торги) являются открытыми по составу участников и форме представления предложений о цене имущества. Предложения о цене имущества заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов.

1.3. Конкурсный управляющий открывает:

- отдельный счет Должника, который предназначен только для удовлетворения требований кредиторов за счет денежных средств, вырученных от реализации предмета залога, в соответствии со ст. 138 Закона о банкротстве (специальный банковский счет).

р/с 40702810201410000297 в ПАО «БАНК УРАЛСИБ» (ИНН: 0274062111)

БИК: 048073770, к/сч: 30101810600000000770

- отдельный счет Должника, для зачисления задатков, перечисляемых участниками торгов по реализации имущества Должника.

р/с 40702810701410000276 в ПАО «БАНК УРАЛСИБ» (ИНН: 0274062111)

БИК: 048073770, к/сч: 30101810600000000770

- основной счет должника, который предназначен для расчетов с кредиторами.

р/с 40702810101410000274 в ПАО «БАНК УРАЛСИБ» (ИНН: 0274062111)

БИК: 048073770, к/сч: 30101810600000000770

2. Термины и определения

Должник - лицо, в отношении которого арбитражным судом введена процедура банкротства.

Задаток - денежная сумма, перечисляемая заявителем на банковский счет по учету задатков.

Имущество - имущество Должника, реализуемое в соответствии с настоящим Положением и Законом о банкротстве.

Заявитель – лицо намеревающееся стать участником торгов, представившее для регистрации оператору электронной площадки заявку на участие в торгах с приложением необходимых документов и перечислившее задаток в порядке и размерах, предусмотренных настоящим Положением.

Лот – имущество, выставляемое на торги как самостоятельный предмет продажи, и в отношении которого заключается отдельный договор купли – продажи по итогам проведения торгов.

Место проведения торгов – электронная площадка.

Оператор электронной площадки – юридическое лицо независимо от его организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала или физическое лицо в качестве индивидуального предпринимателя, государственная регистрация которых осуществлена в установленном порядке на территории Российской Федерации, которые проводят торги в электронной форме в соответствии с настоящим Федеральным законом и являются членами саморегулируемой организации операторов электронных площадок, действующее на основании заключенного с Организатором торгов договора на проведение открытых торгов по продаже имущества Должника.

Организатор торгов – лицо (специализированная организация/конкурсный управляющий), организующее торги в процедуре банкротства Должников.

Победитель торгов – участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

Покупатель - лицо, с которым был заключен договор купли – продажи по результатам торгов.

Специальный банковский счет – отдельный банковский счёт, открываемый конкурсным управляющим для зачисления и списания денежных средств в соответствии со статьей 138 Закона о банкротстве.

Торги – способ продажи имущества, основанный на принципе состязательности. Торги

проводятся в электронной форме.

Участник торгов - лицо, согласное приобрести имущество, указанное в сообщении о проведении торгов, на условиях, указанных в сообщении, допущенное организатором торгов на основании поданной заявки и приложенных к ней документов, к участию в торгах и имеющее право предлагать свою цену за выставленное на торги имущество.

Шаг аукциона – величина, на которую одновременно изменяется цена продаваемого имущества в процентном отношении к начальной цене.

Электронная площадка – сайт в сети Интернет, на котором проводятся торги в электронной форме в соответствии с Законом о банкротстве.

Любые термины и определения, значение которых специально не оговорено в разделе 2 настоящего Положения, подлежат толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3. Организация проведения торгов

3.1. Торги проводятся на Электронной торговой площадке «Альфалот», расположенной в сети Интернет по адресу www.alfalot.ru (далее по тексту - «электронная площадка»). Оператором электронной площадки является ООО «Аукционы Федерации» (адрес: 450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 9, корп.6, подъезд 2, этаж 2 ОГРН 1110280063563, ИНН 0278184720) (далее по тексту - «оператор электронной площадки»).

Начальная цена имущества Должника, выставляемого на торги, составляет: 97 437 000,00 (девяносто семь миллионов четыреста тридцать семь тысяч) рублей, в том числе:

- Здание (нежилое), общей площадью 7095,3 кв.м., расположенное по адресу: Новосибирская область, городской округ Новосибирск, г. Новосибирск, ул. Твардовского, дом 3/9 составляет - 57 212 000,00 (пятьдесят семь миллионов двести двенадцать тысяч) рублей.

- Здание (нежилое), общей площадью 3934,6 кв.м., расположенное по адресу: Новосибирская область, городской округ Новосибирск, г. Новосибирск, ул. Твардовского, дом 3/9 составляет - 34 168 000,00 (тридцать четыре миллиона сто шестьдесят восемь тысяч) рублей.

- Технологическая линия по производству сухих смесей с максимальной производственной мощностью до 15 т/час составляет - 6 057 000,00 (шесть миллионов пятьдесят семь тысяч) рублей. Данное имущество обременено правами третьих лиц (залог).

3.2. Организацию и проведение торгов осуществляет специализированная организация (имеющая аккредитацию при Ассоциации «ПАУ ЦФО») либо, конкурсный управляющий, далее организатор торгов. Размер вознаграждения специализированной организации привлеченной конкурсным управляющим для организации торгов, либо конкурсного управляющего, может составлять не более 5 (пяти) % от цены реализации имущества Должника. Данное вознаграждение, а также расходы, связанные с проведением торгов, подлежат уплате/возмещению за счет конкурсной массы Должника.

3.3. Организатор торгов при подготовке и проведении торгов выполняет следующие функции:

3.3.1. Заключает договор с оператором электронной площадки на проведение торгов, с отражением того, что в рамках соглашения между организатором торгов по реализации имущества Должника, Оператор электронной торговой площадки оказывает услуги организатору торгов, направленные на повышение эффективности торгов по реализации имущества Должника, в том числе:

- Организация рекламной кампании с использованием адресных рассылок информационных материалов по базе потенциальных инвесторов;

- Размещение объявлений о продаже объектов на крупнейших досках объявлений в сети Интернет: Авито, ЦИАН, и др.

3.3.2. Представляет оператору электронной площадки заявку на проведение торгов в форме электронного документа с приложением, в том числе, договора о задатке, проекта договора купли-продажи имущества и иных документов, установленных Приказом № 495.

3.3.3. В срок не позднее, чем 10 (десять) рабочих дней с даты утверждения Положения собранием кредиторов, направляет для опубликования информационное сообщение о продаже имущества в официальном издании (газете «Коммерсантъ»), в печатном органе, по месту нахождения Должника, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (<http://www.fedresurs.ru/>).

В сообщении о продаже имущества должны содержаться:

- сведения об имуществе, его характеристиках, порядок ознакомления с имуществом;
- сведения о проведении торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала представления указанных заявок и предложений);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;
- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;
- начальная цена продажи имущества;
- шаг аукциона;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

3.3.4. Назначает дату и время проведения торгов.

Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о продаже имущества не позднее чем за тридцать рабочих дней до даты проведения торгов.

3.3.5. Определяет даты начала и окончания приема заявок, срок подведения итогов торгов.

3.3.6. Определяет участников торгов, проверяет правильность оформления представленных заявителями документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации. Принимает решение о признании заявителей участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах и уведомляет заявителей о принятом решении.

3.3.7. Определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов.

3.3.8. Уведомляет участников торгов о результатах проведения торгов.

3.3.9. Организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной Законом о банкротстве и настоящим Положением.

3.3.10. Для проведения торгов организатор торгов обязан использовать информационные системы, обеспечивающие:

- свободный и бесплатный доступ к информации о проведении торгов, правилах работы с использованием такой системы;
- право участия в торгах без взимания платы;
- возможность представления заявки на участие в торгах и прилагаемых к ней документов, их копий в форме электронных документов;
- хранение и обработку в электронной форме заявок на участие в торгах и иных документов, представляемых заявителями, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации порядке средств криптографической защиты информации;

- защиту информации (заявок на участие в торгах и иных документов), представляемой заявителями, в том числе сохранность этой информации, предупреждение уничтожения информации, ее несанкционированного изменения и копирования;

- создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе протоколов комиссии о результатах проведения торгов;

- бесперебойное функционирование таких систем и доступ к ним пользователей, в том числе заявителей, в течение всего срока проведения торгов.

3.3.11. Осуществляет иные функции, установленные Законом о банкротстве, Приказом № 495 и иными нормативными актами.

3.4. Для участия в торгах заявитель должен внести задаток в размере 20 (двадцать) процентов от начальной цены продажи имущества Должника, на расчетный счет, открытый в соответствии с п. 1.3. настоящего Положения.

3.5. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении, до даты окончания приема заявок на участие в торгах.

3.6. Шаг аукциона устанавливается в размере 5 (пяти) процентов от начальной цены продажи имущества Должника.

4. Представление заявок на участие в торгах

4.1. Для участия в открытых торгах претенденты (потенциальные покупатели) должны пройти регистрацию на электронной площадке и подать заявку на участие в торгах, а также оплатить задаток.

4.2. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.

4.3. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, Приказом № 495, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.

4.4. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;

- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, конкурсному управляющему, и о характере этой заинтересованности;

- сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членами или руководителями которой являются конкурсный управляющий.

4.5. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);

- выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);

- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

4.6. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

4.7. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов.

4.8. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

4.9. После представления заявок на участие в торгах оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки, представленные до истечения установленного срока окончания представления заявок.

4.10. Оператор электронной площадки направляет заявителю в электронной форме подтверждение о регистрации представленной заявки на участие в торгах в день регистрации такой заявки с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

4.11. Направление Заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

4.12. Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее 25 (двадцать пять) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов. Указанный в настоящем пункте срок исчисляется с даты публикации объявления в газете «Коммерсантъ».

4.13. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, не рассматриваются.

5. Определение участников торгов

5.1. По окончании срока приема заявок организатор торгов рассматривает поступившие заявки, устанавливает факт поступления от заявителей задатков на основании выписок с соответствующих банковских счетов, определяет состав участников торгов.

5.2. По результатам рассмотрения заявок организатор торгов принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.

5.3. Заявитель приобретает статус участника торгов с момента оформления организатором торгов протокола о признании заявителей участниками торгов.

5.4. В день подписания протокола об определении участников торгов организатор торгов направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа.

5.5. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случаях:

- если заявка не соответствует требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов;

- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

- поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

5.6. В протоколе об определении участников торгов указывается:

- перечень заявителей, допущенных к участию в торгах;
- перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в торгах;
- перечень заявителей, отозвавших заявки.

5.7. Протокол составляется не менее чем в двух экземплярах. Один экземпляр хранится у организатора торгов, второй - направляется организатором торгов оператору электронной площадки в форме электронного документа в день его подписания.

5.8. Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей

участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме и в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение 5 (пяти) календарных дней со дня подписания указанного протокола.

6. Проведение торгов и выявление победителя торгов

6.1. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в сообщении о проведении торгов.

6.2. Торги должны быть проведены в срок не позднее чем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания срока приема заявок на участие в торгах и не позднее 40 (сорока) рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

6.3. Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, равную величине «шага аукциона».

6.4. Оператор электронной площадки проводит торги в соответствии с Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) Должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, являющимся Приложением 1 к Приказу № 495.

6.5. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.

6.6. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются:

- наименование, ИНН, ОГРН и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов;
- результаты рассмотрения предложений о цене имущества, представленных участниками торгов;
- наименование, ИНН, ОГРН и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные и место жительства (для физического лица) участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене имущества в ходе торгов;
- наименование, ИНН, ОГРН и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные и место жительства (для физического лица) победителя торгов;
- обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.

6.7. Организатор торгов уведомляет всех участников торгов о результатах проведения торгов посредством направления им протокола о результатах торгов в форме электронного документа не позднее рабочего дня, следующего после дня подписания такого протокола, на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах.

6.8. Если к участию в торгах был допущен только один участник, предложение которого о цене имущества не ниже начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

6.9. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или договор купли – продажи не был заключен с единственным участником торгов, организатор торгов принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи нереализованного имущества. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися организатор торгов обязан направить для опубликования сообщение о результатах проведения торгов и дате назначения повторных торгов в официальном издании (газете «Коммерсантъ»), в средствах массовой информации по месту нахождения Должника.

6.10. В случае если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к Должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов арбитражного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене имущества.

7. Порядок подписания договора купли-продажи, оплаты, передачи имущества

7.1. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключают конкурсный управляющий с победителем торгов.

7.2. В течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания протокола о результатах торгов организатор торгов/конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

7.3. Обязательными условиями договора купли-продажи имущества являются:

- сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества;
- цена продажи имущества;
- указание на наличие/отсутствие каких-либо обременений в отношении имущества;
- порядок и срок передачи имущества покупателю;
- иные предусмотренные законодательством Российской Федерации условия.

7.4. Задаток, внесенный покупателем при подаче заявки на участие в торгах, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате общей цены имущества.

7.5. Передача имущества покупателю осуществляется только после полной оплаты покупателем цены имущества.

7.6. Победитель торгов в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения предложения организатора торгов о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества.

7.7. В целях настоящего Положения датой получения предложения о заключении договора купли-продажи победителем торгов считается срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты направления конкурсным управляющим предложения о заключении договора купли-продажи победителю торгов.

7.8. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается.

7.9. В этом случае организатор торгов/конкурсный управляющий обязан предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

7.10. При отказе этого участника от покупки имущества или не поступлении ответа от него в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления организатором торгов/конкурсным управляющим предложения о заключении договора купли-продажи, организатор торгов, по поручению конкурсного управляющего в течение 2 (двух) рабочих дней обязан признать торги несостоявшимися и принять решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи имущества.

7.11. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.12. Конкурсный управляющий обеспечивают передачу имущества покупателю и совершают необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него.

7.13. Покупатель обязан полностью оплатить приобретаемое Имущество в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания договора купли - продажи.

7.14. Денежные средства, вырученные от реализации имущества, направляются на удовлетворение требований кредиторов, в порядке ст. 138 Закона о банкротстве. Указанные суммы должны быть перечислены на основной и специальные счета открытых на имя Должника, после согласования с конкурсным управляющим.

8. Повторные торги

8.1. В случае признания торгов несостоявшимися или незаключения договора купли – продажи с единственным участником торгов, организатор торгов проводит повторные торги. Повторные торги проводятся в порядке, установленном в разделе 6 настоящего Положения.

8.2. При проведении повторных торгов начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается в размере на 10 (десять) процентов ниже начальной цены продажи имущества на первоначальных торгах.

8.3. Размер задатка для участия в повторных торгах устанавливается в размере 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества на повторных торгах;

8.4. Шаг аукциона составляет 5 (пять) процентов от начальной цены продажи имущества на повторных торгах.

9. Продажа посредством публичного предложения

9.1. В случае, если повторные торги признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с единственным участником торгов, организатор торгов назначает торги посредством публичного предложения.

9.2. Начальная цена продажи имущества Должника на торгах, организованных посредством публичного предложения, устанавливается в размере начальной цены, на повторных торгах в порядке и на условиях, утвержденных нормами Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

9.3. При реализации имущества посредством публичного предложения снижение стоимости имущества производится каждые 5 (пять) календарных дней, величина снижения начальной цены – 5 (пять) % от цены, установленной для первого периода торгов.

9.4. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 30 (тридцать) % от начальной цены на повторных торгах.

9.5. Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника не ниже цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

9.6. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

9.7. В случае если торги по продаже имущества Должника посредством публичного предложения будут признаны несостоявшимися, конкурсный управляющий утверждает дальнейший порядок путем проведения Собрания кредиторов.