

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ АВТОМОБИЛЯ (проект)

г. Тюмень

Мы, гр. **Рафгутдинова Лиана Мунировна**, 21.08.1987 года рождения, уроженка гор. Октябрьский Респ. Башкортостан, ИНН 026504730793, СНИЛС 138-560-311 60, зарегистрирована и проживает по адресу: 625042, г. Тюмень, ул. Николая Никитина, д. 2, кв. 111, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего **Первухиной Ирины Ивановны**, действующей на основании Решения Арбитражного суда Тюменской области по делу № А70-11362/2026 от 10.06.2026, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и гр. \_\_\_\_\_ года рождения, уроженец \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: г. \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. В соответствии с настоящим Договором Продавец продал, а Покупатель купил в собственность:

Легковой автомобиль (VIN): XWEGT411BK0005171, Марка, модель ТС: KIA JF (OPTIMA), год изготовления ТС: 2018, Модель, № двигателя: G4ND JH23561, Кузов (кабина, прицеп): XWEGT411BK0005171, государственный регистрационный знак A164MC172. Автомобиль в хорошем состоянии, по кузову сколов нет, на зимней резине, ПТС утеряна, далее «Автомобиль».

Продавец обязуется передать Автомобиль, а Покупатель обязуется принять этот Автомобиль и уплатить за него определенную Договором денежную сумму (цену).

2. Автомобиль продается на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» N 127-ФЗ от 26 октября 2002 года и в соответствии с Положением о порядке, сроках и условиях продажи заложенного имущества Рафгутдиновой Лианы Мунировны, утвержденного залоговым кредитором – ПАО «БыстроБанк», Протоколом № \_\_\_\_\_ о результатах проведения открытых торгов по Лоту № 1 от \_\_\_\_\_.

3. Покупатель купил у Продавца указанный автомобиль за \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_ руб.) (без НДС).

4. Оплата стоимости автомобиля производится в следующем порядке:  
\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_) в качестве задатка перечислено Покупателем на расчетный счет Продавца:

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель: **Рафгутдинова Лиана Мунировна**

счет получателя 40817810750230495446

Филиал «Центральный» ПАО «Совкомбанк»

БИК 045004763

ИНН 4401116480

КПП 544543001

Кор. счет 30101810150040000763

\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_) Покупатель обязан уплатить не позднее 30 календарных дней с даты заключения настоящего договора купли-продажи, на расчетный счет Продавца:

Реквизиты для перечисления основной стоимости:

получатель: **Рафгутдинова Лиана Мунировна**

счет получателя № 40817810450230495445

Филиал «Центральный» ПАО «Совкомбанк»

БИК 045004763

ИНН 4401116480

КПП 544543001

Кор. счет 30101810150040000763

Продавец обязуется передать автомобиль в течение 5 рабочих дней со дня полной оплаты и снятия обременения ПАО «БыстроБанк» по договору. Обязательство Продавца передать автомобиль Покупателю считается исполненным после передачи автомобиля Покупателю и подписания Сторонами Акта приема-передачи.

5. На Автомобиль наложен запрет регистрационных действий от 10.06.2025 года на основании Постановления о наложении запрета от 23.05.2023, дело №А27-18605-3/2024, вх. №9286 Арбитражный суд Кемеровской области, судья Лазарева М.В. Покупатель самостоятельно предпринимает меры для снятия запрета.

6. Покупатель самостоятельно снимает с учета и ставит на регистрационный учет указанный Автомобиль в органах ГИБДД РФ. Расходы по регистрационному учету Автомобиля несет Покупатель.

7. Покупатель осуществляет за свой счет ремонт и эксплуатацию указанного Автомобиля в соответствии с правилами и нормами, действующими в Российской Федерации.

8. Покупатель уведомлен о том, что Автомобиль находится в залоге у ПАО «БЫСТРОБАНК», меры по снятию залога Покупатель предпринимает самостоятельно.

9.. Настоящий договор содержит весь объем соглашений между Сторонами в отношении предмета настоящего договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме до заключения настоящего договора.

10. Ответственность и права сторон, не предусмотренные в настоящем договоре, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Тюменской области.

11. Стороны договора подтверждают, что не лишены дееспособности, не состоят под опекой и попечительством, не страдают заболеваниями, препятствующими осознать суть договора, а так же отсутствуют обстоятельства, вынуждающие совершить данный договор на крайне невыгодных для себя условиях, и настоящий договор не является для сторон кабальной сделкой.

12. К договору Стороны составляют в обязательном порядке акт приёма - передачи (Приложение № 1).

13. Настоящий договор составлен в шести экземплярах, один из которых для регистрации в органы ГИБДД Российской Федерации.

**Подписи сторон:**

**Продавец Первухина Ирина Ивановна (ИНН 720313934628)**

---

**Покупатель**

---

**АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ АВТОМОБИЛЯ**

г. Тюмень

\_\_\_\_\_ 2026 г.

Мы, гр. **Рафгутдинова Лиана Мунировна**, 21.08.1987 года рождения, уроженка гор. Октябрьский Респ. Башкортостан, ИНН 026504730793, СНИЛС 138-560-311 60, зарегистрирована и проживает по адресу: 625042, г. Тюмень, ул. Николая Никитина, д. 2, кв. 111, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего **Первухиной Ирины Ивановны**, действующей на основании Решения Арбитражного суда Тюменской области по делу № А70-11362/2026 от 10.06.2026, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и гр. \_\_\_\_\_ года рождения, уроженец \_\_\_\_\_, проживающий по адресу: г. \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Акт приёма-передачи о нижеследующем:

1. Продавец передал Покупателю, а Покупатель принял следующее имущество: легковой автомобиль (VIN): XWEGT411BK0005171, Марка, модель ТС: KIA JF (OPTIMA), год изготовления ТС: 2018, Модель, № двигателя: G4ND JH23561, Кузов (кабина, прицеп): XWEGT411BK0005171, государственный регистрационный знак А164МС172. Автомобиль в хорошем состоянии, по кузову сколов нет, на зимней резине, ПТС утеряна - далее «Автомобиль», а также

2. Расчеты между сторонами за вышеперечисленный Автомобиль проведены полностью.

3. Претензий к техническому состоянию указанного Автомобиля Покупатель не имеет.

4. Риск случайной гибели или случайного повреждения Автомобиля переходят на Покупателя с момента подписания сторонами настоящего акта;

5. Настоящий акт приема-передачи составлен в шести экземплярах, один из которых для регистрации в органы ГИБДД Российской Федерации.

**Подписи сторон:**

**Продавец Первухина Ирина Ивановна (ИНН 720313934628)**

**Покупатель**