

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

21.05.2025г. № КУВИ-001/2025-108629040

На основании запроса от 20.05.2025, поступившего на рассмотрение 20.05.2025, сообщаем, что правообладателю Трушкин Олег Владимирович; дата рождения: 02.04.1983; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 2022 № 671442 от 27.12.2022 выдан: ГУ МВД РОССИИ ПО ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛ.; СНИЛС: 217-735-698 95; адрес места жительства или места пребывания: Воронежская область, р-н. Бобровский, г. Бобров, пер. Матросовский, д. 1., в период с 28.08.2021 по 21.05.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		36:02:0100213:12
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Под индивидуальное жилищное строительство
		Адрес:		Воронежская область, муниципальный район Бобровский, городское поселение город Бобров, город Бобров, переулок Матросовский, земельный участок 1
		Площадь:		1050 +/- 11
	1.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		05.05.2023
		номер государственной регистрации:		36:02:0100213:12-36/069/2023-4
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 28.04.2023
	1.3	дата государственной регистрации прекращения права:		03.03.2025
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	36:02:0100213:12-36/069/2023-5
2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		36:02:0100213:260
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Под индивидуальное жилищное строительство
		Местоположение:		Воронежская область, муниципальный район Бобровский, городское поселение город Бобров, город Бобров, переулок Матросовский, земельный участок 1А
		Площадь:		627 +/- 9

	2.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		03.03.2025
		номер государственной регистрации:		36:02:0100213:260-36/072/2025-1
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 28.04.2023 Решение о разделе земельного участка, выдан 24.02.2025
	2.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	36:02:0100213:260-36/076/2025-2
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		36:02:0100213:261
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Под индивидуальное жилищное строительство
		Местоположение:		Воронежская область, муниципальный район Бобровский, городское поселение город Бобров, город Бобров, переулок Матросовский, земельный участок 1
		Площадь:		423 +/- 7
	3.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		03.03.2025
		номер государственной регистрации:		36:02:0100213:261-36/072/2025-1
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 28.04.2023 Решение о разделе земельного участка, выдан 24.02.2025
	3.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	36:02:0100213:261-36/076/2025-2

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

4	4.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		36:02:0100213:47
		Назначение объекта недвижимости:		Жилой дом
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Воронежская область, муниципальный район Бобровский, городское поселение город Бобров, город Бобров, переулок Матросовский, дом 1
		Площадь:		73.5
	4.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		05.05.2023
		номер государственной регистрации:		36:02:0100213:47-36/069/2023-3
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 28.04.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	4.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	36:02:0100213:47-36/076/2025-6	
	4.3.2	вид:	Ипотека в силу закона	
		номер государственной регистрации:	36:02:0100213:47-36/069/2023-4	
5	Получатель выписки			Билюченко Сергей Михайлович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			