

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Красноярскому краю
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2025, поступившего на рассмотрение 07.10.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505	
Кадастровый номер:	24:42:0601003:149
Номер кадастрового квартала:	24:42:0601003
Дата присвоения кадастрового номера:	05.06.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Шушенский район, вблизи с. Субботино, контуры 92, 104.
Площадь:	76908 +/- 194.13
Кадастровая стоимость, руб.:	211497
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	24:42:0000000:105
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.05.2008; реквизиты документа-основания: межевой план от 30.05.2008 № -. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.05.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", №160 от 24.02.2009 от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.04.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Бол. Шушь (Шушь), р. Таловка, р. Жерлык (Мокрый Жерлык) в с. Субботино Шушенского района Красноярского края" от 29.12.2022 № 405 выдан: Енисейское бассейновое водное управление. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.07.2023; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Бол. Шушь (Шушь), р. Таловка, р. Жерлык (Мокрый Жерлык) в с. Субботино Шушенского района Красноярского края" от 29.12.2022 № 405 выдан: Енисейское Бассейновое водное управление.	
Получатель выписки:		Билученко Сергей Михайлович	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18			
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Олин Олег Николаевич, 29.05.1977, с. Средняя Шушь Шушенского района Красноярского края, Российской Федерации, СНИЛС 142-769-914 95 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 00 №848066, выдан 10.04.2002, ОВД Шушенского района Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 1/2 24-24-28/001/2010-619 25.03.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Кийкова Ольга Николаевна, 25.07.1979, поселок Майск Шушенского района Красноярского края, Российской Федерации, СНИЛС 114-457-785 63 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 04 00 №316543, выдан 03.10.2000, ОВД Шушенского района Красноярского края
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/2 24-24-28/001/2010-619 25.03.2010 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

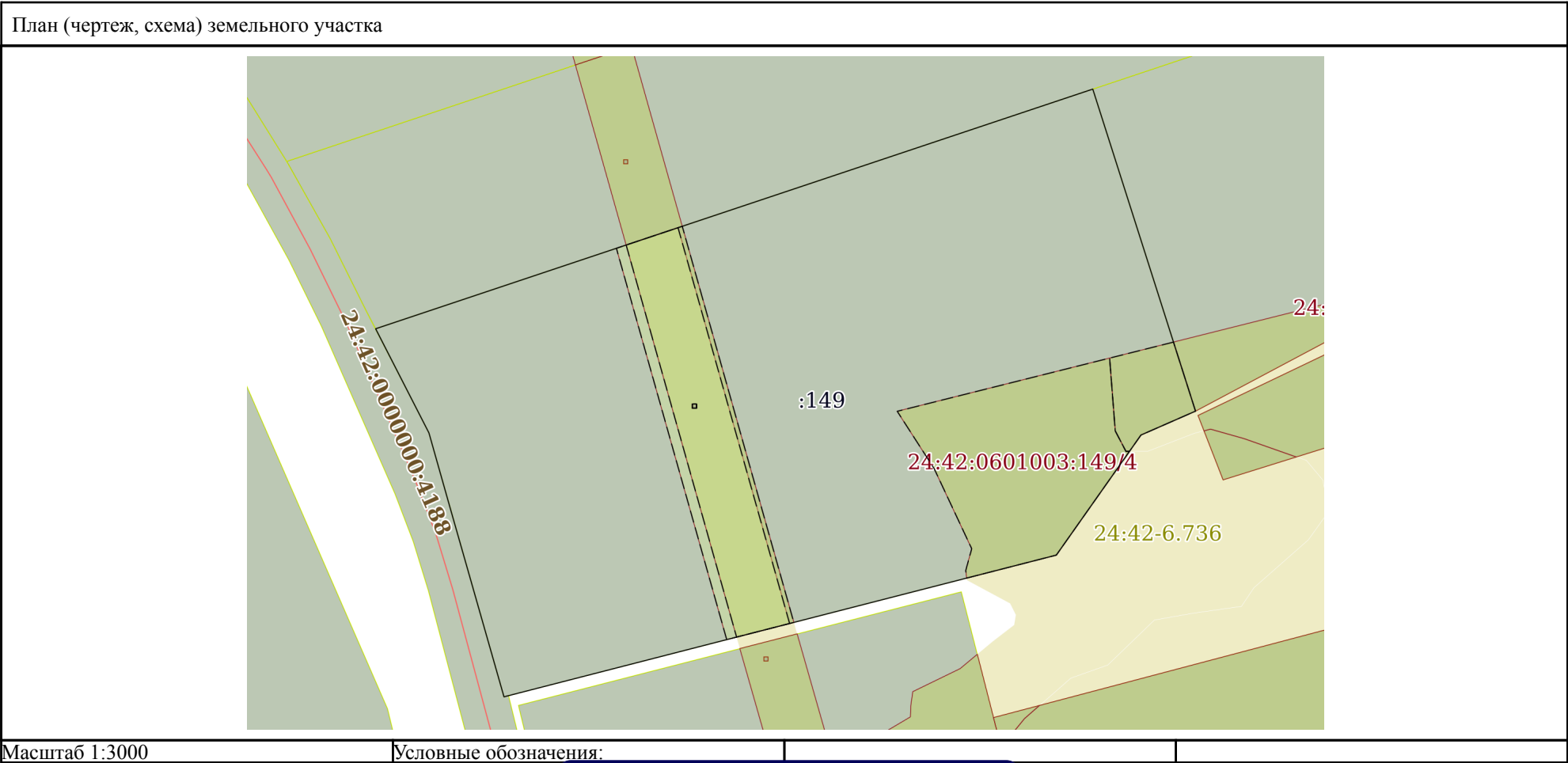
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	162°18.8`	171.78	данные отсутствуют	24:42:0000000:4241(1)	662736, край. Красноярский, р-н. Шушенский, с. Субботино, ул. Лесная, д. 8
2	1.1.2	1.1.3	246°19.4`	30.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	215°10.3`	74.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	255°36.7`	139.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	255°37.1`	32.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	255°35.3`	116.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	344°5.6`	101.58	данные отсутствуют	24:42:0000000:4155	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	344°14.1`	37.87	данные отсутствуют	24:42:0000000:4155	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	332°54.5`	59.44	данные отсутствуют	24:42:0000000:4155	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	71°30.6`	128.97	данные отсутствуют	24:42:0601003:155	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	71°31.3`	33	данные отсутствуют	24:42:0601003:155	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.1	71°30.9`	222.17	данные отсутствуют	24:42:0601003:155	адрес отсутствует
13	1.2.13	1.2.14	180°0.0`	2.14	данные отсутствуют	24:42:0601003:36	данные отсутствуют
14	1.2.14	1.2.15	90°0.0`	2.14	данные отсутствуют	24:42:0601003:36	данные отсутствуют
15	1.2.15	1.2.16	0°0.0`	2.14	данные отсутствуют	24:42:0601003:36	данные отсутствуют
16	1.2.16	1.2.13	270°0.0`	2.14	данные отсутствуют	24:42:0601003:36	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат СК кадастрового округа, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	307874.8	33668.09	Временный межевой знак	0.2
2	307874.8	33670.23	Временный межевой знак	0.2
3	307872.66	33670.23	Временный межевой знак	0.2
4	307872.66	33668.09	Временный межевой знак	0.2
1	307874.8	33668.09	Временный межевой знак	0.2
1	308034.82	33871.52	Временный межевой знак	0.2
2	307871.16	33923.71	Временный межевой знак	0.2
3	307859.01	33896	Временный межевой знак	0.2
4	307797.99	33853	Временный межевой знак	0.2
5	307763.23	33717.5	Временный межевой знак	0.2
6	307755.04	33685.56	Временный межевой знак	0.2
7	307725.96	33572.4	Временный межевой знак	0.2
8	307823.65	33544.56	Временный межевой знак	0.2
9	307860.1	33534.27	Временный межевой знак	0.2
10	307913.02	33507.2	Временный межевой знак	0.2
11	307953.92	33629.51	Временный межевой знак	0.2
12	307964.38	33660.81	Временный межевой знак	0.2
1	308034.82	33871.52	Временный межевой знак	0.2

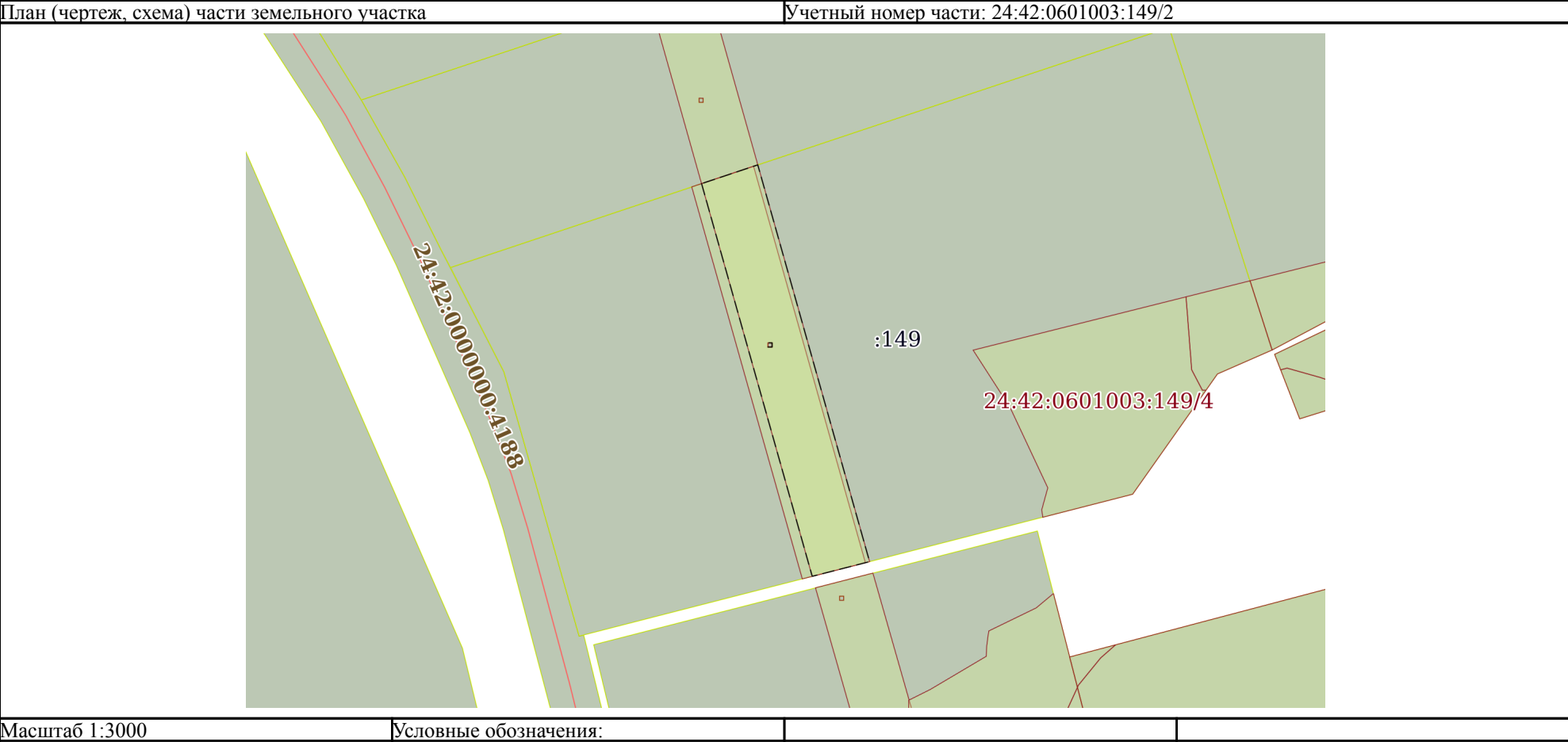
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:42:0601003:149/1	
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	



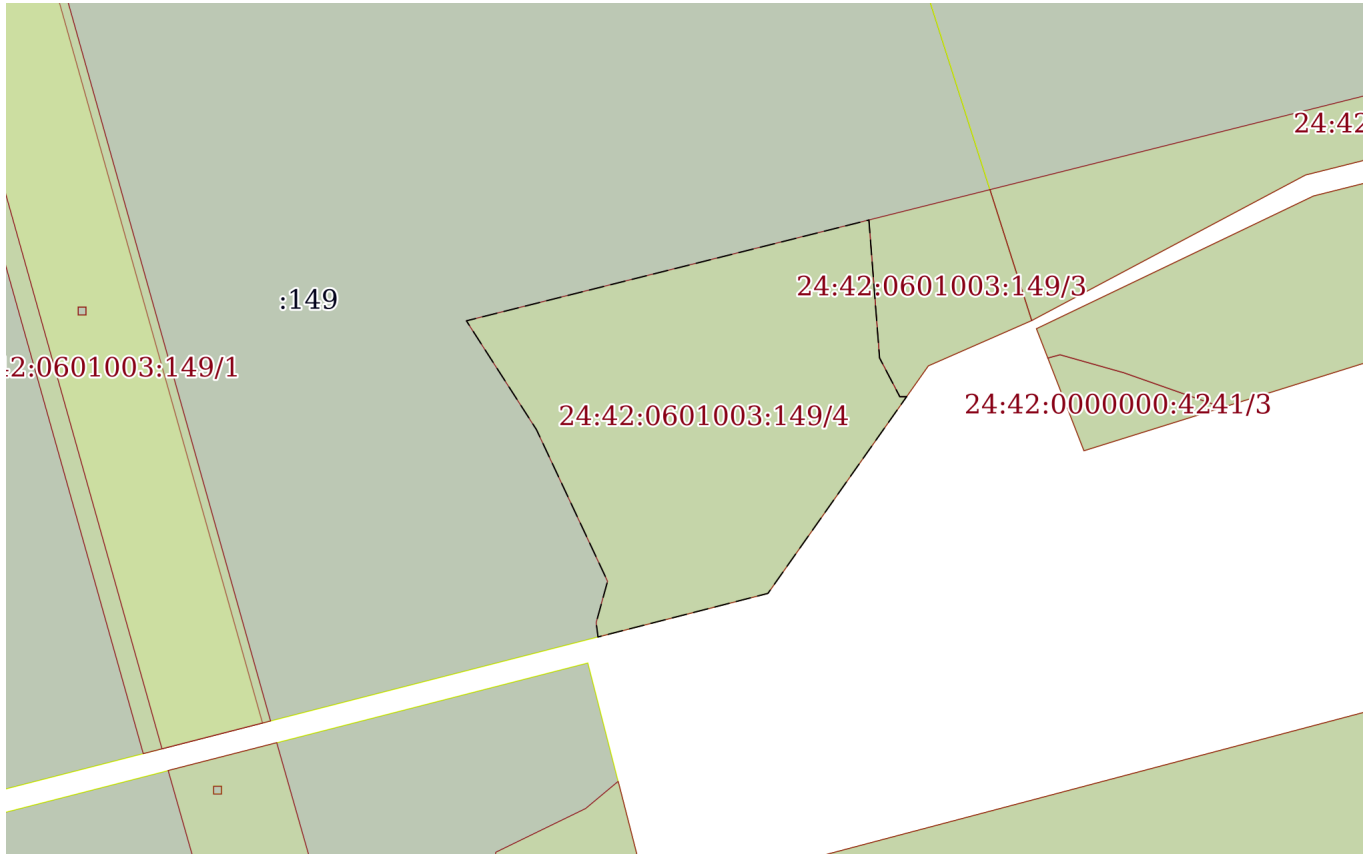
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:42:0601003:149/3	
Масштаб 1:600	Условные обозначения:		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	

План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 24:42:0601003:149/4	
			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

			ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН			
			ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ			
			Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50			
			Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ			
полное наименование должности		РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		инициалы, фамилия		
		Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025				

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
24:42:0601003:149/1	6851.03	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: межевой план от 30.05.2008 № -; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона ЛЭП 0,4 кВт	
24:42:0601003:149/2	6238	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", №160 от 24.02.2009 от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Объект землеустройства ЛЭП напряжением 35 кВ Т-1 ПС 'Каптырево' - ПС 'Субботинская', расположенный по адресу: Красноярский край, Шушенский район. Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий – охранным зонам объектов электросетевого хозяйства. Режим использования установлен пунктами 8, 9, 10, 11 правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон. Утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160; Реестровый номер границы: 24.42.2.8	
24:42:0601003:149/3	1562	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Бол. Шушь (Шушь), р. Таловка, р. Жерлык (Мокрый Жерлык) в с. Субботино Шушенского района Красноярского края" от 29.12.2022 № 405 выдан: Енисейское бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.3 ст. 67.1 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	
		организмами.; Реестровый номер границы: 24:42-6.735; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления территорий, прилегающих к зоне затопления территорий, прилегающих к р.Бол. Шушь(Шушь), р. Таловка и р.Жерлык (Мокрый Жерлык) в с.Субботино Шушенского р-на, затопляемых при паводках 1% обеспеченности (территории умеренного подтопления); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	
24:42:0601003:149/4	7723	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении зон затопления, подтопления территорий, прилегающих к р. Бол. Шушь (Шушь), р. Таловка, р. Жерлык (Мокрый Жерлык) в с. Субботино Шушенского района Красноярского края" от 29.12.2022 № 405 выдан: Енисейское Бассейновое водное управление; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п.3 ст. 67.1 Водного кодекса РФ в границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются: 1) строительство объектов капитального строительства, не обеспеченных сооружениями и (или) методами инженерной защиты территорий и объектов от негативного воздействия вод; 2) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов; 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.; Реестровый номер границы: 24:42-6.736; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона подтопления территорий, прилегающих к зоне затопления территорий, прилегающих к р.Бол. Шушь(Шушь), р. Таловка и р.Жерлык (Мокрый Жерлык) в с.Субботино Шушенского р-на, затопляемых при паводках 1% обеспеченности (территории слабого подтопления); Тип зоны: Иная зона с особыми условиями использования территории	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:42:0601003:149/1				
Система координат СК кадастрового округа, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	307874.8	33668.09	Временный межевой знак	0.2
2	307874.8	33670.23	Временный межевой знак	0.2
3	307872.66	33670.23	Временный межевой знак	0.2
4	307872.66	33668.09	Временный межевой знак	0.2
1	307874.8	33668.09	Временный межевой знак	0.2
1	307763.23	33717.5	Временный межевой знак	0.2
2	307755.04	33685.56	Временный межевой знак	0.2
3	307953.92	33629.51	Временный межевой знак	0.2
4	307964.38	33660.81	Временный межевой знак	0.2
1	307763.23	33717.5	Временный межевой знак	0.2

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18

09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505

Кадастровый номер: 24:42:0601003:149

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:42:0601003:149/2				
Система координат СК кадастрового округа, зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	307872.66	33668.09	Временный межевой знак	0.2
2	307874.81	33668.09	-	-
3	307874.8	33670.23	Временный межевой знак	0.2
4	307872.66	33670.23	Временный межевой знак	0.2
1	307872.66	33668.09	Временный межевой знак	0.2
1	307955.58	33634.47	-	-
2	307758.77	33689.88	-	2.5
3	307756.33	33690.58	-	-
4	307763.23	33717.5	Временный межевой знак	0.2
5	307763.79	33719.65	-	-
6	307766.97	33718.74	-	2.5
7	307965.1	33662.96	-	-
8	307964.38	33660.81	Временный межевой знак	0.2
1	307955.58	33634.47	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 18
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505			
Кадастровый номер:		24:42:0601003:149	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:42:0601003:149/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	307906.24	33912.52	-	-
2	307871.16	33923.71	-	-
3	307859.01	33896	-	-
4	307850.73	33890.17	-	-
5	307850.73	33888.36	-	-
6	307861.12	33882.93	-	-
7	307898.11	33880.07	-	-
8	307906.24	33912.52	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 4		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18				
09.10.2025г. № КУВИ-001/2025-187084505				
Кадастровый номер:			24:42:0601003:149	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 24:42:0601003:149/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	307850.73	33890.17	-	-
2	307797.99	33853	-	-
3	307786.31	33807.45	-	-
4	307790.15	33806.97	-	-
5	307801.24	33810.02	-	-
6	307841.92	33790.95	-	-
7	307871.08	33772.18	-	-
8	307898.11	33880.07	-	-
9	307861.12	33882.93	-	-
10	307850.73	33888.36	-	-
11	307850.73	33890.17	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия