



ООО «ОЦЕНКАПРО»
БЫСТРО. НАДЕЖНО. ТОЧНО

ОТЧЕТ № 099-26

об оценке рыночной стоимости транспортного средства: Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал, VIN № XWFDT13S180000026, Рег. № А 200 ТС 86, 2007 г/в.

ЗАКАЗЧИК:
Финансовый управляющий Старцев А.Е.

СОБСТВЕННИК:
Гр. Шадский О.Г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:
ООО «ОценкаПро»

Дата оценки: 26 февраля 2026г.
Дата составления отчета: 26 февраля 2026г.

г. Уфа –2026 г.

Уважаемый Алексей Евгеньевич!

По Вашему запросу, согласно договору возмездного оказания услуг по оценке, № 099 от 26 февраля 2026 года, ООО «ОценкаПро» произвело оценку рыночной стоимости транспортного средства для продажи, в рамках конкурсного производства, согласно Федеральному закону от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

Развернутая характеристика объекта оценки произведена в отчете об оценке. Отдельные части настоящего отчета не могут трактоваться обособленно, а только в сочетании с полным текстом прилагаемого отчета, принимая во внимание все содержащиеся там допущения и ограничения.

Рыночная стоимость объекта оценки, определенная по состоянию на 26 февраля 2026 года, округленно составляет: 378 000 (Триста семьдесят восемь тысяч) рублей*, в т.ч.:

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Пер. №	VIN №	Рыночная стоимость*, руб.
1	Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал	2007	A 200 TC 86	XWFDT13S180000026	378 000
Итого:					378 000

** НДС не облагается на основании подпункта 15 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно которой операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством РФ несостоятельными (банкротами), не признаются объектом обложения НДС.*

Все расчеты произведены в соответствии с: Законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29.07.98 г. №135-ФЗ (далее - Федеральный закон); Федеральными стандартами оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», «Виды стоимости (ФСО II)», «Процесс оценки (ФСО III)», «Задание на оценку (ФСО IV)», «Подходы и методы оценки (ФСО V)», «Отчет об оценке (ФСО VI)» утверждённые приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. N 200; Федеральным стандартом оценки №10 "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО N 10)», утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 г. N 328; Стандарты и правила оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков» СПОД РОО 01-01-2022 от 07 ноября 2022 г. (протокол № 28-С).

С уважением,
генеральный директор,
оценщик



Т.Д. Тухватуллин

СОДЕРЖАНИЕ

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ	4
1.1. Основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки	4
1.2. Общая информация, идентифицирующая объект оценки	4
1.3. Итоговая величина стоимости объекта оценки	4
1.4. Дата оценки	4
1.5. Дата составления и порядковый номер отчёта	4
1.6. Ограничения и пределы применения полученного результата, существенные допущения	4
2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ	4
2.1. Объект оценки, включая права на объект оценки	4
2.2. Цель оценки	4
2.3. Указание на то, что оценка проводится в соответствии с Законом об оценке	4
2.4. Предпосылки стоимости	4
2.5. Вид стоимости	5
2.6. Дата оценки (дата определения стоимости)	5
2.7. Специальные допущения	5
2.8. Иные существенные допущения	5
2.9. Ограничения оценки	5
2.10. Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки	5
2.11. Указание на форму составления отчета об оценке	5
2.12. Порядок и сроки предоставления заказчиком необходимых для проведения оценки материалов и информации	5
2.13. Необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки)	5
2.14. Состав оцениваемой группы машин и оборудования с указанием сведений по каждой машине и единице оборудования, достаточных для их идентификации	5
2.15. Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования (при наличии таких активов)	5
2.16. Особенности проведения осмотра объекта оценки либо основания, объективно препятствующие проведению осмотра объекта, если таковые существуют	5
3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ	5
4. ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ И СДЕЛАННЫЕ ДОПУЩЕНИЯ	6
5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	7
6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	8
7. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ	9
8. СЕРТИФИКАТ ОЦЕНКИ (ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ)	11
9. ЭТАПЫ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ	12
10. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДА (ПОДХОДОВ) К ОЦЕНКЕ	12
10.2.1. Обоснование применяемости затратного подхода	17
10.3.1. Обоснование применяемости сравнительного подхода	18
11.4.1. Обоснование неприменения доходного подхода	18
11. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В РАМКАХ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА	18
12. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ	21
13. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ	22
14. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ	22
15. ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ МАТЕРИАЛЫ НОРМАТИВНОГО ХАРАКТЕРА	23
ПРИЛОЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ КОПИИ ДОКУМЕНТОВ	23

1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

1.1. Основание для проведения оценщиком оценки объекта оценки

Договор возмездного оказания услуг по оценке, № 099 от 26 февраля 2026 года.

1.2. Общая информация, идентифицирующая объект оценки

Объект оценки: движимое имущество – ТС:

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Пер. №	VIN / Зав. №
1	Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал	2007	A 200 TC 86	XWFDT13S180000026

более подробно см. раздел 6 «Описание объекта оценки».

1.3. Итоговая величина стоимости объекта оценки

Рыночная стоимость объекта оценки, определенная по состоянию на 26 февраля 2026 года, округленно составляет: 378 000 (Триста семьдесят восемь тысяч) рублей*, в т.ч.:

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Пер. №	VIN / Зав. №	Рыночная стоимость*, руб.
1	Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал	2007	A 200 TC 86	XWFDT13S180000026	378 000
Итого:					378 000

* НДС не облагается на основании подпункта 15 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно которой операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством РФ несостоятельными (банкротами), не признаются объектом обложения НДС.

1.4. Дата оценки

26 февраля 2026 г.

1.5. Дата составления и порядковый номер отчёта

Отчет № 099-26 от 26 февраля 2026 г.

1.6. Ограничения и пределы применения полученного результата, существенные допущения

Учитывая интервальный характер рыночной стоимости любого объекта оценки, для целей оценки в настоящем Отчете оценщиком принят вариант, исключающий максимальные и минимальные значения величин, определяющих рыночную стоимость

Настоящий отчет достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях.

Датой оценки (датой проведения оценки, датой определения стоимости) является дата, по состоянию на которую определяется стоимость объекта оценки.

Оценщик опирался на информацию, предоставленную Заказчиком и взятых из открытых источников.

Другие, более общие, допущения и ограничения указаны в разделе 4.

2. ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

2.1. Объект оценки, включая права на объект оценки

Движимое имущество - ТС:

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Пер. №	VIN / Зав. №
1	Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал	2007	A 200 TC 86	XWFDT13S180000026

более подробно см. раздел 6 «Описание объекта оценки».

2.1.1. Права на объект оценки, учитываемые при определении стоимости объекта оценки

Право собственности.

2.1.2. Ограничения (обременения) этих прав

Не предоставлены.

2.2. Цель оценки

Оценка рыночной стоимости для продажи, в рамках конкурсного производства согласно (Федеральный закон от 26.10.2002 г. N127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»).

2.3. Указание на то, что оценка проводится в соответствии с Законом об оценке

Оценка проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2.4. Предпосылки стоимости

Предпосылки определения рыночной стоимости:

- предполагается сделка с объектом оценки;
- участники сделки или пользователи объекта являются неопределенными лицами (гипотетические участники);
- предполагаемое использование объекта – наиболее эффективное использование;

- характер сделки – вынужденная сделка в рамках конкурсного производства согласно (Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ О несостоятельности (банкротстве).

2.5. Вид стоимости

Рыночная стоимость.

2.6. Дата оценки (дата определения стоимости)

26 февраля 2026 г.

2.7. Специальные допущения

Стоимость определяется с учетом технического состояния по предоставленным документам заказчика.

2.8. Иные существенные допущения

Неизвестны на момент составления задания на оценку.

2.9. Ограничения оценки

Оценщиком не производился осмотр объекта оценки, вследствие чего оценка производится исходя из технического состояния объекта оценка как «Условно пригодное», ТС разобрана, согласно предоставленным данным, информации, документов и фотографий Заказчиком – Финансовым управляющим.

Учитывая интервальный характер рыночной стоимости любого объекта оценки, для целей оценки в настоящем Отчете оценщиком принят вариант, исключающий максимальные и минимальные значения величин, определяющих рыночную стоимость.

Другие, более общие, допущения и ограничения указаны в разделе 4.

2.10. Ограничения на использование, распространение и публикацию отчета об оценке объекта оценки

Отсутствует.

2.11. Указание на форму составления отчета об оценке

На бумажном носителе и в форме электронного документа PDF формата.

2.12. Порядок и сроки предоставления заказчиком необходимых для проведения оценки материалов и информации

В бумажном и электронном виде, в сроки, предусмотренные договором.

2.13. Необходимость привлечения отраслевых экспертов (специалистов, обладающих необходимыми профессиональными компетенциями в вопросах, требующих анализа при проведении оценки)

Нет необходимости.

2.14. Состав оцениваемой группы машин и оборудования с указанием сведений по каждой машине и единице оборудования, достаточных для их идентификации

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Пер. №	VIN / Зав. №
1	Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал	2007	A 200 TC 86	XWFDT13S180000026

2.15. Информация по учету нематериальных активов, необходимых для эксплуатации машин и оборудования (при наличии таких активов).

Таких активов не выявлено.

2.16. Особенности проведения осмотра объекта оценки либо основания, объективно препятствующие проведению осмотра объекта, если таковые существуют

Осмотр не производился по месту расположения объекта оценки, лично оценщиком.

Оценка произведена на основании предоставленной информации, документов и фотографий Заказчиком – Финансовым управляющим.

3. СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ОЦЕНКИ И ОБ ОЦЕНЩИКЕ

Заказчик – Финансовый управляющий Старцев Алексей Евгеньевич. ИНН 024503297372, СНИЛС 149-364-241 82, член НП «МСО ПАУ». Адрес для корреспонденции: 450075, г.Уфа, а/я 72, E-mail alexey.e.startsev@yandex.ru.

Собственник – гр. Шадский Олег Геннадьевич, 21.01.1978 г.р., место рождения: г. Москва, ИНН 711705021310, СНИЛС 053-366-800 56.

Сведения об оценочной компании – Общество с ограниченной ответственностью «ОценкаПро», ИНН 0274962585, ОГРН 1210200000108 от 12.01.2021 г. Юр. адрес: 450103, г. Уфа, ул. Софьи Перовской, д. 15/3, помещ. 18, тел. 8-927-30-77-2-77, e-mail: ocenkapro2021@mail.ru. Гражданская ответственность при осуществлении

профессиональной деятельности оценщика застрахована в CAO "РЕСО-Гарантия", полис страхования гражданской ответственности организации, заключающей договора на проведение оценки №922/2929997017 от 08.12.2025г. сроком от 14.01.2026 г. до 13.01.2027г. Лимит ответственности (страховая сумма) по договору (полису) страхования установлен в размере 100 000 000 (Сто миллионов) рублей.

Оценщик: Тухватуллин Тимур Динарович, действительный член Ассоциации «Русское общество оценщиков», рег. № 007088 от 28.12.2010г. (Адрес: 105005, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Фридриха Энгельса, д. 46, стр.2), диплом «О профессиональной переподготовке» ПП № 091118 от 29.02.2008г., свидетельство о повышении квалификации №348/9011 от 05.03.2011г., стаж работы оценщиком 18 лет. Профессиональная ответственность при осуществлении профессиональной деятельности оценщика застрахована в CAO "РЕСО-Гарантия", полис (договор) страхования ответственности оценщика №922/2920397535 от 20.11.2025г. сроком с 03.12.2025г. по 02.12.2026г. Лимит ответственности (страховая сумма) по договору (полису) страхования установлен в размере 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей; Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности «Оценка движимого имущества», № 037640-2 от 30.05.2024г., сроком действия до 30.05.2027 г. Адрес: 450103, г. Уфа, ул. Софьи Перовской, д. 13/4, кв. 50, тел. 8-927-30-77-2-77, e-mail: ttd2008@mail.ru.

Сведения о независимости оценщика

Настоящим оценщик Тухватуллин Тимур Динарович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке.

Оценщик Тухватуллин Тимур Динарович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.

Оценщик Тухватуллин Тимур Динарович не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.

Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчете об оценке.

4. ОГРАНИЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ И СДЕЛАННЫЕ ДОПУЩЕНИЯ

1. Вся информация, полученная от Заказчика и его представителей в письменном или устном виде и не вступающая в противоречие с профессиональным опытом Оценщика, рассматривалась как достоверная.

2. Оценщик исходил из того, что на объекты оценки имеются все подлежащие оценке права в соответствии с действующим законодательством. Однако анализ правоустанавливающих документов и имущественных прав на объект оценки выходит за пределы профессиональной компетенции Оценщика, и он не несет ответственности за связанные с этим вопросы. Право оцениваемой собственности считается достоверным и достаточным для рыночного оборота оцениваемых объектов. Оцениваемая собственность считается свободной от каких-либо претензий или ограничений кроме оговоренных в Отчете.

3. Оценщик не занимался измерениями физических параметров оцениваемых объектов (все размеры и объемы, содержащиеся в документах, представленных Заказчиком, рассматривались как истинные) и не несет ответственности за вопросы соответствующего характера.

4. Все иллюстративные материалы использованы в настоящем отчете исключительно в целях облегчения читателю визуального восприятия.

5. Оценщик не проводил технических экспертиз и исходил из отсутствия каких-либо скрытых фактов, влияющих на величину стоимости оцениваемых объектов, которые не могли быть обнаружены при визуальном осмотре. На Оценщике не лежит ответственность по обнаружению подобных фактов.

6. Оценщик исходил из предположения, что физическое состояние объектов на дату оценки соответствовало его состоянию в момент осмотра.

7. Данные, использованные Оценщиком при подготовке отчета, были получены из надежных источников и считаются достоверными. Тем не менее, Оценщик не может гарантировать их абсолютную точность и во всех возможных случаях указывает источник информации.

8. Ни Заказчик, ни Оценщик не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку. Разглашение содержания настоящего отчета, как в целом, так и по фрагментам возможно только после предварительного письменного согласования. Особенно это касается итоговой величины стоимости и авторства отчета.

9. Отчет достоверен лишь в полном объеме и для указанных в нем целей. Использование отчета для других целей может привести к неверным выводам.

10. Заказчик принимает на себя обязательство заранее освободить Оценщика от всякого рода расходов и материальной ответственности, происходящих из иска третьих лиц к Оценщику, вследствие легального использования результатов настоящего отчета, кроме случаев, когда в установленном судебном порядке определено, что возникшие убытки явились следствием мошенничества, халатности или умышленно неправомерных действий со стороны Оценщика или его сотрудников в процессе выполнения работ по определению стоимости объектов оценки.

11. От Оценщика не требуется появляться в суде или свидетельствовать иным образом в связи с проведением

данной оценки, иначе как по официальному вызову суда.

12. Приведенные в отчете величины стоимости действительны лишь на дату оценки. Оценщик не несет ответственности за последующие изменения рыночных условий и, соответственно, величины рыночной стоимости за объект оценки.

5. ПРИМЕНЯЕМЫЕ СТАНДАРТЫ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Общие федеральные стандарты оценки, утвержденные Приказом Минэкономразвития России от 14.04.2022 №200:

Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)»;

Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)»;

Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)»;

Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)»;

Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)»;

Федеральный стандарт оценки «Отчет об оценке (ФСО VI)»;

Федеральным стандартом оценки №10 "Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО N 10)", утвержденным приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 г. N 328.

Свод стандартов и правил оценочной деятельности Ассоциации «Русское общество оценщиков» СПОД РОО 01-01-2022 от 07 ноября 2022 г. (протокол № 28-С).

Кроме того, были использованы термины и определения, имеющиеся в Законе "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" от 29.07.98г. №135-ФЗ.

6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Описание объекта оценки производилась согласно информации, документам и фотографий, предоставленным Заказчиком.

Таблица 1. Описание объектов оценки (движимое имущество – ТС)

№ п/п	Наименование	Per. №	ПТС	СТС	Иные документы / информация	VIN / Зав. №	Модель, № двиг.	Тип двиг. / КПП	Цвет	Год выпуска	Состояние	Пробег, тыс. км.	Ост. стоимость, руб.	Инв. №	Описание
1	Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал	A 200 TC 86	-	-	Отчёт от 26 февраля 2026 года Автотека проект Авито	XWFDT13S180000026	C82117298	Бензин 4157см³ / 295л.с. / АТ	Серебристый	2007	Условно пригодное	н/у	--	---	В состоянии пригодном для дальнейшей эксплуатации, после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины). ТС частично разобрана.

Источник: документы и данные, предоставленные Заказчиком.

Примечание:

Собственник: Гр. Шадский Олег Геннадьевич, ИНН 711705021310, СНИЛС 053-366-800 56.

Имущественные права: Собственность.

Тех. состояние принято согласно предоставленной информации, документам и фотографий Заказчиком - Финансовым управляющим, см. Приложения.

Состояние объектов оценки согласно шкале экспертных оценок: «Условно пригодное» соответственно (принимаем в допущении).

Объект оценки на дату оценки в не рабочем состоянии, требуется ремонт, разобрана (принимаем в допущении).

7. АНАЛИЗ РЫНКА ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ, ЦЕНООБРАЗУЮЩИХ ФАКТОРОВ, А ТАКЖЕ ВНЕШНИХ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ЕГО СТОИМОСТЬ

Парк транспортных средств в России за 5 лет вырос на 6%

На 1 января 2025 года в нашей стране было зарегистрировано почти 62 млн транспортных средств различных типов. Такие данные озвучил исполнительный директор агентства «АВТОСТАТ» Сергей Удалов в ходе специализированной конференции «Сервис корпоративных парков – 2025». При этом за 5 лет парк ТС вырос на 6%. Напомним, что на 1 января 2020 года в России насчитывалось 58,63 млн транспортных средств. И если смотреть, как с тех пор изменилась структура этого парка, то количество легковых машин увеличилось на 7%. На начало нынешнего года их зарегистрировано уже 47,48 млн единиц. Легких коммерческих автомобилей (LCV) за эти 5 лет стало больше на 3%, а их парк теперь составляет 4,26 млн штук. Но больше других прибавили прицепы и полуприцепы – на 20% до 4,03 млн экземпляров. В остальных категориях транспортных средств отмечено их снижение. Так, число грузовиков за 5 лет уменьшилось на 3% (до 3,67 млн шт.), а автобусов – на 8% (до 0,38 млн шт.). Сильнее же всего «просели» мотоциклы – на 10% (до 2,16 млн шт.).

Источник: <https://www.autostat.ru/news/60052/> © Автостат.

Рынок легковых автомобилей с пробегом в России в 2025 году и в декабре

По данным агентства «АВТОСТАТ», в 2025 году жители нашей страны приобрели 6 млн 235,7 тыс. легковых автомобилей с пробегом. Это на 3,3% больше, чем годом ранее. Половина российского вторичного рынка приходится на пять марок. Лидерство тут сохраняет отечественная LADA – по итогам прошлого года было куплено 1 млн 533,2 тыс. таких подержанных машин. Второе место заняла японская Toyota, результат которой составил 624,8 тыс. единиц. За ней расположились корейские бренды Kia и Hyundai (358,8 тыс. и 343,1 тыс. шт. соответственно), а замыкает ТОП-5 японский Nissan (272,9 тыс. шт.). В первой десятке семь марок демонстрируют положительную динамику по отношению к 2024 году, среди которых лучше других отличилась BMW (+8,9%). При этом наименьший рост рынка отмечен у Toyota (+0,9%). Три бренда имеют рыночное снижение, а именно: Chevrolet (-0,2%), Renault (-1,2%) и Nissan (-3,4%). Табл. 1.

ТОП-10 марок на рынке легковых автомобилей с пробегом в 2025 году (шт.)

№	Марка	2025	2024	Изм., %	Доля 2025, %	Доля 2024, %
1	LADA	1 533 214	1 499 214	2,3	24,59	24,84
2	TOYOTA	624 822	619 550	0,9	10,02	10,26
3	KIA	358 837	349 511	2,7	5,75	5,79
4	HYUNDAI	343 114	331 940	3,4	5,50	5,50
5	NISSAN	272 923	282 668	-3,4	4,38	4,68
6	VOLKSWAGEN	260 967	252 563	3,3	4,19	4,18
7	CHEVROLET	219 027	219 431	-0,2	3,51	3,63
8	HONDA	207 674	194 713	6,7	3,33	3,23
9	RENAULT	207 491	209 921	-1,2	3,33	3,48
10	BMW	184 308	169 222	8,9	2,96	2,80
	Всего по России	6 235 674	6 036 627	3,3	100,00	100,00

Самой популярной моделью среди б/у легковых автомобилей в 2025 году остался седан LADA 2107, объем рынка которого составил 142,3 тыс. экземпляров. Вторую строчку рейтинга занял Kia Rio с результатом 120,9 тыс. единиц, а третью – Hyundai Solaris (118,2 тыс. шт.). Далее следует хэтчбек LADA 2114 «Самара-2» (112,4 тыс. шт.). В пятерку лидеров также попал Ford Focus (107,1 тыс. шт.). Половина в ТОП-10 моделей по итогам прошлого года показывают рыночный рост. Наиболее сильным он оказался у Toyota Camry (+3,1%), а самым слабым – у седана LADA 2190 «Гранта» (+1,2%). Отрицательная динамика зафиксирована у пяти моделей. Менее других тут потерял Hyundai Solaris (-1,5%), а больше всех – хэтчбек LADA 2114 «Самара-2» (-8,4%).

ТОП-10 моделей на рынке легковых автомобилей с пробегом в 2025 году (шт.)

№	Модель	2025	2024	Изм., %	Доля 2025, %	Доля 2024, %
1	LADA 2107	142 336	139 129	2,3	2,28	2,30
2	KIA RIO	120 912	124 683	-3,0	1,94	2,07
3	HYUNDAI SOLARIS	118 189	120 013	-1,5	1,90	1,99
4	LADA 2114	112 433	122 711	-8,4	1,80	2,03
5	FORD FOCUS	107 105	110 403	-3,0	1,72	1,83
6	LADA 4X4	105 055	102 730	2,3	1,68	1,70
7	LADA 2170	101 793	104 423	-2,5	1,63	1,73
8	TOYOTA COROLLA	99 863	98 298	1,6	1,60	1,63
9	TOYOTA CAMRY	87 892	85 283	3,1	1,41	1,41
10	LADA 2190	84 729	83 760	1,2	1,36	1,39
	Всего по России	6 235 674	6 036 627	3,3	100,00	100,00

Если рассматривать итоги декабря, то за этот период в России было куплено 574,2 тыс. легковых автомобилей с пробегом. Это на 2,5% меньше, чем в ноябре, но на 9,8% больше, чем год назад (в декабре 2024-го). Десятка марок-лидеров здесь та же, что и в целом по году, только некоторые из них находятся на других позициях.

ТОП-10 марок на рынке легковых автомобилей с пробегом в декабре (шт.)

№	Марка	Декабрь 2025	Ноябрь 2025	Декабрь 2024	Изм. дек./нояб., %	Изм. дек./дек., %
1	LADA	125 977	134 700	133 400	-6,5	-5,6
2	TOYOTA	58 477	58 861	51 845	-0,7	12,8
3	KIA	34 346	34 756	30 560	-1,2	12,4
4	HYUNDAI	32 641	33 315	28 523	-2,0	14,4
5	VOLKSWAGEN	26 630	25 804	21 548	3,2	23,6
6	NISSAN	24 871	25 650	23 658	-3,0	5,1
7	HONDA	19 887	19 436	15 783	2,3	26,0
8	CHEVROLET	19 628	20 558	18 508	-4,5	6,1
9	BMW	19 475	19 789	13 784	-1,6	41,3
10	RENAULT	19 017	19 258	18 043	-1,3	5,4
	Всего по России	574 210	588 653	522 890	-2,5	9,8

А вот в модельном рейтинге декабря первенствует Kia Rio (11,1 тыс. шт.), за которым расположился Hyundai Solaris (10,7 тыс. шт.). Замыкает ТОП-3 по итогам месяца «Нива», а «семерка» здесь только пятая.

ТОП-10 моделей на рынке легковых автомобилей с пробегом в декабре (шт.)

№	Модель	Декабрь 2025	Ноябрь 2025	Декабрь 2024	Изм. дек./нояб., %	Изм. дек./дек., %
1	KIA RIO	11 075	11 220	11 770	-1,3	-5,9
2	HYUNDAI SOLARIS	10 717	10 866	10 532	-1,4	1,8
3	LADA 4X4	9 673	9 859	9 045	-1,9	6,9
4	FORD FOCUS	9 560	9 590	8 568	-0,3	11,6
5	LADA 2107	9 377	12 639	12 229	-25,8	-23,3
6	TOYOTA COROLLA	9 326	9 127	8 082	2,2	15,4
7	LADA 2170	8 506	8 548	9 170	-0,5	-7,2
8	TOYOTA CAMRY	8 230	8 861	7 666	-7,1	7,4
9	LADA 2114	8 090	9 092	10 213	-11,0	-20,8
10	LADA 2190	7 316	7 437	6 817	-1,6	7,3
	Всего по России	574 210	588 653	522 890	-2,5	9,8

Источник: <https://www.autostat.ru/news/61667/> © Автостат.

Рынок битых автомобилей в России

Рынок битых автомобилей в России активно развивается, привлекая все больше покупателей, которые хотят сэкономить на покупке транспортного средства. Однако покупка автомобиля после аварии — это не просто выгодная сделка, но и потенциальный риск. В этой статье разберем, что нужно знать покупателю перед тем, как принять решение о покупке битого авто.

Почему рынок битых автомобилей популярен?

В первую очередь, битые автомобили привлекают своей ценой. Машина, побывавшая в ДТП, часто стоит на 20-50% дешевле аналогичного нового или подержанного автомобиля. Это особенно актуально в условиях, когда цены на автомобили в России постоянно растут, а санкции и экономические ограничения влияют на доступность новых машин и запчастей.

Где искать битые автомобили?

Существует несколько основных источников, где можно найти битые автомобили:

Аукционы битых авто — это популярный способ покупки машин, попавших в ДТП. На таких аукционах часто выставляются автомобили, которые страховые компании сочли нерентабельными для ремонта. Сайты частных объявлений — такие как Авито, АвтоРу и другие площадки, где владельцы продают свои автомобили после аварий. Здесь нужно быть внимательным и проводить тщательную проверку автомобиля. Разборки и автомастерские — некоторые мастерские занимаются восстановлением битых автомобилей и продают их по более низким ценам.

На что обратить внимание при покупке?

Перед покупкой битого автомобиля стоит провести несколько ключевых проверок:

История автомобиля. Запросите историю автомобиля через сервисы. Это поможет узнать, насколько серьезным было ДТП, были ли другие аварии, и не числится ли автомобиль в угоне. Техническое состояние. Обязательно проведите независимую техническую диагностику автомобиля. Даже если автомобиль выглядит привлекательно внешне, могут быть скрытые повреждения, которые скажутся на безопасности и долговечности эксплуатации. Стоимость ремонта. Оцените, сколько вам будет стоить ремонт битого авто. Иногда затраты на восстановление могут оказаться выше, чем экономия при покупке. Качество восстановления. Если автомобиль уже был восстановлен, убедитесь в качестве ремонта. Признаки низкокачественного восстановления — неравномерные зазоры кузова, различия в цвете краски или неоригинальные запчасти.

Риски покупки битого автомобиля

Хотя покупка битого автомобиля может сэкономить вам значительную сумму, есть и риски:

Скрытые повреждения. Некоторые дефекты могут быть не видны невооруженным глазом и проявиться только спустя время после покупки. Проблемы с регистрацией. Если автомобиль имел значительные повреждения, его восстановление может потребовать специальных экспертиз и дополнительных проверок при регистрации в ГИБДД. Сложности с перепродажей. Битый автомобиль всегда теряет в цене больше, чем аналогичный неаварийный автомобиль, и его будет сложнее продать в будущем.

Как выбрать надежного продавца?

Лучше всего покупать битые автомобили у проверенных продавцов или с официальных аукционов. Такие машины обычно имеют полную документацию, а покупатель защищен от скрытых дефектов. Частные объявления могут быть дешевле, но здесь покупатель чаще всего остается один на один с потенциальными проблемами.

Заключение

Рынок битых автомобилей в России — это возможность купить автомобиль по более низкой цене, но с определенными рисками. Для того чтобы сделать выгодную и безопасную покупку, важно тщательно проверять автомобиль, оценивать стоимость его восстановления и выбирать надежного продавца. Взвешенный подход и детальная проверка помогут вам избежать неприятных сюрпризов и сэкономить деньги.

<https://www.drive2.ru/b/684636204875907927/>

По анализу рынка принимаем вторичный рынок легковых автомобилей (битых легковых автомобилей) достаточно развитым, с учетом достаточного количества предложений, чего порождает спрос. При определении стоимости основным ценообразующим фактором является его техническое состояние, и в более новых моделях еще и год выпуска.

Существует множество формулировок понятия «ликвидность», но все они сводятся к описанию следующих отличительных свойств:

1. Ликвидность — это мера быстроты конвертации неденежного актива в деньги (по определению, максимально ликвидный актив), следовательно, мера ликвидности непосредственно связана со сроком экспозиции.

2. Ликвидность — это мера уровня соответствия рыночных потребностей в объектах, обладающих совокупностью потребительских свойств, востребованных рынком и свойств объекта, выставляемого на рынок. Т.е. совокупность полезных свойств объекта, присущих объекту, делает его востребованным на рынке, а спрос на него напрямую связан с его ликвидностью

3. Ликвидность — это мера емкости рынка, т.е. показатель, определяющий количество объектов, которое может поглотить рынок при определенных условиях за какой-то промежуток времени без значительного колебания цен (т.е. сделки совершаются по цене, адекватной рыночной стоимости на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на сделке не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства).

Таким образом, в определении ликвидности связываются три параметра:

1. рыночная стоимость (как база для определения залоговой стоимости);
2. срок экспозиции;
3. емкость рынка.

Резюмируя все вышесказанное, можно дать следующее определение ликвидности:

Под ликвидностью понимается вероятность выбытия объекта по данной стоимости в данный срок экспозиции при данном соотношении емкости и насыщенности рынка.

Произведя мониторинг и анализ информации из объявлений о продаже аналогичных по потребительским характеристикам объектов на интернет-ресурсах avito.ru, drom.ru, оценщик пришел к выводу, что средний срок экспозиции АМТС, СХМ, спецтехника на рынке составляет в среднем 6 мес.

Поскольку АМТС, СХМ, спецтехника могут быть проданы и в другой регион Российской Федерации, а такая практика в настоящее время получила весьма широкое распространение, емкость рынка имеет смысл рассчитывать по всей России, а не только Республики Башкортостан.

В случае вынужденности продажи срок экспозиции обычно до 180 дней, т.е. до 6 мес.

Таким образом скидка на ликвидность составит 27%.

Ликвидность — характеристика того, насколько быстро можно продать по цене адекватной рыночной стоимости объект недвижимого и движимого имущества на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на сделке не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства.

Показатель ликвидности — характеристика ликвидности, которая зависит от возможности реализации и прогнозируемого срока продажи.

В рамках настоящего отчета используется следующая градация:

Показатель ликвидности	Высокая	Выше средней	Средняя	Ниже средней	Низкая
Примерный срок реализации, мес.	Менее 1	1-2	2-4	4-6	более 6

Степень ликвидности ТС (битых ТС) соответствует показателю ниже средней.

Также стоит отметить, учитывая СВО сегодняшнее положение дел в экономической и санкционной сфере РФ и банковской системы РФ, невозможно корректно определить ликвидность, сроки экспозиции ТС на дату оценки, ввиду неопределенности развития рынка.

8. СЕРТИФИКАТ ОЦЕНКИ (ЗАЯВЛЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ)

Подписавшие данный отчет эксперты-оценщики (далее Оценщики) настоящим удостоверяют, что в соответствии с имеющимися у них данными:

- ☐ все факты, изложенные в настоящем отчете, нами проверены;

□ приведенные анализы, мнения и выводы ограничиваются лишь принятыми нами предложениями и существующими ограничительными условиями и представляют собой наши личные беспристрастные профессиональные формулировки;

□ в отношении объекта оценки, являющейся предметом настоящего отчета, мы не имеем никакой личной заинтересованности ни сейчас, ни в перспективе, а также мы не состоим в родстве, не имеем никаких личных интересов или пристрастности по отношению к лицам, являющимся на дату вступления в силу настоящего отчета владельцами оцененной нами объекта или намеревающихся совершить с ней сделку;

□ оплата наших услуг не связана с обусловленной или заранее установленной стоимостью объекта оценки, с достижением оговоренных или с возникновением последующих событий и совершением сделки с объектом оценки;

□ наши анализы, мнения и выводы осуществлялись, а отчет об оценке составлен в полном соответствии с требованиями законодательства и стандартами РФ об оценочной деятельности;

□ Оценщики не осуществили личный осмотр объекта оценки, которая являлась предметом рассмотрения в настоящем отчете, оценка проводилась согласно предоставленным данным, информации и документам Заказчиком;

□ в ходе подготовки отчета об оценке вся информация техническом состоянии объекта оценки предоставлена заказчиком.

9. ЭТАПЫ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

➤ Согласование задания на оценку заказчиком оценки и оценщиком или юридическим лицом, с которым оценщик заключил трудовой договор, путем подписания такого задания в составе договора на оценку объекта оценки (далее - договор на оценку) или в иной письменной форме в случае проведения оценки на основаниях, отличающихся от договора на оценку, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, N 31, ст. 3813; 2021, N 27, ст. 5179) ;

➤ Сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки;

➤ Применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчетов;

➤ Согласование промежуточных результатов, полученных в рамках применения различных подходов к оценке (в случае необходимости), и определение итоговой стоимости объекта оценки;

➤ Составление отчета об оценке объекта оценки.

Процесс оценки не включает финансовую, юридическую, налоговую проверку и (или) экологический, технический и иные виды аудита.

В процессе оценки необходимо соблюдать требования Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, а также следовать положениям методических рекомендаций по оценке, одобренных советом по оценочной деятельности при Минэкономразвития России.

10. ОПИСАНИЕ ПРОЦЕССА ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПОДХОДА (ПОДХОДОВ) К ОЦЕНКЕ

10.1 Термины и определения

Оценка стоимости - определение стоимости объекта оценки в соответствии с федеральными стандартами оценки.

Цена объекта оценки - денежная сумма, запрашиваемая, предлагаемая или уплачиваемая участниками в результате совершенной или предполагаемой сделки.

Цена – денежная сумма, предлагаемая или уплаченная за объект оценки или его аналог.

Стоимость объекта оценки - мера ценности объекта для участников рынка или конкретных лиц, выраженная в виде денежной суммы, определенная на конкретную дату в соответствии с конкретным видом стоимости, установленным федеральными стандартами оценки.

Результат оценки (итоговая стоимость объекта оценки) - стоимость объекта, определенная на основе профессионального суждения оценщика для конкретной цели оценки с учетом допущений и ограничений оценки. Результат оценки выражается в рублях или иной валюте в соответствии с заданием на оценку с указанием эквивалента в рублях. Результат оценки может быть представлен в виде числа и (или) интервала значений, являться результатом математического округления.

Подход к оценке - совокупность методов оценки, основанных на общей методологии.

Метод оценки - последовательность процедур, позволяющая на основе существенной для данного метода информации определить стоимость объекта оценки.

Цель оценки - предполагаемое использование результата оценки, отражающее случаи обязательной оценки, установленные законодательством Российской Федерации, и (или) иные причины, в связи с которыми возникла необходимость определения стоимости объекта оценки.

Допущение - предположение, принимаемое как верное и касающееся фактов, условий или обстоятельств, связанных с объектом оценки, целью оценки, ограничениями оценки, используемой информацией или подходами (методами) к оценке.

Методические рекомендации по оценке - методические рекомендации по оценке, разработанные в целях развития положений утвержденных федеральных стандартов оценки и одобренные советом по оценочной

Пользователи результата оценки, отчета об оценке могут являться заказчик оценки и иные лица в соответствии с целью оценки.

Существенность - степень влияния информации, допущений, ограничений оценки и проведенных расчетов на результат оценки. Существенность может не иметь количественного измерения. Для определения уровня существенности требуется профессиональное суждение в области оценочной деятельности

Под термином рыночная стоимость в настоящем отчете понимается следующее:

Рыночная стоимость объекта оценки - наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства.

Являясь функцией экономической ситуации на рынке, рыночная стоимость определяется на базе основных принципов оценки - спроса и предложения, замещения, баланса, соответствия. Кроме того, на рыночную стоимость влияют такие экономические факторы, как полезность, покупательная способность, дефицитность и т.д. Другими словами, рыночная стоимость отражает текущее соотношение сил, действующих на рынке.

Рыночная стоимость объекта оценки - наиболее вероятная цена, по которой данный объект оценки может быть отчужден на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна из сторон сделки не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытом рынке посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки.
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было;
- платеж за объект оценки выражен в денежной форме.

Ликвидационная стоимость - это расчетная величина, отражающая наиболее вероятную цену, по которой данный объект оценки может быть отчужден за срок экспозиции объекта оценки, меньший типичного срока экспозиции для рыночных условий, в условиях, когда продавец вынужден совершить сделку по отчуждению имущества.

Объект оценки - имущество, предъявляемое к оценке.

Дата определения стоимости объекта оценки (дата проведения оценки, дата оценки) - это дата, по состоянию на которую определена стоимость объекта оценки.

Информация о событиях, произошедших после даты оценки, может быть использована для определения стоимости объекта оценки только для подтверждения тенденций, сложившихся на дату оценки, в том случае, когда такая информация соответствует сложившимся ожиданиям рынка на дату оценки.

Отчет об оценке объекта оценки (далее - отчет об оценке) - представляет собой документ, содержащий профессиональное суждение оценщика относительно итоговой стоимости объекта оценки, сформулированное на основе собранной информации, проведенного анализа и расчетов в соответствии с заданием на оценку.

Закключение об оценке - основные положения и выводы отчета по оценке, изложенные в сжатом виде.

Оценка - это научно обоснованное мнение эксперта-оценщика о стоимости оцениваемого объекта, а также процесс определения стоимости объекта.

Субъектами оценочной деятельности признаются физические лица, являющиеся членами одной из саморегулируемых организаций оценщиков и застраховавшие свою ответственность в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.98 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» (далее - оценщики).

Оценщик может осуществлять оценочную деятельность самостоятельно, занимаясь частной практикой, а также на основании трудового договора между оценщиком и юридическим лицом, которое соответствует условиям, установленным статьей 15.1 Федерального закона от 29.07.98 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ».

Оценочная фирма - юридическое лицо, зарегистрированное как предприятие, основным видом деятельности которого является оценочная деятельность.

Объект оценки -

- отдельные материальные объекты (вещи);
- совокупность вещей, составляющих имущество лица, в том числе имущество определенного вида (движимое или недвижимое, в том числе предприятия);
- право собственности и иные вещные права на имущество или отдельные вещи из состава имущества;
- права требования, обязательства (долги);
- работы, услуги, информация;
- иные объекты гражданских прав, в отношении которых законодательством Российской Федерации установлена возможность их участия в гражданском обороте.

Оценочная практика - работы или услуги, предоставляемые экспертами-оценщиками.

Клиент - заказчик, которому оказывает услуги эксперт-оценщик.

Процедура оценки имущества - совокупность приемов, обеспечивающих процесс сбора и анализа данных,

проведения расчетов стоимости имущества и оформления результатов оценки. В практике оценки имущества используют следующие подходы - затратный, сравнительного анализа продаж, доходный.

Затраты воспроизводства объекта оценки понимается сумма затрат в рыночных ценах, существующих на дату проведения оценки, на создание объекта, полностью идентичного объекту оценки, с применением идентичных материалов и технологий.

Затраты на замещение (валовые затраты на замещение) - минимальная стоимость приобретения аналогичного объекта, максимально близкого к оцениваемому по всем функциональным, конструктивным и эксплуатационным характеристикам в текущих ценах.

Таким образом, в первом случае речь идет об идентичных объектах, а во втором – об аналогичных. При полном достижении функционального, конструктивного и параметрического сходства принято говорить об идентичности объектов, а при приблизительном и частичном сходствах – об аналогичности.

Физическим износом объекта называется изменение размеров, формы или состояния поверхностей, физико-механических, химических, электротехнических свойств материалов в процессе эксплуатации, аварии или длительного хранения.

Естественным (нормальным) физическим износом, называют износ, который возникает при правильных (с соблюдением рекомендаций завода-изготовителя) эксплуатации или хранении объекта.

В случае, если не определен конкретный вид физического износа, то "по умолчанию" подразумевается естественный физический износ.

Аварийным физическим износом называют износ, возникший в результате нештатной ситуации (ДТП, воздействие внешних сил и т.п.), а также при нарушении правил эксплуатации, в результате чего износ достигает таких размеров, что дальнейшая эксплуатацию объекта оценки становится невозможной.

Моральный износ - это частичная утрата основными фондами потребительной стоимости в связи с удешевлением их воспроизводства или в связи с более низкой производительностью по сравнению с новыми.

Функциональный износ – означает, что по функциональным возможностям, производительности, дизайну и другим качествам оцениваемый объект уступает новым моделям.

Экономический износ – является следствием того, что новые модели машин лучше отвечают новой экономической и социальной ситуации в обществе и поэтому пользуются большим спросом, чем машины старой модели.

Движимое имущество включает в себя материальные и нематериальные объекты, не являющиеся недвижимостью. Это имущество не связано с недвижимостью постоянно и, как категория, такое имущество характеризуется возможностью быть перемещенным.

Транспортные средства (ТС) - средства передвижения, предназначенные для перемещения людей и грузов.

Подходы к оценке:

Сравнительный подход (СП) – совокупность методов оценки стоимости объекта оценки (объекта), основанных на сравнении объекта оценки с аналогичными объектами, в отношении которых имеется информация о ценах сделок с ними.

Затратный подход (ЗП) - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении затрат, необходимых для восстановления либо замещения объекта оценки, с учетом его износа.

Доходный подход (ДП) - совокупность методов оценки стоимости объекта оценки, основанных на определении ожидаемых доходов от объекта оценки.

10.2 Затратный подход в оценке машин и оборудования

Затратный подход основан на принципе замещения, состоящем в том, что покупатель не будет платить за объект собственности больше той суммы, которая требуется, чтобы заменить его другим объектом, аналогичным по своим полезным характеристикам.

При затратном подходе оценивается стоимость полного воспроизводства или стоимость полного замещения оцениваемого объекта за вычетом сумм накопленного износа.

Полная стоимость замещения – это текущая стоимость объекта, имеющего эквивалентную полезность с объектом оценки, но произведенного из новых материалов и в соответствии с современными стандартами и дизайном.

Полная стоимость воспроизводства – это стоимость в текущих ценах точной копии оцениваемого объекта с использованием точно таких же материалов, дизайна и с тем же количеством работ (которые воплощают в себе недостатки, «несоответствия» и устаревание), что и у объекта оценки.

Другими словами, **замещение** предусматривает замену объекта оценки подходящим объектом, тогда как **воспроизводство** – точной копией.

Общая модель затратного подхода при оценке АМТС, машин и оборудования выглядит следующим образом:

$$PC = (CЗ + ДЗ) * (1 - И_{физ})(1 - И_{фун})(1 - И_{э}), \quad (1)$$

где:

PC – рыночная стоимость объекта оценки;

CЗ – стоимость затрат на замещение объекта;

И_{физ} – физический износ;

И_{фун} – функциональный износ;

Из – экономический (внешний) износ.

ДЗ – дополнительные затраты.

Физический износ – это процесс потери работоспособного состояния на протяжении всего срока эксплуатации машины.

Существуют прямые и косвенные методы определения физического износа.

К прямым относятся точные методы определения физического износа, основанные на осмотре имущества и измерении различных его параметров. К косвенным – методы, основанные на осмотре имущества или изучения условий его эксплуатации и нормативных данных. В данном отчёте нами использовались прямые и косвенные методы расчёта физического износа.

- **метод укрупненной оценки (экспертизы) технического состояния;**

- **прямой метод.**

Метод укрупненной оценки (экспертизы) технического состояния. Экспертное значение износа определялось путем укрупненной оценки технического состояния имущества, по шкале экспертных оценок приведенной в таблице:

Таблица 2. Шкала экспертных оценок

Оценка состояния ТС, машин	Характеристика физического состояния	Коэффициент износа, %
Новое	Новое, не зарегистрированное в органах ГИБДД, в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки, без признаков эксплуатации	0-10
Очень хорошее	Практически новое ТС на гарантийном периоде эксплуатации с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее ремонта или замены каких-либо частей	10-20
Хорошее	ТС на послегарантийном периоде эксплуатации с выполненными объемами технического обслуживания, не требующее текущего ремонта или замены каких-либо частей. После капитального ремонта	20-40
Удовлетворительное	Бывшее в эксплуатации ТС с выполненными объемами технического обслуживания, требующее текущего ремонта или замены некоторых деталей и имеющее незначительные повреждения лакокрасочного покрытия.	40-60
Условно пригодное	Бывшее в эксплуатации ТС в состоянии пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (окраски) "Б" кузова (кабины).	60-75
Неудовлетворительное	Бывшее в эксплуатации ТС, требующее ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски.	до 80
Предельное или лом	Бывшее в эксплуатации ТС, требующее ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения, отсутствие технической возможности осуществления такого.	более 80

Антонов В.П. «Оценка машин и оборудования», Учебное пособие. – М.: Издательский дом «Русская оценка», 2005 г.

Таблица 2.1. Шкала экспертных оценок (Т 7.1.2)

Справочник оценщика машин и оборудования-2023.
Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования.

Коллективные экспертные оценки значений физического износа для группы «Транспорт и спецтехника общего применения»

Таблица 7.1.1

Транспорт и спецтехника общего применения	Среднее, %	Стандарт- ное отклонение, %	Расширенный интервал, %	
			мин.	макс.
Новый, не зарегистрированный в ГИБДД объект в отличном состоянии, после выполнения предпродажной подготовки	5,5%	6,5%	0,0%	14,1%
Практически новый объект на гарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания и не требующие ремонта или замены каких-либо частей	11,8%	8,1%	1,4%	22,3%
Объект на послегарантийном периоде эксплуатации, с выполненными объемами технического обслуживания, не требующий текущего ремонта или замены каких-либо частей	22,6%	12,7%	5,8%	39,4%
Бывший в эксплуатации объект с выполненными объемами технического обслуживания, требующий текущего ремонта или замены некоторых деталей, имеющий незначительные повреждения лакокрасочного покрытия	38,9%	8,0%	28,3%	49,5%

Справочник оценщика машин и оборудования-2023.
Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования.

Транспорт и спецтехника общего применения	Среднее, %	Стандарт- ное отклонение, %	Расширенный интервал, %	
Описание состояния			мин.	макс.
Бывший в эксплуатации объект, в состоянии, пригодном для дальнейшей эксплуатации после выполнения работ текущего ремонта (замены) агрегатов, ремонта (наружной окраски) кузова (кабины)	57,2%	6,2%	49,0%	65,5%
Бывший в эксплуатации объект, требующий капитального ремонта или замены номерных агрегатов (двигателя, кузова, рамы), полной окраски	68,8%	9,2%	56,5%	81,0%
Бывший в эксплуатации объект, требующий ремонта в объеме, превышающем экономическую целесообразность его выполнения; отсутствие технической возможности осуществления такового; непригодный к эксплуатации; непригодный к эксплуатации и ремонту	85,8%	3,8%	80,5%	91,1%

Лейфер Л.А. «Справочник оценщика МиО». 2023г., стр. 188-189.

Прямой метод определения износа машин и оборудования основанный на методе эффективного возраста¹

При использовании данного метода применяют следующие термины и определения:

Нормативный срок службы ($V_{нн}$) – период времени от даты покупки или начала эксплуатации, до даты изъятия объекта из эксплуатации, лет.

Фактический срок службы ($V_{факт}$) - период времени от даты покупки или начала эксплуатации, до даты оценки, лет.

Остаточный срок службы (V_o) – предполагаемое количество лет до изъятия объекта из эксплуатации (или предполагаемая оставшаяся наработка), определяется $V_o = V_{нн} - V_{факт}$ или экспертно.

Эффективный возраст ($V_э$) – разница между нормативным сроком службы и остаточным сроком службы, лет.

Расчет величины физического износа для объектов с различным $V_{факт}$ выполняется по-разному:

1. Для сравнительно нового оборудования при нормальных условиях эксплуатации:

$$\text{Иф} = V_{факт} / V_{нн} * 100 \quad (2)$$

2. Для более старого оборудования:

$$\text{Иф} = V_э / V_{нн} * 100 \quad (3)$$

3. Для оборудования, проработавшего больше срока его экономической жизни (срока службы) и продолжающего еще работать (хотя в бухгалтерской отчетности это оборудование имеет 100% износ) $V_{нн}$ принимается равным $V_{факт}$:

$$V_э = V_{нн} - V_o = V_{факт} - V_o$$

И тогда

$$\text{Иф} = (V_{факт} - V_o) / V_{факт} * 100 \quad (4)$$

При использовании в расчете метода эффективного возраста, нормативные сроки службы определены в соответствии с нормами амортизационных отчислений согласно с Постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 года N 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» (с изменениями на 27 декабря 2019 года).

Суммарный (накопленный, совокупный) износ.

Для определения суммарного износа существует два подхода: аддитивный и мультипликативный. Разница состоит в выборе базы, относительно которой определяются износы (Иф, Ифун., Иэ).

При аддитивном подходе базой является стоимость воспроизводства. Суммарный износ определяется:

$$I_{\Sigma} = \text{Иф} + \text{Ифун.} + \text{Иэ} \quad (5)$$

При мультипликативном подходе базой является стоимость, из которой исключены учтенные ранее виды износов. В данном случае суммарный износ определяется по формуле:

$$I_{\Sigma} = 1 - (1 - \text{Иф}) \times (1 - \text{Ифун.}) \times (1 - \text{Иэ}) \quad (6)$$

На практике чаще всего используют мультипликативный подход.

Необходимо учитывать, что при оценке важны не реальные данные об износе, а только его влияние на стоимость.

¹ Антонов В.П. «Оценка машин и оборудования», Учебное пособие. – М.: Издательский дом «Русская оценка», 2005 г.

Прямой метод расчета износа АМТС основан на формуле²

$$\text{ИФ} = 100 * (1 - e^{-Y}), \quad (7)$$

где Y-параметрическое описание функции;

Параметрическое описание функции Y определяется по формуле:

$$Y = K_t * T_{\phi} + K_L * L_{\phi}, \text{ где}$$

K_t - показатель старения по временному фактору (в % за 1 год) в зависимости от интенсивности эксплуатации, зависит от категории ТС;

K_L - показатель износа по пробегу (в % на 1000 км пробега), зависит от категории ТС;

T_{ϕ} - фактический возраст ТС на дату оценки;

L_{ϕ} - фактический пробег ТС на дату оценки.

Таблица 3. Вид функции Ω для различных видов ТС²

№	Вид транспортного средства	Вид зависимости Ω
1	Легковые автомобили отечественного производства	$\Omega = 0,07 \times D_{\phi} + 0,0035 \times P_{\phi}$
2	Грузовые бортовые автомобили отечественные	$\Omega = 0,1 \times D_{\phi} + 0,003 \times P_{\phi}$
3	Тягачи отечественные	$\Omega = 0,09 \times D_{\phi} + 0,002 \times P_{\phi}$
4	Самосвалы отечественные	$\Omega = 0,15 \times D_{\phi} + 0,0025 \times P_{\phi}$
5	Специализированные отечественные	$\Omega = 0,14 \times D_{\phi} + 0,002 \times P_{\phi}$
6	Автобусы отечественные	$\Omega = 0,16 \times D_{\phi} + 0,001 \times P_{\phi}$
7	Легковые автомобили европейского производства	$\Omega = 0,05 \times D_{\phi} + 0,0025 \times P_{\phi}$
8	Легковые автомобили американского производства	$\Omega = 0,055 \times D_{\phi} + 0,003 \times P_{\phi}$
9	Легковые автомобили азиатского производства (кроме Японии)	$\Omega = 0,065 \times D_{\phi} + 0,0032 \times P_{\phi}$
10	Легковые автомобили производства Японии	$\Omega = 0,045 \times D_{\phi} + 0,002 \times P_{\phi}$
11	Грузовые автомобили зарубежного производства	$\Omega = 0,09 \times D_{\phi} + 0,002 \times P_{\phi}$
12	Автобусы зарубежного производства	$\Omega = 0,12 \times D_{\phi} + 0,001 \times P_{\phi}$

Расчет морального износа транспортного средства производится по формуле²:

$$M_{TC} = \sum_{p=1}^4 M_p \quad (8)$$

где, M_p - фактор, учитываемый при определении морального износа транспортного средства, %

Расчет значений первого фактора M_1 , учитывающего на дату оценки снятие транспортного средства с производства, проводится по формуле:

$$M_1 = \begin{cases} 2 * T_{CH} \% \text{ при } T_{CH} \leq 10 \text{ лет} \\ 20 * T_{CH} \% \text{ при } T_{CH} \geq 10 \text{ лет} \end{cases}$$

где, T_{CH} - срок, прошедший с даты снятия транспортного средства с производства, лет.

M_2 - значение фактора морального износа, учитывающего прекращение выпуска запасных частей, к транспортному средству, если запасные части не выпускаются, то значение показателя 20%.

M_3 - значение фактора морального износа, учитывающего попадание ранее (до даты оценки) транспортного средства в ДТП, если ТС попадало в ДТП то $M_3 = 5\%$.

M_4 - значение фактора морального износа, учитывающего количество владельцев ТС (более 3 владельцев по данным регистрационных документов), равно $M_4 = 5\%$.

10.2.1. Обоснование применяемости затратного подхода.

Затратный подход согласно п. 14 ФСО №10 целесообразно при оценке специализированных машин и оборудования. При применении затратного подхода рассчитывается накопленный совокупный износ оцениваемой машины или единицы оборудования, интегрирующий физический износ, функциональное и экономическое устаревания, при этом учитываются особенности обесценения при разных условиях эксплуатации, а также с учетом принятых допущений, на которых основывается оценка, данный подход наиболее подходит для оценки узкоспециализированного оборудования используемого в предприятиях одной отрасли, для расчета годных остатков.

Затратный подход не использовался.

10.3 Сравнительный подход. Метод сравнительного анализа продаж.

Сравнительный подход применяется для определения стоимости оцениваемого объекта путём анализа и сравнения цен недавних продаж (предложений) идентичных или аналогичных объектов на эффективно функционирующем свободном рынке, где покупают и продают сопоставимую собственность добровольные покупатели и продавцы, принимая при этом независимые решения.

Данный подход основан на принципе замещения: когда существует альтернативный выбор аналогичных или схожих объектов транспортных средств, рыночная стоимость имеет тенденцию останавливаться на цене приобретения равно приемлемой замены при условии, что не возникнет временных задержек при приобретении объектов, которые могут служить заменой. То есть цены, заплаченные за идентичные или аналогичные объекты, служат исходной информацией для расчёта стоимости оцениваемого объекта.

² Ю.В. Андрианов. Оценка автотранспортных средств Москва// Издательство "Дело", 2006 г.

Этот подход применяется, как правило, для оценки объектов массового и серийного производства при наличии достаточного количества достоверной информации о сделках купли-продажи или ценах предложений. Он реализуется через ряд последовательных этапов:

- сбор данных о реальных продажах и предложениях по объектам, сходным с объектом оценки;
- сравнение оцениваемого объекта и объектов-аналогов по отдельным элементам;
- корректировка фактических цен продаж (предложений) сравниваемых объектов (корректировка проводится от аналога к оцениваемому объекту, а не наоборот).

После корректировки цен их можно использовать для определения стоимости оцениваемого объекта или их группы.

Существует два возможных варианта использования сравнительного подхода к оценке транспортных средств:

- определение стоимости оцениваемых объектов путем анализа недавних продаж или запрашиваемых цен на сопоставимые объекты вторичного рынка, то есть подход сравнения рыночных продаж в чистом виде.
- определение стоимости воспроизводства (замещения) оцениваемых объектов путём анализа продаж (предложений) новых идентичных или аналогичных объектов и последующего определения рыночной или иной стоимости методами затратного подхода с учётом износа, то есть комбинация подходов сравнительного и затратного.

Автомобилетранспортные средства являются аналогами, если они идентичны или незначительно отличаются друг от друга по одному или нескольким потребительским свойствам (назначение, технические и эксплуатационные характеристики и т.п.), по которым задан подбор аналогов.

При подборе аналога предпочтение следует отдавать АМТС той же страны и фирмы. Ниже перечислены основные, наиболее существенные показатели, используемые при подборе аналогов. Перечень показателей не является обязательным и может быть изменен в соответствии с решаемой задачей.

10.3.1. Обоснование применимости сравнительного подхода.

Сравнительный подход согласно п. 13 ФСО №10 целесообразно использовать при наличии развитого и активного рынка объектов-аналогов, позволяющего получить необходимый для оценки объем данных о ценах и характеристиках объектов-аналогов, может быть сделан вывод о достаточности применения только сравнительного подхода.

Использование сравнительного подхода для объектов оценки, для которых вторичный рынок достаточно развит и найдены достаточное количество аналогов для сравнения, в данном случае будет корректным.

10.4 Доходный подход.

Доходный подход (Income Approach) позволяет определить стоимость приносящего доход имущества по средствам учета количества, качества и продолжительности получения тех выгод, которые данный объект будет приносить в течение прогнозного периода времени. Настоящий метод представляет собой оценку стоимости имущества, непосредственно связанную с текущей стоимостью всех будущих чистых доходов по определенной норме, которая отражает динамику дохода. В рамках доходного подхода традиционно выделяют два основных метода (или две группы методов): капитализации и дисконтирования. Содержание обоих методов составляет прогнозирование того, что мы условно называем будущими доходами, и их преобразование в показатель текущей (приведенной) стоимости. Главное различие методов в том, что при капитализации берется так называемый репрезентативный доход за один временной период (обычно год), который преобразуется в показатель текущей стоимости путем простого деления на ставку капитализации. При дисконтировании выстраивается прогноз будущих доходов (в этой роли обычно выступает поток денежных средств - cash-flow) на несколько периодов, затем они по отдельности приводятся к текущей стоимости по формулам сложного процента. Необходимым и обязательным условием применения метода капитализации является допущение: в обозримом будущем доходы останутся примерно на одном уровне, близком к нынешнему. В данном отчете нами производится оценка рыночной стоимости оборудования.

10.4.1. Обоснование неприменения доходного подхода.

Использование доходного подхода в данном случае будет некорректным по следующим основаниям:

1. Прогнозирование предполагаемой прибыли от использования АМТС, а также ставок дисконтирования, капитализации может привести к большим погрешностям при расчёте рыночной стоимости объектов оценки по доходному подходу.
2. Рынок аренды объекта оценки недостаточно развит. Применение доходного подхода, рассчитанного с большой долей условности, приведёт к искажению реальной рыночной стоимости объекта оценки.

11. ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ В РАМКАХ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА

Этот подход представлен, прежде всего, методом прямого сравнения. Объект – аналог должен иметь тоже функциональное назначение, полное квалификационное подобие и частичное конструктивно-технологическое сходство.

Расчет методом прямого сравнения продаж осуществляется в несколько этапов:

1. Нахождение объекта-аналога;
2. Внесение корректировок в цену аналога.

3. После внесения корректировок, определяем средневзвешенное и медианное значение для согласования итоговой величины.

Корректировки бывают двух видов:

- коэффициентные, вносимые умножением на коэффициент;
- поправочные, вносимые прибавлением или вычитанием абсолютной поправки.

Таким образом, стоимость машины или единицы оборудования определяется:

$$C = C_a \times K_1 \times K_2 \dots K_m + C_{\text{доп.}}, \quad (9)$$

где

C_a – цена объекта-аналога;

$K_1, K_2 \dots K_m$ – корректирующие коэффициенты, учитывающие отличия в значениях параметров, оцениваемых объекта и аналога;

$C_{\text{доп.}}$ – цена дополнительных устройств наличием, которых отличается сравниваемый объект.

Таблица 4. Информация по объектам аналогам

№ п/п	Наименование, Марка, модель	Цена предл., руб.	Дата предл.	Описание	Источник информации
1	Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, легковой	800 000	13.02.2026	Год выпуска: 2007 Пробег: 400 000 км Состояние: Не битый Модификация: 4.2 4WD AT (295 л.с.) Тип двигателя: Бензин Коробка передач: Автомат Привод: Полный Тип кузова: Внедорожник 5-дверный Цвет: Серебряный Руль: Левый. Обслужен.	https://www.avito.ru/krasnyy_gulyav/avtomobili/chevrolet_trailblazer_4.2_at_2007_400_000_km_7914608431?context=H4sIAAAAAAAAAwEAMDYToyOntzOjEzOjUzb2NhbfBvaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOjU4IjtzOjE2OjU5TFIRTWlseGhTVUFiRXRmljt9tNaoz8AAAA
2	Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, легковой	710 000	25.02.2026	Год выпуска: 2007 Пробег: 350 000 км Состояние: Не битый Модификация: 4.2 4WD AT (295 л.с.) Тип двигателя: Бензин Коробка передач: Автомат Привод: Полный Тип кузова: Внедорожник 5-дверный Цвет: Синий Руль: Левый. Отличный авто на полном ходу Машина в движении каждый день, никогда не подводил .В салоны не поставлю ,адекватным людям торг .	https://www.avito.ru/scherbinka/avtomobili/chevrolet_trailblazer_4.2_at_2007_350_000_km_7939629971?context=H4sIAAAAAAAAAwEAMDYToyOntzOjEzOjUzb2NhbfBvaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOjU4IjtzOjE2OjU5TFIRTWlseGhTVUFiRXRmljt9tNaoz8AAAA
3	Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, легковой	650 000	06.02.2026	Год выпуска: 2007 Пробег: 270 000 км Состояние: Не битый Модификация: 4.2 4WD AT (295 л.с.) Тип двигателя: Бензин Коробка передач: Автомат Привод: Полный Тип кузова: Внедорожник 5-дверный Цвет: Серый Руль: Левый. Продаю шевролет .Машина на ходу .	https://www.avito.ru/magadan/avtomobili/chevrolet_trailblazer_4.2_at_2007_270_000_km_7929606889?context=H4sIAAAAAAAAAwEAMDYToyOntzOjEzOjUzb2NhbfBvaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOjU4IjtzOjE2OjU5TFIRTWlseGhTVUFiRXRmljt9tNaoz8AAAA
4	Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, легковой	800 000	12.02.2026	Год выпуска: 2007 Пробег: 450 000 км Состояние: Не битый Модификация: 4.2 4WD AT (295 л.с.) Тип двигателя: Бензин Коробка передач: Автомат Привод: Полный Тип кузова: Внедорожник 5-дверный Цвет: Серый Руль: Левый. Хороший надёжный внедорожник.	https://www.avito.ru/luga/avtomobili/chevrolet_trailblazer_4.2_at_2007_450_000_km_7876641501?context=H4sIAAAAAAAAAwEAMDYToyOntzOjEzOjUzb2NhbfBvaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOjU4IjtzOjE2OjU5TFIRTWlseGhTVUFiRXRmljt9tNaoz8AAAA

Источник: анализ СМИ

Таблица 4.1. Расчет стоимости в рамках сравнительного подхода

Элемент сравнения	Объект оценки	Объекты сравнения			
		1	2	3	4
Марка AMTC	Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал	Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, легковой	Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, легковой	Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, легковой	Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, легковой
Зав. / VIN №	XWFDT13S180000026				
Цена предложения, руб.		800 000	710 000	650 000	800 000
Год выпуска	2007	2007	2007	2007	2007
УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ		<i>цена предл.</i>	<i>цена предл.</i>	<i>цена предл.</i>	<i>цена предл.</i>
Корректировка, %		-9,6%	-9,6%	-9,6%	-9,6%
Скорректированная цена, руб.		723 200	641 840	587 600	723 200
ВОЗРАСТ	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0
Корректировка на возраст, %		0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
Скорректированная цена, руб.		723 200	641 840	587 600	723 200
ФИЗИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ	Условно пригодное	Удовл.	Удовл.	Удовл.	Удовл.
Экспертный физический износ, %	65,5%	38,9%	38,9%	38,9%	38,9%
Корректировка, %		-43,54%	-43,54%	-43,54%	-43,54%
Скорректированная цена, руб.		408 354	362 414	331 787	408 354
Корректировка на различие модели, тех. хар. (мощность дв. л.с.)	295,0	295,0	295,0	295,0	295,0
Значение коэф. торм. Y, Ktex = (Xo/Xa)^Y		0,72	0,72	0,72	0,72
Корректировка, коэф.		1,0000	1,0000	1,0000	1,0000
Скорректированная цена, руб.		408 354	362 414	331 787	408 354
Валовая корректировка		43,54%	43,54%	43,54%	43,54%

Удельный вес	1,0	0,250	0,250	0,250	0,250
Коэффициент вариации	9,9%				
Средневзвешенная стоимость, руб.	377 727				

Источник: расчеты Оценщика

Примечания к таблице:

1. **Корректировка на торг** определяется исходя из возможности снижения продажной цены в процессе торга (переговоров). Чем ниже спрос, чем меньше активность рынка, тем больше может быть скидка на торг. Согласно Лейфер Л.А. «Справочник оценщика МиО». Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. Нижний Новгород. 2023г. Размер торга составляет:

- для Транспорт и спецтехники общего применения – 3,5% - 15,6% (расширенный интервал), от цены предложения, для расчета принята 9,6%, среднее значение.

Справочник оценщика машин и оборудования-2023.
Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования.

Границы расширенного интервала для скидки «на торг» в процентах (по результатам экспертного опроса оценщиков)

Таблица 2.2.1.2

Группа	Среднее	Расширенный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	9,6%	3,5%	15,6%
Спецтехника узкого применения	11,4%	5,0%	17,8%
Железнодорожный и водный транспорт	13,0%	6,0%	19,9%
Серийное оборудование широкого профиля	11,8%	5,2%	18,4%
Узкоспециализированное оборудование	13,2%	5,9%	20,5%
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	13,3%	6,5%	20,0%
Электронное оборудование	13,9%	6,1%	21,6%
Инструменты, инвентарь, приборы	14,3%	6,0%	22,6%

Рис. 1. Лейфер Л.А. «Справочник оценщика МиО», 2023г.

2. **Корректировка на возраст** движимого имущества определен по данным Лейфер Л.А. «Справочник оценщика МиО». Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. Нижний Новгород. 2023г. Размер коэффициента снижения стоимости за год эксплуатации составляет:

- для ТС и спецтехники общего применения – 8,4-12,8% (довер. интервал) за год эксплуатации, для расчета принята 10,6% (среднее значение).

Справочник оценщика машин и оборудования-2023.
Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования.

Средние значения и доверительные интервалы коэффициента снижения стоимости за год эксплуатации, в процентах

Таблица 6.3.1

Группа	Среднее	Доверительный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	10,6%	8,4%	12,8%
Спецтехника узкого применения	10,5%	8,7%	12,2%
Железнодорожный и водный транспорт	10,5%	7,7%	13,2%
Серийное оборудование широкого профиля	10,4%	8,8%	12,0%
Узкоспециализированное оборудование	11,0%	8,8%	13,1%
Средства хранения и транспортировки жидких и газообразных веществ	12,1%	9,4%	14,8%
Электронное оборудование	16,6%	14,2%	19,0%
Инструменты, инвентарь, приборы	17,7%	14,0%	21,5%

Рис. 2. Лейфер Л.А. «Справочник оценщика МиО», 2023г.

3. **Корректировка на физическое состояние** рассчитывалась, с согласно шкалы экспертных оценок (табл. 2.1.), как разница в техническом состоянии выраженных в %-х, по формуле³:

$$K = ((1 - \text{Ио}) / (1 - \text{Иоа})) - 1, \text{ где: } \text{Ио} - \text{износ объекта оценки, \%}; \text{Иоа} - \text{износ объекта аналога, \%}.$$

Например, для объекта оценки - поз. №1 и ан. №1: $-43,54\% = (1 - 65,5\%) / (1 - 38,9\%) - 1 \times \text{цена Объекта аналога}$ (Аналогично рассчитывается корректировки на остальные аналоги).

3.1. Износ по объекту оценки принят согласно предоставленной информации, фотографий Заказчиком и шкале экспертных оценок (табл. 2.1.) – состояние «Условно пригодное» частично разобран, значение – 65,5%, из расширенного интервала, в зависимости от их технического состояния, разуклоплектованности и физического износа, для расчета приняты максимальные значения из расширенного интервала по опыту Оценщика, на основе собственного анализа данных объектов оценки, состояния локального рынка и перспектив дальнейшего использования объекта оценки.

3.2. Износ к аналогам принят по описаниям прописанных в объявлениях (предложениях), согласно шкале экспертных оценок (табл. 2.1.) – состояние «Удовлетворительное», среднее значение – 38,9%. (Предполагаем и принимаем в допущении).

3.3. Табл. 2.1. (Табл. 7.1.1). Коллективные экспертные оценки значений физического износа для группы «ТС и спецтехники общего применения», для расчетов принято для состояния «Хорошее» среднее значение – 22,6%; для состояния «Удовлетворительное» расш. интервал 28,3-49,5%, среднее значение – 38,9%; для состояния «Условно пригодное» расш. интервал 49,0-65,5%, среднее значение – 57,2%; для состояния «Неудовлетворительное» расш. интервал 56,5-81,0%, среднее значение –

³ Асаул А.Н., Старинский В.Н. Оценка стоимости машин и оборудования и транспортных средств: Уч. пособие / Под ред. А.Н. Асаула. -СПб.: ..., 2007

68,8%; для состояния «Предельное или лом» расш. интервал 80,5-91,1%, среднее значение – 85,8%. (См. п. 10.2);

4. Корректировка на различие модели не применялась, если объект оценки и все аналоги одинаковые по основным техническим характеристикам (принимая в допущении).

4.1. Корректировка на различие модели рассчитывалась, при расхождении в основных технических характеристиках, в частности – *мощность двигателя (л.с.);* и т.д.; объектов оценки и объектов сравнения. Согласно справочнику Лейфер Л.А. «Справочник оценщика МиО». Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. Нижний Новгород. 2023г. Стр. 106, Т 4.4.1.1. - Сред. Значение для ТС и спецтехники общего применения составляет коэф. $Y = 0,72$.

4.4. Значение коэффициента торможения

При отсутствии прямых аналогов, сопоставимых по техническим характеристикам, необходима корректировка на различие в технических характеристиках. Корректировка цен на различия в технических характеристиках обычно производится по следующей формуле:

$$K_{\text{кор}} = \left(\frac{X_0}{X_1} \right)^Y, \quad (3)$$

где:

$K_{\text{кор}}$ – коэффициент, отражающий изменение стоимости объекта в зависимости от изменения технической характеристики.

X_0 – характеристика объекта оценки.

X_1 – характеристика аналога.

Y – значение степени характеристики (коэффициент торможения)

Справочник оценщика машин и оборудования-2023.
Корректирующие коэффициенты и характеристики рынка машин и оборудования.

4.4.1. Коллективные экспертные оценки

Средние значения и расширенные интервалы коэффициента торможения Y

Группа	Среднее	Расширенный интервал	
		мин.	макс.
Транспорт и спецтехника общего применения	0,72	0,44	1,01
Спецтехника узкого применения	0,69	0,39	1,00
Железнодорожный и водный транспорт	0,71	0,37	1,05
Серийное оборудование широкого профиля	0,72	0,42	1,02
Узкоспециализированное оборудование	0,68	0,35	1,01
Электронное оборудование	0,74	0,41	1,06

Рис. 3. Лейфер Л.А. «Справочник оценщика МиО», 2023г.

5. Корректировка на дополнительное оборудование не проводилась, принимая в допущении, что одинаковая комплектация.

6. Удельные веса рассчитывались исходя из размера суммарных поправок, внесенных в расчеты, определяется по формуле:

$$U_b = (1 - I / \Sigma I) / (n - 1), \text{ где}$$

U_b – удельный вес аналога;

I – абсолютная величина суммарной поправки;

n – количество аналогов.

В рамках сравнительного подхода стоимость объекта оценки на дату оценки составила, в т.ч.:

Таблица 5.

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Рег. №	VIN / Зав. №	Стоимость в рамках сравнительного подхода, руб.
1	Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал	2007	A 200 TC 86	XWFDT13S180000026	377 727
Итого:					377 727

12. СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

Заключительным элементом процесса оценки является сравнение результатов, полученных на основе применения различных подходов и их приведение к единой стоимости с учётом слабых и сильных сторон каждого подхода.

Согласование результатов отражает адекватность и точность применения каждого из подходов. Для окончательного согласования результатов оценки необходимо придать весовые коэффициенты результатам оценки, полученным каждым из двух подходов. Весовые коэффициенты показывают, какая доля стоимости, полученной в результате использования каждого из применяемых методов оценки, присутствует в итоговой величине рыночной стоимости оцениваемого объекта (с учетом целей оценки). Сумма весовых коэффициентов должна составлять 1,0 (100%).

Оценка рыночной стоимости на основе затратного подхода отражает затраты на замещение оцениваемого объекта и его реальное техническое состояние. Данный подход наиболее приемлем для узкоспециализированного оборудования, используемого в предприятиях одной отрасли, для расчета годных остатков.

Оценка на основе метода сравнительного анализа продаж базируется на анализе рынка предложений по купле-продаже аналогичных объектов, поэтому реально отражает ликвидность оцениваемого имущества и реальную рыночную стоимость.

В данном Отчете к оценке движимого имущества (ТС) применен только сравнительный подход. Рыночная стоимость объектов оценки, принята равной расчетной величине, полученной сравнительным подходом, т.е. данному подходу присваивается коэффициент – **1,0 (100%)**.

Таблица 6. Согласование итогов оценки

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Рег. №	Стоимость в рамках затратного подхода, руб.	Стоимость в рамках сравнительного подхода, руб.	Рыночная стоимость, руб.
1	Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал	2007	A 200 TC 86	не применялась	377 727	377 727
Итого				-	377 727	377 727

Источник: расчеты Оценщика

Рыночная стоимость объекта оценки, определенная по состоянию на 26 февраля 2026 года, составляет округленно 378 000 (Триста семьдесят восемь тысяч) рублей*, в т.ч.:

№ п/п	Наименование	Год выпуска	Пер. №	VIN / Зав. №	Рыночная стоимость, округленно*, руб.
1	Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал	2007	A 200 TC 86	XWFDT13S180000026	378 000
Итого:					378 000

* НДС не облагается на основании подпункта 15 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации, согласно которой операции по реализации имущества и (или) имущественных прав должников, признанных в соответствии с законодательством РФ несостоятельными (банкротами), не признаются объектом обложения НДС.

13. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ОЦЕНЩИКОМ И УСТАНОВЛИВАЮЩИХ КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

1. Отчёт от 26 февраля 2026 года Автотека проект Авито. (копия);
2. Копии информации, документов и фотографий, предоставленных Заказчиком.

14. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ОЦЕНКИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ДАННЫХ

№	Наименование, вид данных	Чем или кем устанавливаются	Источник получения
1	Количественные и качественные характеристики объекта оценки	Документы, предоставленные Заказчиком	Финансовый управляющий Старцев А.Е.
2	Аналоги для определения стоимости в рамках сравнительного подхода	Интернет-порталы	www.avito.ru , https://drom.ru/ , https://архивоценщика.рф/

Отчет подготовил (и):

Раздел 1-14

Другие специалисты не привлекались



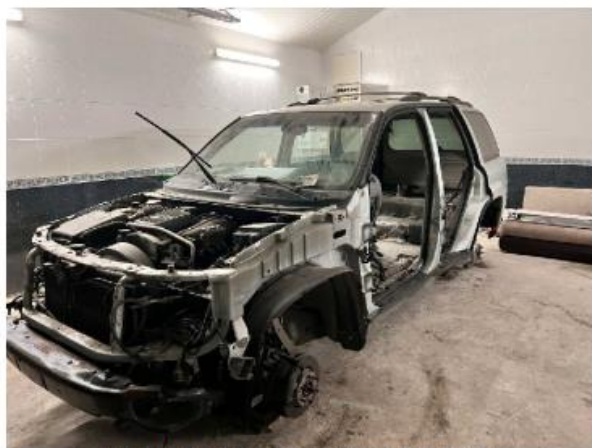
Тухватуллин Т.Д.

15. ИСПОЛЬЗОВАННЫЕ МАТЕРИАЛЫ НОРМАТИВНОГО ХАРАКТЕРА

1. РД 37.009.015-98 с изм. № 1, 2, 3, 4, 5, 6 "Методическое руководство по определению стоимости автотранспортных средств с учетом естественного износа и технического состояния на момент предъявления", ГНЦ РФ "НАМИ". М.-1998 г.
2. Постановление Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 года N 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».
3. Антонов В.П. «Оценка машин и оборудования», Учебное пособие. – М.: Издательский дом «Русская оценка», 2005 г.
4. Ковалев А.П. «Оценка стоимости машин, оборудования и транспортных средств». Учебное пособие.- М.: Интерреклама, 2003 г.
5. Федотова М.А. Основы оценки стоимости машин и оборудования. Учебное пособие. – М.: Финансы и статистика, 2007 г.
6. Асаул А.Н., Старинский В.Н. Оценка стоимости машин и оборудования и транспортных средств: Уч. пособие / Под ред. А.Н. Асаула. -СПб.: ..., 2007.
7. Андриянов Ю.В. «Оценка автотранспортных средств», 2006 г.
8. Справочник расчетных данных для оценки и консалтинга (СРД №34) / Под ред. канд. техн. наук Е. Е. Яскевича. - М.: ООО "Научно-практический Центр Профессиональной Оценки", 2024 г. – 78 с.
9. Лейфер Л.А. «Справочник оценщика МиО». Приволжский центр методического и информационного обеспечения оценки. Нижний Новгород. 2023г.
10. Интернет-сайты и СМИ.

ПРИЛОЖЕНИЯ, в том числе копии документов

Фотографии объекта оценки



Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал, А 200 ТС 86 (1).jpeg



Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал, А 200 ТС 86 (2).jpeg



Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал, А 200 ТС 86 (3).jpeg



Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал, А 200 ТС 86 (4).jpeg



Chevrolet TRAILBLAZER, легковой универсал, А 200 ТС 86 (5).jpeg

Информация об объекте оценки

Автотека
проект Avito

Он-чёт от 26 февраля 2026 года

Chevrolet TRAILBLAZER, 2007

Посмотреть
на сайте

VIN: XWFDT13S180000026	Номер ПТС: 39MO613492	Цвет: Серебристый
Тосномер: A200TC86	Тип ПТС: Бумажный оригинал	Объём двигателя: 4 157 см³
Номер кузова: XWFDT13S180000026	Номер СТС: 86CX409729	Мощность: 295 л.с.
Номер двигателя: C82117298	Год выпуска: 2007	Последний пробег: 0 км
	Тип ТС: Легковой универсал	

При осморе автомобиля всегда сверяйте данные ПТС и VIN с указанными в отчёте.

Рекомендуем перед покупкой автомобиля [купить отчёт повторно](#), чтобы получить актуальную информацию.

Прочее

- Найдены страховые выплаты: был виновником
- 2 записи в истории эксплуатации

Преимущества

- Не найдены ограничения на регистрацию
- Залог не найден
- Нет сведений о продаже на аукционах аварийных автомобилей
- Не найдены сведения об использовании в каршеринге
- Нет сведений об участии в торгах
- Сведения об отзывных кампаниях не найдены

Данные загружаются

- Сведения о ДТП не проверены

История продаж

- Нет сведений о розыске
- 1 владелец по ПТС
- Не найдено разрешение на работу в такси
- Нет сведений об арбитражных делах
- Не найдены непоплаченные штрафы

Автотека — сервис проверки авто по VIN, госномеру и номеру кузова. © 2016–2026

21

- ✓ **Не найдены ограничения на регистрацию**
Мы проверили базы данных судебных приставов.
 - ✓ **Нет сведений о розыске**
Мы проверили официальные базы данных.
 - ✓ **Залог не найден**
Информация получена из единой информационной системы нотариата (ФНП), последнее обновление 26.02.2026 14:01. Базы могли быть не обновлены или банки не передали информацию о залоге в ФНП, поэтому гарантированную информацию о наличии залога получите у нотариуса непосредственно перед сделкой.
 - ✓ **1 владелец по ПТС**
Период владения: 18 марта 2009 — н.в.
Срок владения: 16 лет 11 месяцев
Тип владельца: Физическое лицо
Место регистрации: Ханты Мансийский автономный округ
 - ⊗ **Сведения о ДТП не проверены**
Базы данных наших партнёров не отвечают. Как только они заработают, отчёт обновится и мы пришлём его на почту. Также вы можете проверить сведения о ДТП на сайте ГИБДД.
 - ⚠ **Найдены страховые выплаты: был виновником**
Они не означают, что автомобиль ремонтировали после происшествия. Информация о повреждениях может быть в блоке «ДТП».
 - ✓ **Выплачено в ноябре 2019 года**
Сумма: 80 000 Р
 - ✓ **Нет сведений о продаже на аукционах аварийных автомобилей**
Мы проверили базы данных наших партнёров.
 - ✓ **Не найдены сведения о диагностике**
Наши партнёры не осматривали автомобиль.
 - ✓ **Не найдено разрешение на работу в такси**
Мы проверили региональные реестры выданных разрешений.
 - ✓ **Не найдены сведения об использовании в каршеринге**
Мы проверили базы данных каршеринговых компаний.

Автотека — сервис проверки авто по VIN, госномеру и номеру кузова. © 2016–2026

Не найдены сведения о техосмотрах

Сведения от наших партнёров — дилеров и СТО.

Легковые автомобили должны проходить техосмотр при регистрации на нового владельца (для авто старше 4 лет), проведении тюнинга, замене основных запчастей и агрегатов, выезде в страны Евросоюза.

Периодичность прохождения техосмотра для такси: первые 5 лет — раз в год, старше 5 лет — каждые полгода.

Не найдены неоплаченные штрафы

Мы проверили базы данных ГИС ГМП.

Нет сведений о ввозе из-за границы

Мы проверили официальные базы данных.

Не найден полис ОСАГО

Мы проверили базу данных Российского союза автостраховщиков. Возможно, на автомобиле не ездили в последнее время. Иногда так бывает, если машину приобрели для перепродажи и новый собственник не зарегистрировал её в ГИБДД.

Сведения об электронном ПТС не проверены

Базы данных наших партнёров не отвечают. Как только они заработают, отчёт обновится и мы пришлём его на почту.

Сведения об отзывных кампаниях не найдены

Мы проверили базу данных Росстандарта.

Не получилось расшифровать VIN

О нём нет данных у наших партнёров — дилеров и СТО.

Отчёт и базу данных Автотеки можно использовать только на условиях лицензионного соглашения. Сведения из отчёта не предназначены для перепродажи или передачи третьим лицам.

Не найдены сведения о лизинге

Мы проверили базы данных «Федресурс» и страховых компаний.

Нет сведений об арбитражных делах

Данные актуальны на 26.02.2026 14:01. Как только базы наших партнёров заработают, отчёт обновится и мы пришлём уведомление вам на почту.

Нет сведений об участии в торгах

По данным наших партнёров «Торги России» и «Митторг».

Не продавался на Авито

Мы проверили, продаётся ли этот автомобиль сейчас и продавался ли раньше.

Авито Оценка — 759 700 Р

Наиболее вероятная цена продажи конкретного автомобиля. Учитываются данные о машине, информация из Автотеки и состояние рынка.

Пожокие авто продавали на Авито за 350 000 — 1 200 000 Р

Этот автомобиль оценивается в 660 900 — 835 600 Р

2 записи в истории эксплуатации

В истории эксплуатации найдено 2 события и 1 владелец.

- Период владения:
18 марта 2009 — н.в.
- Срок владения:
16 лет 11 месяцев
- Тип владельца:
Физическое лицо
- Место регистрации:
Ханты Мансийский автономный округ

Первичная регистрация

18 марта 2009 • Пробег 0 км • Данные о регистрации • Ханты Мансийский автономный округ

ДТП

18 апреля 2019 • Данные о ДТП • Москва



Посмотреть историю на сайте

26.02.2026, 17:31

Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, 2007, 350 000 км купить в Щербинке | Автомобили | Авито (7939629971)

♥ Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, 20... 710 000 ₽ Пользователь Показать телефон Написать сообщение

Авито Авто Все категории Поиск по объявлениям Найти Во всех регионах

4,6 22 отзыва о модели Главная — С пробегом Chevrolet TrailBlazer Рестайлинг (2005–2009)

Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, 2007, 350 000 км 710 000 ₽

В кредит от 15 548 ₽/мес.
[Посмотреть предложения](#)

♥ Добавить в избранное ⇅ Сравнить ➡ Добавить заметку



Показать телефон
8 985 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Пользователь
5.0 ★★★★★ 1 отзыв
Частное лицо

Экоклад: ~6,12 тонн CO₂

[Подписаться на продавца](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Еще продаете? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Соответствует оценке
Цена совпала с прогнозом

Только на Авито
Уникальное предложение

Характеристики

Год выпуска: 2007	Тип двигателя: Бензин
Поколение: Рестайлинг (2005–2009)	Коробка передач: Автомат
Пробег: 350 000 км	Привод: Полный
История пробега: 11 записей в отчёте Автотеки	Комплектация: LTZ
ПТС: Дубликат	Тип кузова: Внедорожник 5-дверный
Владельцев по ПТС: 4+	Цвет: Синий
Состояние: Не битый	Руль: Левый
Модификация: 4.2 4WD AT (295 л.с.)	VIN или номер кузова: XWFD*****
Объем двигателя: 4.2 л	Обмен: Не интересует

[Все характеристики](#)

Расположение

Москва, Новомосковский административный округ,
поселение Щербинка
Щербинка ⚡ до 5 мин. Остафьево ⚡ от 31 мин.
Улица Горчакова ⚡ от 31 мин.

[Показать карту](#)

Описание

Отличный авто на полном ходу В самой максимальной комплектации LTZ
Перебраны фары на Лед линзах и новых стеклах, прекрасный свет.
Обслужены тормоза
Масла фильтра свежие
Живой светлый салон, исправный люк
Работает исправно
Живая рама и полы
Красилось крыло
Приятная машина
Резина 23года не лысая
Мотор коробка в полном порядке
Самое лучшее предложение на рынке
В похожем состоянии сложно найти
Смотрите другие варианты потом приезжайте
Машина в движении каждый день, никогда не подводил .
В салоны не поставлю, адекватным людям торг .

№ 7939629971 - вчера в 16:04 - 635 просмотров (+290 сегодня)

[Пожаловаться](#)

https://www.avito.ru/scherbinka/avtomobili/chevrolet_trailblazer_4.2_at_2007_350_000_km_7939629971?context=H4sIAAAAAA_wE_AMD_Y...

1/2

26.02.2026, 17:33 Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, 2007, 270 000 км купить в Магадане | Автомобили | Авито (7929606889)
Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, 2007, 270 000... 650 000 Р Пользователь 8 936 591-89-75

Avito Авто Все категории Поиск по объявлениям Найти Во всех регионах

4,6 22 отзыва о модели Главная ... С пробегом Chevrolet TrailBlazer Рестайлинг (2005–2009)

Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, 2007, 270 000 км 650 000 Р

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



8 936 591-89-75

Пользователь
5,0 ★★★★★ 1 отзыв
Частное лицо

Подписаться на продавца



Характеристики

Год выпуска: 2007	Объём двигателя: 4.2 л
Поколение: Рестайлинг (2005–2009)	Тип двигателя: Бензин
Пробег: 270 000 км	Коробка передач: Автомат
История пробега: 2 записи в отчёте Автотеки	Привод: Полный
ПТС: Дубликат	Тип кузова: Внедорожник 5-дверный
Владелец по ПТС: 4+	Цвет: Серый
Состояние: Не битый	Руль: Левый
Модификация: 4.2 4WD AT (295 л.с.)	VIN или номер кузова: XWFD*****
	Обмен: Не интересует

[Все характеристики](#)

Расположение

Магаданская обл., Магадан, мкр-н 31-й квартал [Показать карту](#)

Описание

Продаю шевролет .Машина на ходу .все вопросы по телефону

№ 7929606889 · 6 февраля в 08:46 · 568 просмотров (+8 сегодня) [Пожаловаться](#)

Похожие объявления ▾

26.02.2026, 17:35 Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, 2007, 450 000 км купить в Луге | Автомобили | Авито (7876641501)

Avito Авто Все категории Поиск по объявлениям Найти Во всех регионах

4,6 22 отзыва о модели Главная С пробегом Chevrolet TrailBlazer Рестайлинг (2005–2009)

Chevrolet TrailBlazer 4.2 AT, 2007, 450 000 км 800 000 ₽

В кредит от 17 519 ₽/мес.
Посмотреть предложения

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать телефон
8 981 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Пользователь
Частное лицо
Завершено 2 объявления

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлётё видео?

Характеристики

Год выпуска: 2007	Объём двигателя: 4.2 л
Поколение: Рестайлинг (2005–2009)	Тип двигателя: Бензин
Пробег: 450 000 км	Коробка передач: Автомат
История пробега: 5 записей в отчёте Автотеки	Привод: Полный
ПТС: Оригинал	Тип кузова: Внедорожник 5-дверный
Владельцев по ПТС: 3	Цвет: Серый
Состояние: Не битый	Руль: Левый
Модификация: 4.2 4WD AT (295 л.с.)	VIN или номер кузова: XWFD*****
	Обмен: Не интересует

Все характеристики

Расположение

Ленинградская обл., Лужский р-н, Лужское городское поселение, Луга, пр-т Кирова, 77

Показать карту

Описание

Хороший надёжный внедорожник. Современный компактный, который сочетает в себе мощность и комфорт. Отличная проходимость. Установлен тюнинг, железные пороги, фары. Установлены качественные диски, всесезонная резина (использовали один сезон), сенсорная магнитола. Имеются не большие недочёты по кузову.

№ 7876641501 · 12 февраля в 23:42 · 430 просмотров (+9 сегодня)

Пожаловаться

Документы Оценщика



А С С О Ц И А Ц И Я
«РУССКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ»
СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ЧЛЕНСТВЕ В САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ОЦЕНЩИКОВ

Оценщик:
Тухватуллин Тимур Динарович
(фамилия, имя и отчество)
ИНН 020203541142
(ИНН)

включен в реестр членов РОО:
28 декабря 2010 года, регистрационный № 007088

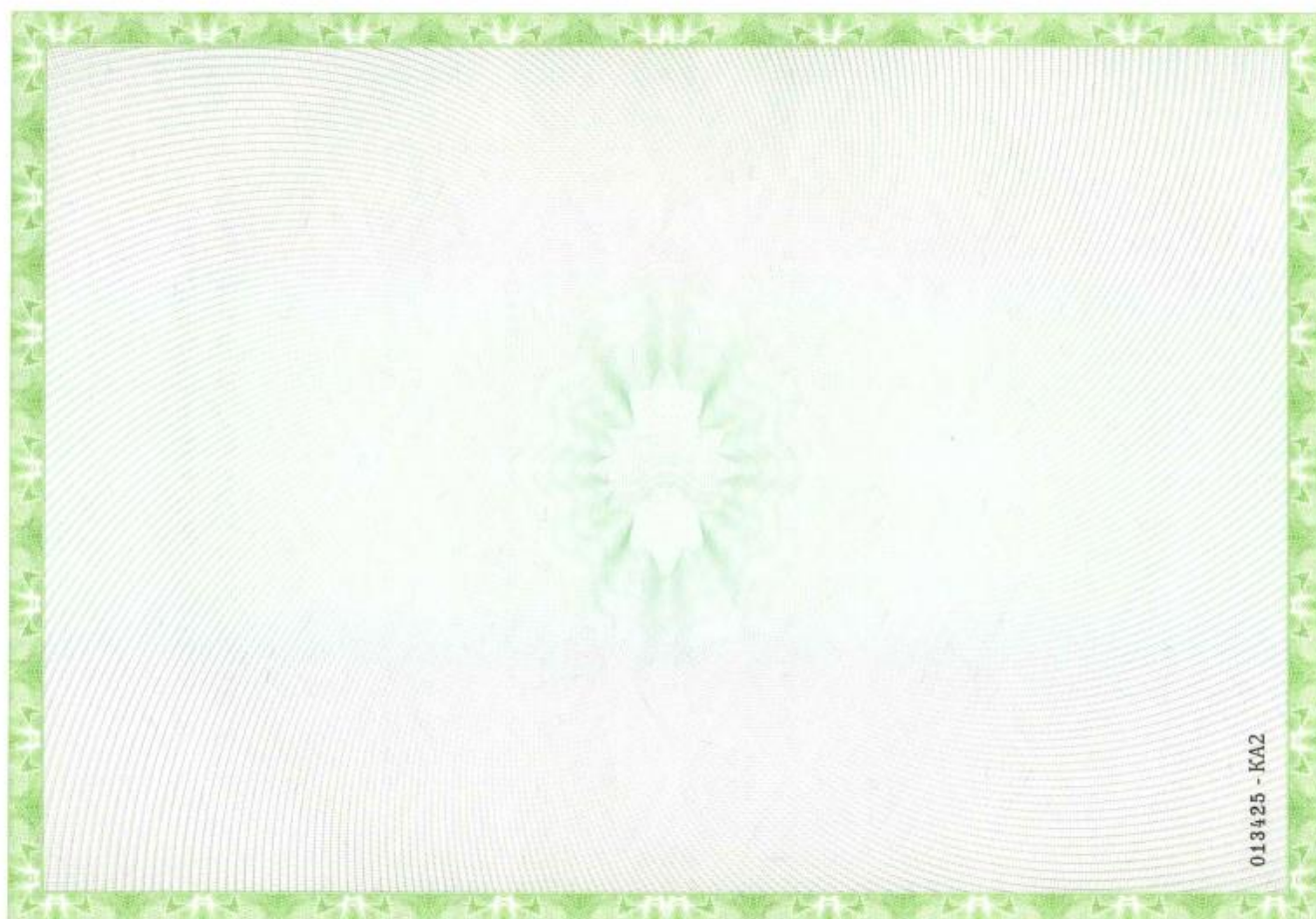
Оценщик имеет право осуществлять оценочную деятельность на всей территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Выдано 22 июля 2020 года.

Президент  М.П. **Ю.В. Козырь**

0001985 *

ООО «ИТ-СРЭВ», г. Москва, 2020 г., дизайн: И



СТРАХОВОЕ ОБЩЕСТВО РЕСО-ГАРАНТИЯ
117105, Москва, Нагорный пр-д, 6
т. (495) 730-3000, ф. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru



RESO-GARANTIA INSURANCE COMPANY
6, Nagorny proezd, Moscow, 117105
t. (495) 730-3000, f. (495) 956-2585
mail@reso.ru www.reso.ru

ПОЛИС
к договору страхования ответственности оценщика
№ 922/2920397535

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между САО «РЕСО-Гарантия» (с/Москва, Нагорный проезд, д 6 стр 9, этаж 3 комната 1; ОГРН 1027700042413; ИНН 7710045520) и указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 21 июля 2021 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Дата выдачи полиса «20» ноября 2025 г.

Валюта страхования: Российские рубли

Страхователь:	Тухватуллин Тимур Динарович 450103, РБ, г. Уфа, ул. Софьи Перовской, 13/4, кв. 50 Сер 8002 № 266063 Выдан 16.09.2004 Октябрьский РУВД г. Уфы РЕСП Башкортостан
1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут 03.12.2025 г. по 24 часа 00 минут 02.12.2026 г.
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречащее законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском его ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему со Страхователем договор на проведение оценки (исключая кадастровую оценку), и (или) третьим лицам 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы, которые были выполнены Страхователем согласно договорам, заключенным с заказчиками, в соответствии с квалификацией, подтвержденной дипломами (сертификатами) об образовании, и были приняты заказчиками в период, начиная с 03.12.2018 года.
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба действиями (бездействием) Страхователя (оценщика) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь (оценщик) на момент причинения ущерба. 3.2. Урегулирование нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного действия Страхователя, производится в рамках одного страхового случая.
4. Страховая сумма:	30.000.000 (Тридцать миллионов) рублей
5. Франшиза:	Страхование осуществляется без франшизы
6. Страховая премия:	Согласно Договору страхования
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования
8. Прилагаемые документы:	- Приложение I: Заявление на страхование ответственности оценщика - Договор страхования ответственности оценщика № 922/2920397535 от 20.11.2025 - Правила страхования.
Представитель страховщика: Кравченко А.Е.	Код 19334524

Экземпляр Правил страхования подан, с упомянутыми Правилами страхования ознакомлен и согласен.

Страхователь

М.П. (подпись)



Страховщик

М.П. (подпись)



Идентификатор документа a8b6c42-0145-4795-8381-«96a8a85526f»

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СБС Контур»

Подписи отправителей	Организация, сотрудник	Достоверность, рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Сервисное агентство обществ. Юристы Александр Малахов	Директор: САО ПЕССО-ГРАНТИП	4879948-8550-4850-9f0b-5b6737561b с 14.08.2024 00:00 по 13.08.2028 23:59 ОМ+4:03:00	668007000278325A1478607166 с 12.08.2025 10:22 по 12.08.2026 10:27 ОМТ+03:00	26.12.2025 15:25 ОМТ+4:03:00
Подпись получателя:	САО «ОценкаПро» Генеральный директор	Не требуется для подписания	655232666/7826AA6F1C7508 с 09.06.2025 10:38 по 09.09.2026 10:38 ОМТ+03:00	26.12.2025 09:49 ОМТ+4:03:00

ПОЛИС
к договору страхования гражданской ответственности организации,
заключающей договоры на проведение оценки № 922/2929997017

Настоящий полис подтверждает факт вступления в силу договора страхования, заключенного между САО «РЕССО-ГРАНТИП» (с Москва, Нагорный проезд, д 6 стр 9, этаж 3 комната 1: ОГРН 1027700042413; ИНН 7710045320) с указанным ниже Страхователем, в соответствии с «Правилами страхования ответственности оценщиков», утвержденными Страховщиком 21 июля 2021 года (далее по тексту – «Правила страхования»)

Дата оформления полиса «08» декабря 2025 г. Валюта страхования: Российские рубль

Страхователь:	ООО «ОценкаПро» 450103, г. Уфа, ул. Софья Перовской, д. 15/3, помещ. 18 р/с 40702810306000011084 в отделении №8598 ПАО Сбербанк г. Уфа к/с 3010181030000000601 БИК 048073601 ИНН 0274962585
---------------	---

1. Срок действия полиса:	С 00 часов 00 минут 14.01.2026 г. по 24 часа 00 минут 13.01.2027 г.
2. Объект страхования:	2.1. Не противоречит законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с риском ответственности по обязательствам, возникшим вследствие нарушения договора на проведение оценки, и связанные с риском ответственности за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности. 2.2. Действие Договора страхования (Полиса) распространяется на работы (исключения кадрастную оценку), которые были выполнены Страхователем и были приняты Заказчиком Страхователя в период, начиная с 14.01.2021г
3. Страховой случай:	3.1. Страховым случаем является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда, или признанный Страховщиком, факт возникновения обязанности Страхователя возместить убытки, возникшие вследствие нарушения им договора на проведение оценки, и вред (ущерб), причиненный имуществу третьих лиц в результате нарушения требований Федерального закона, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности. 3.2. Прельзование нескольких претензий (исков), явившихся следствием одного обстоятельства, стороны рассматривают в рамках одного страхового случая.
4. Страховая сумма:	100 000 000,00 (Сто миллионов) рублей.
5. Фрагмента:	лимиты ответственности согласно Договору страхования
6. Страховая премия:	Согласно Договору страхования
7. Порядок оплаты страховой премии:	Согласно Договору страхования
8. Прилагаемые документы:	- Приложение 1: Заявление на страховании - Договор страхования гражданской ответственности №922/2929997017 - Правила страхования.
Представитель страхования:	Кравченко А.Е. Код 19334524

Экземпляр Правил страхования получен. С упомянутыми Правилами страхования ознакомлен и согласен.



Передан через Директор 26.12.2025 15:25 ОМТ+4:03:00
a8b6c42-0145-4795-8381-«96a8a85526f»
Страница 1 из 2