

Договор о задатке

г. Тюмень

«___»_____ 2026 г.

Пантя Юлию Мирчевич (17.12.1986г.р., место рождения: г. Кишенев МССР, СНИЛС 116-838-29582, ИНН 861404846672, зарегистрирован по адресу: 625526, Тюменская область, Тюменский район, с. Кулаково, ул. Мирная, д. 60), в лице исполняющего обязанности финансового управляющего Гавриловой Гульнары Глюсовны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Тюменской области от 03.07.2025 по делу № А70-9830/2024, именуемое в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны,

и _____,
в лице _____,
действующего на основании _____, именуемое
в дальнейшем «Заявитель» с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора, Заявитель для участия в торгах в форме публичного предложения согласно объявления о проведении торгов, опубликованным на ЕФРСБ по продаже имущества должника – гражданина Пантя Юлию Мирчевича:

предмет торгов: Лот № ____: _____

(наименование лота)

которые проводятся на электронной площадке на электронной площадке ООО «Аукционы Федерации» в сети интернет: www.bankrupt.alfalot.ru (Альфалот).

перечисляет денежные средства в размере 10% (десять процентов) от начальной цены периода (этапа) на публичном предложении Лота № _____ (далее - «Задаток»), а Организатор торгов принимает Задаток на расчетный счет по следующим реквизитам:

получатель - Пантя Юлию Мирчевич рас. счет 40817810650204238289 ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК", 633011, Российская Федерация, Новосибирская обл, г. Бердск, ул. Попова, 11 БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425, Корр/счет 30101810150040000763, КПП 544543001.

В назначении платежа указать: *наименование должника, код торгов и номер*

1.2. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств по оплате продаваемого на торгах Имущества.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в п. 1.1 настоящего Договора счет в период приема заявок на участие в торгах и считается внесенным (перечисленным) своевременно, если он будет зачислен на расчетный счет Организатора торгов не позднее даты окончания подачи заявок и составления протокола об определении участников торгов.

В случае не поступления суммы задатка в установленный срок обязательства Заявителя по внесению задатка считаются не выполненными. В этом случае Заявитель к участию в торгах не допускается.

Документом, подтверждающим внесение или не внесение Заявителем задатка, является выписка с указанного в п. 1.1 настоящего Договора счета, получаемая Организатором торгов в банке.

2.2. Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими на его счет в качестве задатка.

2.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим Договором, проценты не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2., 3.3. настоящего Договора, путем перечисления суммы внесенного задатка на указанный в разделе 5 настоящего договора счет Заявителя. Заявитель обязан незамедлительно информировать Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов. Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим договором сроков возврата задатка в случае, если Заявитель своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

3.2. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.3. В случае отмены торгов по продаже имущества Организатор торгов возвращает сумму

