

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № _____

г. Москва

« _____ » _____ 202__ г.

ООО «Градиал» (ИНН: 7725730198, ОГРН: 1117746598001, 143440, Московская область, д. Путилково, тер. Гринвуд, стр. 19 лит. 4б, 4б1 эт. 4, офис 19) в лице конкурсного управляющего Алтынбаев Руслан Рашидович (СНИЛС: 169-256-344 00, ИНН: 246604503104, почтовый адрес: 143405, Московская область, г. Красногорск, ул. Вокзальная, дом 27, а/я 266, регистрационный номер в сводном реестре арбитражных управляющих – 12901, 9005556621@mail.ru), член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО» (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А, корп.22, оф.300), действующий на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 28.02.2024 г. по делу № А41-81527/22, Определения Арбитражного суда Московской области от 15.04.2025 г. по делу № А41-81527/22, именуемое в дальнейшем **«Продавец»**, с одной стороны, и

_____, именуемый _____ в _____
«Претендент», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем **«Стороны»** заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент вносит задаток в счет обеспечения оплаты приобретенного на торгах Имущества Продавцы.

2. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Претендент вносит в полном объеме задаток в сумме _____ руб. (_____), что составляет не менее 10 % от начальной цены имущества по следующему лоту (далее – «Лот», «Имущество»):

Лот № 1 в составе: Лада Ларгус, 2014 года выпуска, VIN: ХТАФС015LE0812751, Тип ТС: Грузовой фургон, Цвет: Серый.

2.2. В случае признания Претендента покупателем, задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного Имущества.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Продавец и Претендент обладают правами и обязанностями в соответствии с действующим законодательством РФ.

4. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

4.1. Если Претендент не допускается к участию в торгах, то сумма внесенного им задатка, возвращается не позднее 5-ти рабочих дней с момента утверждения протокола об определении участника торгов.

4.2. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в торгах, поступивший задаток подлежит возврату в срок не позднее 5-ти рабочих дней с момента поступления Продавцу уведомления об отзыве заявки или с момента утверждения протокола об определении участника торгов.

4.3. При уклонении (отказе) Претендента, признанного победителем торгов от заключения договора купли-продажи течение 5-ти рабочих дней с даты получения договора купли-продажи от Продавца, либо оплаты по договору купли-продажи в течение 30-ти календарных дней с даты заключения договора купли-продажи, внесенным Претендентов задаток возврату не подлежит.

4.4. Если Претендент не признан победителем торгов, ему возвращается сумма задатка в течение 5-ти рабочих дней с момента утверждения протокола об определении участника торгов.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Данный Договор заключен в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а при невозможности разрешения споров путем переговоров стороны передают их на рассмотрение в районный суд или арбитражный суд.

5.3. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5.4. Претендент подтверждает, что на момент внесения задатка он осведомлен о техническом состоянии выставленного на торги Имущества Продавца, имеющихся ограничениях, обременениях, иных характеристиках Имущества. Никакие обстоятельства (включая выявление недостатков Имущества) не могут быть основанием для предъявления Претендентом требования о пересмотре цены Имущества, требований о возврате задатка.

6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец:

Претендент:

ООО «Градиал» (ИНН: 7725730198, ОГРН: 1117746598001, 143440, Московская область, д. Путилково, тер. Гринвуд, стр. 19 лит. 4б, 4б1 эт. 4, офис 19) в лице конкурсного управляющего Алтынбаев Руслан Рашидович (СНИЛС: 169-256-344 00, ИНН: 246604503104, почтовый адрес: 143405, Московская область, г. Красногорск, ул. Вокзальная, дом 27, а/я 266, регистрационный номер в сводном реестре арбитражных управляющих – 12901, 9005556621@mail.ru), член Союза арбитражных управляющих «Саморегулируемая организация «ДЕЛО» (ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А, корп.22, оф.300), действующий на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 28.02.2024 г. по делу № А41-81527/22, Определения Арбитражного суда Московской области от 15.04.2025 г. по делу № А41-81527/22

Адрес электронной почты: 9005556621@mail.ru
Почтовый адрес: 143405, Московская область, г. Красногорск, ул. Вокзальная, дом 27, а/я 266
+7 910 009 21 09

Банковские реквизиты:
Получатель – ООО «Градиал»,
ИНН: 7725730198,
КПП: 502401001,
Р/С: 40702810400040000337,
в АО «Банк Далена»,
БИК: 044525371,
К/С: 30101810845250000371

Конкурсный управляющий

_____/Алтынбаев Р.Р./ _____ / _____ /