



ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)
ФИЛИАЛ
ПУБЛИЧНО-ПРАВОВОЙ КОМПАНИИ
«РОСКАДАСТР»
ПО УРАЛЬСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ

Красноармейская ул., стр. 92а,
г. Екатеринбург, 620026
тел.: (343) 295-07-17
e-mail: filial@ural.kadastr.ru
<http://www.kadastr.ru>

ОКПО 76471854, ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/668543001

30.01.2025 № 5.3-0466-23/25

На № _____ от _____

О предоставлении информации

Судье Арбитражного суда
Ханты-Мансийского автономного
округа – Югры

✓ Алиш О.В.

ул. Мира, д. 27,
г. Ханты-Мансийск, 628012

Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	
Входящий № А75-	25470/24
« 31.01.2025 »	20
часов	00
(должность, инициалы, фамилия)	
Вид доставки	

На Ваше определение от 27.12.2024 № А75-25470/2024, поступившее в региональное отделение филиала ППК «Роскадастр» по Уральскому федеральному округу 27.01.2025, направляем Выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости от 28.01.2025 № КУВИ-001/2025-23702670.

Дополнительно сообщаем, что в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа – Югры действует электронный сервис получения сведений из ЕГРН в электронном виде.

При предоставлении сведений в форме электронного документа такой документ заверяется квалифицированной электронной подписью. Информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью и заверенному печатью.

Получение сведений из ЕГРН в электронном виде имеет ряд преимуществ:

- сокращение сроков получения сведений из ЕГРН;
- сокращение почтовых расходов;
- возможность запроса сведений непосредственно на рабочем месте;

– исключение возможности составления запроса по ненадлежащей форме и содержанию и т.д.

В связи с изложенным, предлагаем в дальнейшем направлять запросы о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН, посредством электронного сервиса.

Приложение: на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора – начальник
регионального отделения

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Э.Е. Засыпкин

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре филиала
публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому федеральному округу
полное наименование органа регистрации прав

28.01.2025г.

№ КУВИ-001/2025-23702670

На основании запроса от 28.01.2025, поступившего на рассмотрение 28.01.2025, сообщаем, что правообладателю Воронин Дмитрий Александрович; дата рождения: 26.12.1984; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 67 12 № 257644 от 12.02.2013 выдан: Отделом УФМС России по Ханты-Мансийскому Автоном.Окр.-Югре в гор.Нефтеюганске; СНИЛС: 106-120-231 80; адрес места жительства или места пребывания: 628303, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 10-й, д. 25, кв. 126., в период до 28.01.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение	
		Кадастровый номер:		86:20:0000055:1346	
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
		Местоположение:		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 8А, д. 32, кв. 26	
		Площадь:		29	
	1.2	вид права, доля в праве:		Общая совместная собственность	
		дата государственной регистрации:		23.05.2018	
		номер государственной регистрации:		86:20:0000055:1346-86/049/2018-1	
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры, выдан 15.05.2018	
	1.3	дата государственной регистрации прекращения права:		24.06.2024	
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
		1.3.1	вид:	Ипотека	
			номер государственной регистрации:	86:20:0000055:1346-86/049/2021-5	
		1.3.2	вид:	Ипотека в силу закона	
			номер государственной регистрации:	86:20:0000055:1346-86/049/2018-3	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение	
		Кадастровый номер:		86:20:0000041:1698	
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
		Местоположение:		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 10-й, д. 25, кв. 126	
		Площадь:		53.8	

Заместитель начальника межрайонного отдела	полное наименование должности	документ подписан электронно подписью	Г.А. Оспанова инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BEC18A023B64597E1E2579E1B50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2025 по 27.09.2025			

	2.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		29.11.2010
		номер государственной регистрации:		86-86-04/051/2010-325
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры с использованием кредитных средств банка, выдан 18.11.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:		86:20:0000041:1698-86/051/2024-3	
	2.3.2	вид:	Ипотека	
		номер государственной регистрации:	86:20:0000041:1698-86/049/2018-1	
	2.3.3	вид:	Ипотека в силу закона	
		номер государственной регистрации:	86-86-04/051/2010-325	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		86:20:0000077:3004
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Адрес:		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нефтеюганск г о, г Нефтеюганск, мкр 17, д 11/2, кв 51
		Площадь:		43.2
	3.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		14.09.2023
		номер государственной регистрации:		86:20:0000077:3004-86/058/2023-5
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры, № 51/5/2-Н, выдан 04.09.2023
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
	номер государственной регистрации:		86:20:0000077:3004-86/051/2024-7	
	3.3.2	вид:	Ипотека в силу закона	
номер государственной регистрации:		86:20:0000077:3004-86/058/2023-6		

Заместитель начальника межрайонного отдела	документ подписан	Г.А. Оспанова
полное наименование должности	электронной подписью	инициалы, фамилия

Сертификат 00970BDC181A022B94507FE25793FFB59
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 02.08.2023 по 26.10.2025

4	4.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		86:20:0000014:459
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		под садово - огородный участок
		Местоположение:		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, Северо-восточная зона, СНТ"Северная Нива", уч.20.
		Площадь:		558 +/- 6
	4.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		05.08.2020
		номер государственной регистрации:		86:20:0000014:459-86/049/2020-2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка, выдан 24.07.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	86:20:0000014:459-86/051/2024-3
5	5.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		86:20:0000051:331
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 4-й, д. 37, кв. 16
		Площадь:		25.9
	5.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		04.06.2007
		номер государственной регистрации:		86-72-14/017/2007-056
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи квартиры, выдан 08.05.2007
		дата государственной регистрации прекращения права:		26.04.2011
	5.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		

Заместитель начальника межрайонного отдела	документ подписан	Г.А. Оспанова
полное наименование должности	электронной подписью	инициалы, фамилия

Сертификат: 009E0BDC181A023BC4597E1E2579E9FB-0
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 12.08.2024 по 28.10.2025

6	Получатель выписки	Алиш О. В., действующий(ая) на основании документа "Запрос о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, о правообладателях объектов недвижимости" Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
---	--------------------	---

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

Заместитель начальника межрайонного отдела	документ подписан	Г.А. Оспанова
полное наименование должности	электронной подписью	инициалы, фамилия

Сертификат: 181A021B64307F1E25708EEB56
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 02.08.2024 по 26.11.2025