

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № ____

в счет обеспечения оплаты имущества,
приобретаемого на торгах по реализации имущества должника ООО «Энергосфера»

г. Асбест

« ____ » _____ 202_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Энергосфера» (624260, Свердловская область, г. Асбест, ул. Комсомольская, 5, оф. 315 ИНН/ОГРН 6683006239/1146683000782) в лице конкурсного управляющего Ивлева Сергея Владимировича (ИНН 860804180963, СНИЛС 14907508074), действующего на основании Решения Арбитражного суда Свердловской области от 21.10.2015 г. по делу № А60-43992/2015, с одной стороны, и _____, в лице _____, действующий на основании _____, именуемый в дальнейшем "Претендент", с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент перечисляет на расчетный счет ООО «Энергосфера» задаток в размере ____% от начальной цены лота, что составляет _____ (_____) руб. ____ коп. в счет обеспечения оплаты следующего приобретаемого имущества Должника:

ЛОТ № ____: _____.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить поступление указанных в п. 1.1 настоящего договора денежных средств на расчетный счет ООО «Энергосфера» в срок до ____ час ____ г. включительно: ООО «Энергосфера» ИНН/КПП 6683006239/668301001, р/с: 40702810762640000567 в Публичное акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития" Дополнительный офис "Асбестовский", к/с 30101810900000000795, БИК 046577795.

2.1.2. В случае признания Претендента победителем торгов договор купли-продажи заключается в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента получения соответствующего предложения заключить с должником договор купли-продажи по приобретению указанного в п. 1.1 настоящего договора имущества, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается продавцом в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи.

При отказе Претендента от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а Претендент утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

2.2. ООО «Энергосфера» обязано:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки до окончания срока приема заявок вернуть задаток за вычетом комиссии банка за перечисление денежных средств в срок не позднее 5 банковских дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

2.2.2. В случае снятия ЛОТа с торгов, вернуть задаток за вычетом комиссии банка за перечисление денежных средств в пятидневный срок со дня принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия решения об отказе в допуске Претендента к участию в торгах, вернуть задаток за вычетом комиссии банка за перечисление денежных средств в пятидневный срок со дня подписания протокола об итогах приема заявок.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем торгов, вернуть задаток за вычетом комиссии банка за перечисление денежных средств в пятидневный срок со дня утверждения протокола об итогах торгов.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и проведения полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются сторонами путем переговоров между собой, а в случае недостижения согласия - рассматриваются в Арбитражном суде Свердловской области.

4.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у ООО «Энергосфера», а другой - у Претендента.

4.3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5. ПОДПИСИ СТОРОН

ООО «ЭНЕРГОСФЕРА» (624260, Свердловская обл., г. Асбест, ул. Комсомольская, д.5, оф.315, ИНН/ОГРН 6683006239/1146683000782) Претендент:

С.В. Ивлев