

ДОГОВОР о задатке

г. Краснодар

«__» _____ 2026 года

Финансовый управляющий гражданина Платонова Аркадия Федоровича (06.04.1982 года рождения, уроженца города Якутск, адрес регистрации: Республика Саха (Якутия), город Якутск, улица Дзержинского, дом 12, корпус 3, квартира 42, ИНН 272514341500, СНИЛС 115-967-469-96) Мудрова Яна Александровна, именуемый в дальнейшем «Задаткодержатель», действующий на основании решения Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 05.06.2024 по делу № А58-2363/2025, именуемый в дальнейшем «Задаткодержатель», с одной стороны, и _____, с другой стороны, именуем _____ в дальнейшем «Претендент», в лице _____, действующий на основании _____, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Претендент вносит на расчетный счет Задаткодержателя задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота за

Лот №1 – земельный участок площадью 484 кв.м. с кадастровым номером 1409:140002:75 расположенного по адресу; Республика (Саха), Якутия, пгт Батагай, ул. Ленина 7а.

Лот № 2 -земельный участок площадью 360 кв.м. кадастровый номер 61 25 050 1201 6955, расположенного по адресу: Ростовская область, Мясниковский район, село Большие Салы, СТ Дружба 149.

При перечислении задатка Претендент учитывает, что задаток должен быть перечислен на указанный счет до окончания срока приема заявок. Задаток должен быть подтвержден (поступить на счет задаткодержателя) на момент составления протокола об определении участников торгов.

2. В случае непризнания Претендента участником или победителем торгов Задаткодержатель возвращает полученный задаток на расчетный счет Претендента в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3. Внесенный задаток не возвращается Претенденту, который был признан победителем торгов, в том числе и в случае, если он уклонится или откажется от заключения договора купли-продажи в установленные законом сроки.

Реквизиты и подписи сторон:

ПРЕТЕНДЕНТ:

ЗАДАТКОДЕРЖАТЕЛЬ

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"
633011, РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ, НОВОСИБИРСКАЯ
ОБЛ.,БЕРДСК Г, ПОПОВА УЛ, 11
БИК 045004763 ИНН 4401116480 ОГРН 1144400000425
Корр/счет 30101810150040000763
КПП 544543001
Счет получателя: 40817810050223006681
Платонов Аркадий Федорович
назначение платежа: «задаток по торгам Платонова»
Финансовый управляющий
гражданина Мудрова Я.А.

М.П.

_____ Мудрова Я.А.

М.П.