

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

12.08.2025г.

№ КУВИ-001/2025-152891926

На основании запроса от 08.08.2025, поступившего на рассмотрение 08.08.2025, сообщаем, что правообладателю Никитин Сергей Львович; дата рождения: 26.07.1976; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 9710 № 817249 от 25.09.2010 выдан: ТП УФМС России по Чувашской Республике в Ядринском районе; СНИЛС: 000-000-000 00; адрес места жительства или места пребывания: Чувашская республика, р-н. Ядринский, д. Медякасы, ул. Нагорная, д. 3., в период с 19.01.2013 по 12.08.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		21:01:010605:2058
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Чувашская Республика - Чувашия, г Чебоксары, ул Грасиса, д 6, к 22
		Площадь:		12.7
	1.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность 1/4
		дата государственной регистрации:		12.07.2017
		номер государственной регистрации:		21:01:010605:2058-21/001/2017-2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 30.06.2017
	1.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
			номер государственной регистрации:	21:01:010605:2058-21/001/2017-6
2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		21:24:090106:579
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		для ведения сельскохозяйственного производства
		Местоположение:		Чувашская Республика - Чувашия, р-н Ядринский, с/пос Ядринское
		Площадь:		187000 +/- 3783
	2.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность 1/11
		дата государственной регистрации:		19.12.2012
		номер государственной регистрации:		21-21-13/022/2012-365

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

		основание государственной регистрации:	Протокол общего собрания собственников земельных долей на территории СХПК "Новая жизнь" Ядринского района Чувашской Республики, № 1, выдан 18.07.2006
			Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости), № 21/301/12-56779, выдан 29.06.2012, Филиалом федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Чувашской Республике - Чувашии свидетельство о праве собственности на земельную долю серии ЧР№21-21-20-0001, выданное Ядринским районным комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Чувашской Республики 29.10.1996г., серия: ЧР, № 21-24-14-0494, выдан 26.11.1996 соглашение, выдан 11.12.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Аренда
		номер государственной регистрации:	21-21/024-21/024/001/2015-1352/2
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	21:24:120303:180
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для индивидуального жилищного строительства
		Адрес:	Чувашская Республика - Чувашия., Ядринский р-н., г. Ядрин, уч 90
		Площадь:	1000 +/- 11
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/5
		дата государственной регистрации:	22.07.2019
		номер государственной регистрации:	21:24:120303:180-21/044/2019-1
		основание государственной регистрации:	Постановление администрации Ядринского городского поселения Ядринского района Чувашской Республики "О предоставлении бесплатно земельного участка в общую долевую собственность по 1/5 доли в праве каждому Никитину С.Л., Никитиной А.П., Мерескиной Н.А., Никитиной В.С., Никитиной Т.С.", № 100, выдан 21.06.2019

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	21:24:120106:709
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Чувашская Республика, р-н. Ядринский, г. Ядрин, ул. 50 лет Октября, д. 68, кв. 55
		Площадь:	49.8
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	11.06.2024
		номер государственной регистрации:	21:24:120106:709-21/048/2024-12
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 11.06.2024
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5	Получатель выписки		Билюченко Сергей Михайлович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			