

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1			
Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
21.02.2025г.			
Кадастровый номер:	50:31:0040504:530		
Номер кадастрового квартала:	50:31:0040504		
Дата присвоения кадастрового номера:	22.12.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Московская область, г.о. Чехов, ул. Центральная, д. 42, кв. 154а		
Площадь, м2:	56.2		
Назначение:	Жилое		
Наименование:	Квартира		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 2		
Вид жилого помещения:	Квартира		
Кадастровая стоимость, руб.:	4417622.36		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:31:0040504:468		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Кононов Сергей Викторович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с Ограниченной ответственностью "БАНАГ", 7727231660		

главный специалист-эксперт	Документ по которому выдан документ подписан Серийный номер сертификата электронной подписью 19998335096525188 Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области	Левина С. В.
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
21.02.2025г.		
Кадастровый номер: 50:31:0040504:530		

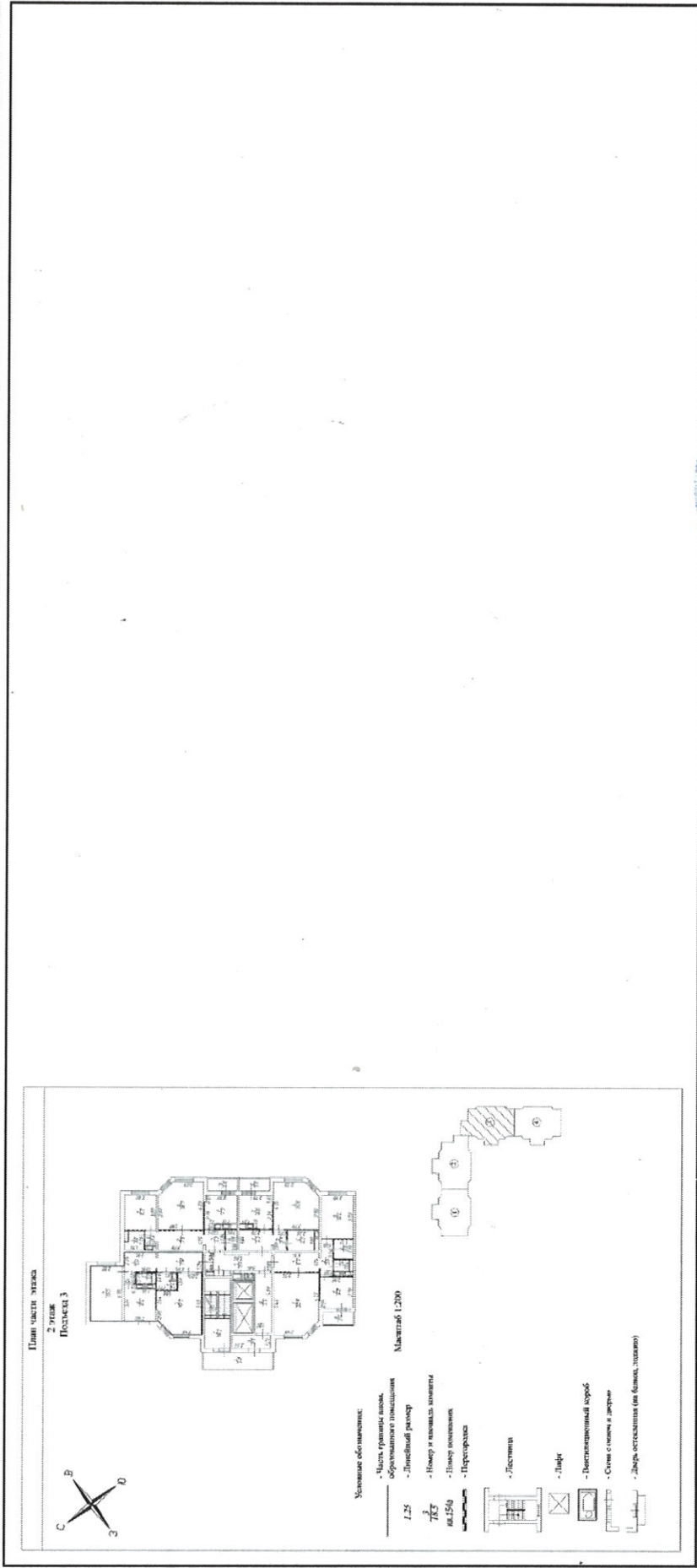
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с Ограниченной ответственностью "ВАНАГ", ИНН: 7727231660, ОГРН: 1027727014600
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:31:0040504:530-50/155/2025-1 21.02.2025 17:47:15
3	Документы-основания	3.1	Определение о признании права собственности, № А41-55322/2020, выдан 15.10.2024, Арбитражный суд Московской области
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

главный специалист-эксперт	Документ по делу № 50:31:0040504:530-50/155/2025-1 Серийный номер сертификата электронной подписью Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области	Левина С. В.
полное наименование должности	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
21.02.2025г.			
Кадастровый номер: 50:31:0040504:530			
		Номер этажа (этажей): 2	



Масштаб 1

главный специалист-эксперт	Документ по... Серийный номер сертификата электронной подписью Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области	Левина С. В.
полное наименование должности	Документ по... Серийный номер сертификата электронной подписью Кому выдан: Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области	инициалы, фамилия

Составил: Широкова Светлана Сергеевна
Место: Большая Садовая, 55 (Ленинский район г. Ростова-на-Дону) Ростовская обл. г. Ростова-на-Дону, ул. Большая Садовая, д. 55