

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

19.01.2026г.

№ КУВИ-001/2026-2770154

На основании запроса от 15.01.2026, поступившего на рассмотрение 15.01.2026, сообщаем, что правообладателю Диравка Сергей Леонидович; дата рождения: 08.06.1977; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 0421 № 802550 от 15.06.2022 выдан: ГУ МВД РОССИИ ПО КРАСНОРСКОМУ КРАЮ; СНИЛС: 033-564-981 64; адрес места жительства или места пребывания: Красноярский край, г. Зеленогорск, ул. Ленина, д. 4, пом. 30., в период с 01.09.2020 по 19.01.2026 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Объект незавершенного строительства	
		Кадастровый номер:		24:59:0303038:1629	
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
		Местоположение:		Красноярский край, г. Зеленогорск, автоплощадка №3, кооператива автолюбителей №2, гараж №20	
		Площадь:		Площадь застройки 41.5 кв.м.	
	1.2	вид права, доля в праве:		Собственность	
		дата государственной регистрации:		29.07.2014	
		номер государственной регистрации:		24-24-13/006/2014-882	
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 16.07.2014	
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют	
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
		1.3.1	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		24:59:0303038:1629-24/192/2022-23
		1.3.2	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		24:59:0303038:1629-24/102/2021-18
		1.3.3	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		24:59:0303038:1629-24/192/2021-11
		1.3.4	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:		24:59:0303038:1629-24/121/2020-10
		1.3.5	вид:		Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
	номер государственной регистрации:		24:59:0303038:1629-24/102/2020-9		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		1.3.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0303038:1629-24/116/2020-8
		1.3.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0303038:1629-24/121/2019-7
		1.3.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0303038:1629-24/095/2019-6
		1.3.9	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0303038:1629-24/111/2019-5
		1.3.1 0	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0303038:1629-24/109/2019-4
		1.3.1 1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0303038:1629-24/095/2019-3
2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		24:59:0303038:3145
		Назначение объекта недвижимости:		Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Россия, Красноярский край, г.Зеленогорск, севернее автоплощадки № 3 кооператив автолюбителей № 2, гараж № 17
		Площадь:		42
	2.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		01.07.2014
		номер государственной регистрации:		24-24-13/006/2014-162
		основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, № 426, выдан 13.11.2013 Договор уступки права аренды земельного участка, выдан 25.04.2014 Декларация об объекте недвижимого имущества, выдан 16.06.2014

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026		

		дата государственной регистрации прекращения права:	02.11.2021
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	24:59:0303038:3145-24/192/2021-12
	2.3.2	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	24:59:0303038:3145-24/102/2020-11
	2.3.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	24:59:0303038:3145-24/116/2020-10
	2.3.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	24:59:0303038:3145-24/121/2019-9
	2.3.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	24:59:0303038:3145-24/095/2019-8
	2.3.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	24:59:0303038:3145-24/111/2019-7
	2.3.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	24:59:0303038:3145-24/109/2019-6
	2.3.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	24:59:0303038:3145-24/095/2019-5
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Сооружение
		Кадастровый номер:	24:59:0303039:1295
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Адрес:	Российская Федерация, Красноярский край, г.о. ЗАТО город Зеленогорск, г Зеленогорск, гск Автоплощадка №4, г-ж 7087
		Площадь:	Площадь 24 кв.м.

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

	3.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		06.02.2015
		номер государственной регистрации:		24-24/013-24/013/001/2015-368/2
		основание государственной регистрации:		Договор дарения гаража, выдан 23.01.2015
		дата государственной регистрации прекращения права:		01.12.2021
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	3.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	24:59:0303039:1295-24/102/2021-20	
	3.3.2	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	24:59:0303039:1295-24/192/2021-13	
	3.3.3	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	24:59:0303039:1295-24/121/2020-12	
	3.3.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	24:59:0303039:1295-24/102/2020-11	
	3.3.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	24:59:0303039:1295-24/116/2020-10	
	3.3.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	24:59:0303039:1295-24/121/2019-9	
	3.3.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	24:59:0303039:1295-24/095/2019-8	
	3.3.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	24:59:0303039:1295-24/111/2019-7	
	3.3.9	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	24:59:0303039:1295-24/109/2019-6	
	3.3.10	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости	
		номер государственной регистрации:	24:59:0303039:1295-24/095/2019-5	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	24:59:0402002:1190
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Красноярский край, г. Зеленогорск, садоводство № 1, ул. 21, д. 30
		Площадь:	30
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	01.11.2008
		номер государственной регистрации:	24-24-13/011/2008-679
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 24.10.2008
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	24:59:0402002:1190-24/192/2022-23
	4.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	24:59:0402002:1190-24/102/2021-19
	4.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	24:59:0402002:1190-24/192/2021-12
	4.3.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	24:59:0402002:1190-24/102/2020-11
	4.3.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	24:59:0402002:1190-24/116/2020-10
	4.3.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	24:59:0402002:1190-24/121/2019-9
	4.3.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	24:59:0402002:1190-24/095/2019-8
	4.3.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		номер государственной регистрации:	24:59:0402002:1190-24/111/2019-7

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAFA5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

5	5.1	4.3.9	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0402002:1190-24/109/2019-6
		4.3.1	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
		0	номер государственной регистрации:	24:59:0402002:1190-24/095/2019-5
			Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
			Кадастровый номер:	24:59:0402002:332
	5.2		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
			Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для садоводства
			Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, г. Зеленогорск, садоводческое товарищество № 1, улица № 21, участок № 30.
			Площадь:	492 +/- 8
	5.2		вид права, доля в праве:	Собственность
			дата государственной регистрации:	01.11.2008
			номер государственной регистрации:	24-24-13/011/2008-678
			основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 24.10.2008
	5.3		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
			Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		5.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	24:59:0402002:332-24/192/2022-21
		5.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	24:59:0402002:332-24/102/2021-17
		5.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	24:59:0402002:332-24/192/2021-10
		5.3.4	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0402002:332-24/102/2020-9
		5.3.5	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0402002:332-24/116/2020-8

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091A AF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			

		5.3.6	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0402002:332-24/121/2019-7
		5.3.7	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0402002:332-24/095/2019-6
		5.3.8	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0402002:332-24/111/2019-5
		5.3.9	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0402002:332-24/109/2019-4
		5.3.10	вид:	Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
			номер государственной регистрации:	24:59:0402002:332-24/095/2019-3
6	Получатель выписки			Билюченко Сергей Михайлович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026			