

ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ) (ПРОЕКТ)

г. Санкт-Петербург

«___» _____ 2026 г.

ООО «Северо-Западные Инженерные Системы» (ИНН: 4715031340, ОГРН: 1174704004860, юридический адрес: 187555, Ленинградская область, г. Тихвин, ул. Боровая, д. 1Г, оф. 2) **в лице конкурсного управляющего Лепешонкова Александра Сергеевича**, действующего на основании Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15.08.2024 по делу №А56-124535/2022, именуемое в дальнейшем «Цедент», с одной стороны, и

_____, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По результатам торгов, на основании протокола от _____ № _____ о результатах проведения открытых торгов, Цедент уступает, а Цессионарий обязуется принять и оплатить следующее имущество **ООО «Северо-Западные Инженерные Системы»**, лот №__ – _____

1.2. Имущество, указанное в п. 1.1. переходит к Цессионарию с момента полной оплаты цены в соответствии с пунктами 2.1, 2.2 настоящего договора.

2. Цена и порядок расчётов

2.1. Цена имущества установлена протоколом от _____ № _____ о результатах проведения открытых торгов и составляет _____ (_____) рублей.

2.2. Задаток, уплаченный Цессионарием ранее в сумме _____ (_____) рублей зачитывается в сумму оплаты по настоящему договору.

2.3. Цессионарий перечисляет Цеденту сумму окончательного расчета в размере _____ (_____) рублей в безналичной форме платежным поручением на расчетный счет Цедента в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента заключения (подписания) настоящего договора

2.4. Право Цедента переходит к Цессионарию в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют у Цедента к моменту заключения настоящего договора. Цессионарий вправе распоряжаться принимаемым правом по своему усмотрению с момента оплаты настоящего договора.

3. Права и обязанности сторон

3.1. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента полной оплаты Цессионарием имущества, Цедент передает Имущество, указанное в п. 1.1 Цессионарию путем подписания передаточного акта, который оформляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. В случае неисполнения Цессионарием условий, указанных в пунктах 2.1, 2.2. настоящего договора, Цедент вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора, уведомив об этом Цессионария.

3.3. Цессионарий обязан письменно уведомить Должника о состоявшемся переходе своих прав к Цессионарию.

3.4. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность переданного ему требования.

3.5. Цедент не отвечает за неисполнение переданного требования Должником.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения принятых на себя обязательств виновная сторона настоящего договора возмещает другой стороне причинённые убытки в полном объёме.

4.2. Ответственность сторон, не предусмотренная настоящим договором, определяется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Изменение условий договора

5.1. Изменение условий настоящего договора осуществляется по взаимному согласию сторон, оформляется письменно и подписывается сторонами (их уполномоченными представителями).

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры сторон настоящего договора, связанные с его исполнением, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор признаётся заключённым, вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до момента полного исполнения ими принятых на себя обязательств.

7.2. Все приложения и дополнения к настоящему договору, подписанные его сторонами (их уполномоченными представителями), являются его неотъемлемой частью.

7.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр передаётся Цеденту, второй экземпляр - Цессионарию.

8. Реквизиты и подписи сторон

Цедент	Цессионарий
ООО «Северо-Западные Инженерные Системы»	
ИНН: 4715031340, ОГРН: 1174704004860	
187555, Ленинградская область, г. Тихвин, ул. Боровая, д. 1Г, оф. 2	
в лице конкурсного управляющего Лепешонкова Александра Сергеевича (ИНН 550368078183; адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, а/я 113, СНИЛС 175-847-417 15), член СРО ААУ «Евросиб» (ИНН 0274107073, ОГРН 1050204056319, адрес: 450057, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Октябрьской Революции, д. 78), действующего на основании Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15.08.2024 по делу №А56-124535/2022.	
Адрес для корреспонденции: 194100, г. Санкт-Петербург, а/я 113	
_____ / Лепешонков А.С.	_____ / _____