

Договор купли-продажи акций

г. Москва

«___» _____ 202__г.

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЕКСЕЕВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ» в лице конкурсного управляющего Хрусталева Льва Алексеевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Белгородской области от 05.12.2018 (резолютивная часть - 28.11.2018) по делу № А08-16102/2017 и определения Арбитражного суда Белгородской области от 16.10.2024 (рез. часть – 09.10.2024) по тому же делу и Положения о порядке продажи имущества АО «АЛЕКСЕЕВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ», утвержденное собранием кредиторов АО «АЛЕКСЕЕВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ» от «02» октября 2025г., именуемое в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующей на основании _____ именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем совместно «**Стороны**».

1. Предмет договора

1.1 Продавец отчуждает в собственность Покупателя: **37 765 651 (Тридцать семь миллионов семьсот шестьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят одна) штука обыкновенных именных бездокументарных акций, что составляет 100 % от общего количества акций (номер гос. регистрации выпуска 10187758Н) Акционерного общества «Алексеевский карьер» ОГРН 1253100005740** (далее - «**пакет акций**» или «**пакет акций Компании**»), а Покупатель обязуется принять и оплатить пакет акций по цене, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2. Цена Имущества и порядок оплаты

2.1. Цена пакета акций составляет _____ (_____) рублей __ копеек, НДС не облагается.

2.2. Денежные средства в размере _____ (_____) рублей __ копеек, НДС не облагается, уплаченные Покупателем в качестве задатка для участия в торгах, зачитываются в качестве частичной оплаты цены пакета акций.

2.3. Денежные средства в размере _____ (_____) рублей __ копеек, НДС не облагается, выплачиваются Покупателем в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора в безналичном порядке путем перечисления по следующим реквизитам **основного расчетного счета Продавца:**

**АО «Алексеевский комбинат строительных материалов»,
р/с 40702810212010757925
в Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» (г. Москва)
к/с 30101810445250000360,
БИК 044525360.**

2.4. Надлежащим исполнением обязательства Покупателя по оплате цены пакета акций является поступление денежных средств на корреспондентский счет банка Продавца.

3. Передача имущества

3.1 Продавец обязан совершить в согласованный с Покупателем срок действия, связанные с переходом к Покупателю прав на пакет акций.

Права на пакет акций Компании считаются переданными Покупателю с момента внесения приходной записи по счету Покупателя.

Продавец обязан организовать переход права на пакет акций к Покупателю в течение двух рабочих дней с даты подписания настоящего Договора

3.2 Настоящий Договор представляет собой единственный договор, имеющий данный предмет и замещает все договоренности и соглашения между Сторонами.

3.3 Настоящий Договор создает обязательства для сторон, его подписавших, а также их правопреемников и разрешенных цессионариев. Стороны не могут передавать свои права и обязанности по настоящему Договору без разрешения на то другой стороны, составленного в письменной форме.

3.4 В случае недействительности одного или более положений настоящего Договора, недействительность этого положения не ведет к признанию других положений настоящего договора недействительными. В этом случае настоящий Договор подлежит толкованию таким образом, как если бы недействительное положение не было включено в его содержание, а стороны должны приложить все усилия для включения в настоящий договор положения, не являющегося недействительным и наиболее

полно соответствующего по экономическому и юридическому содержанию, заменяемому недействительного положения.

4. Ответственность сторон

4.1 За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5. Порядок разрешения споров

5.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

5.2 Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3 Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме по адресам, указанным в настоящем Договоре.

5.4 Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

5.5 Все споры и разногласия, возникающие между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного Договора, будут решаться путем переговоров на основе законодательства Российской Федерации.

5.6 При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в Арбитражном суде города Белгородской области в порядке, установленном федеральным законодательством.

6. Заключительные положения

6.1 Подписанный сторонами договор считается заключенным и вступает в силу с момента его подписания сторонами.

6.2 Отношения между сторонами по настоящему договору прекращаются по исполнению ими всех условий настоящего договора и взаимных обязательств.

6.3 Изменения, дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они совершены в письменной форме, и подписаны сторонами.

6.4 Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

7. Реквизиты сторон

7.1 Продавец:

Наименование	АО «АЛЕКСЕЕВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ»
Место нахождения	309850, Белгородская область, Алексеевский район, город Алексеевка, ул Победы, д. 223
Адрес для направления корреспонденции КУ АО «АЛЕКСЕЕВСКИЙ КОМБИНАТ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ» Хрусталеву Л.А.:	<u>115446, г. Москва, Коломенский пр., д. 8, корп. 1, кв. 121.</u>
ИНН/КПП	3122000275/ 312201001
ОГРН	1023101535214
Расчетный счет	40702810212010757925
Реквизиты банка – владельца счета	Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» (г. Москва) БИК 044525360 К/счет 30101810445250000360

7.2 Покупатель:

Наименование	
Место нахождения	

ИНН/КПП	
ОГРН	
Расчетный счет	
Реквизиты банка – владельца счета	

Продавец

Конкурсный управляющий
АО «АЛЕКСЕЕВСКИЙ КОМБИНАТ
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ»

_____/ Л.А. Хрусталеv

М.П.

Покупатель

_____/

М.П.