

Отчёт сформирован сервисом Контур.Недвижимость согласно записям из ЕГРН,
носит справочный характер и не является официальной выпиской
Отчёт об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:	54:28:010115:109		
Номер кадастрового квартала:	54:28:010115		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.08.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Черепановский, г. Черепаново, ул. Партизанская, 10/1.		
Площадь:	240 +/- 5		
Кадастровая стоимость, руб.:	6503.91		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	54:28:010115:2		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Для обслуживания подстанции		
Сведения о кадастровом инженерере:	дата завершения кадастровых работ: 15.07.2010		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:		54:28:010115:109	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:		54:28:010115:109	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 28.04.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 19.07.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 21.07.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.08.2021; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 12.07.2021 № 1415; описание местоположения границ от 15.02.2021 № б/н; постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 23.08.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.09.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.09.2021; реквизиты документа-основания:	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:		54:28:010115:109	
		постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 10.09.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 13.09.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.09.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.09.2021; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

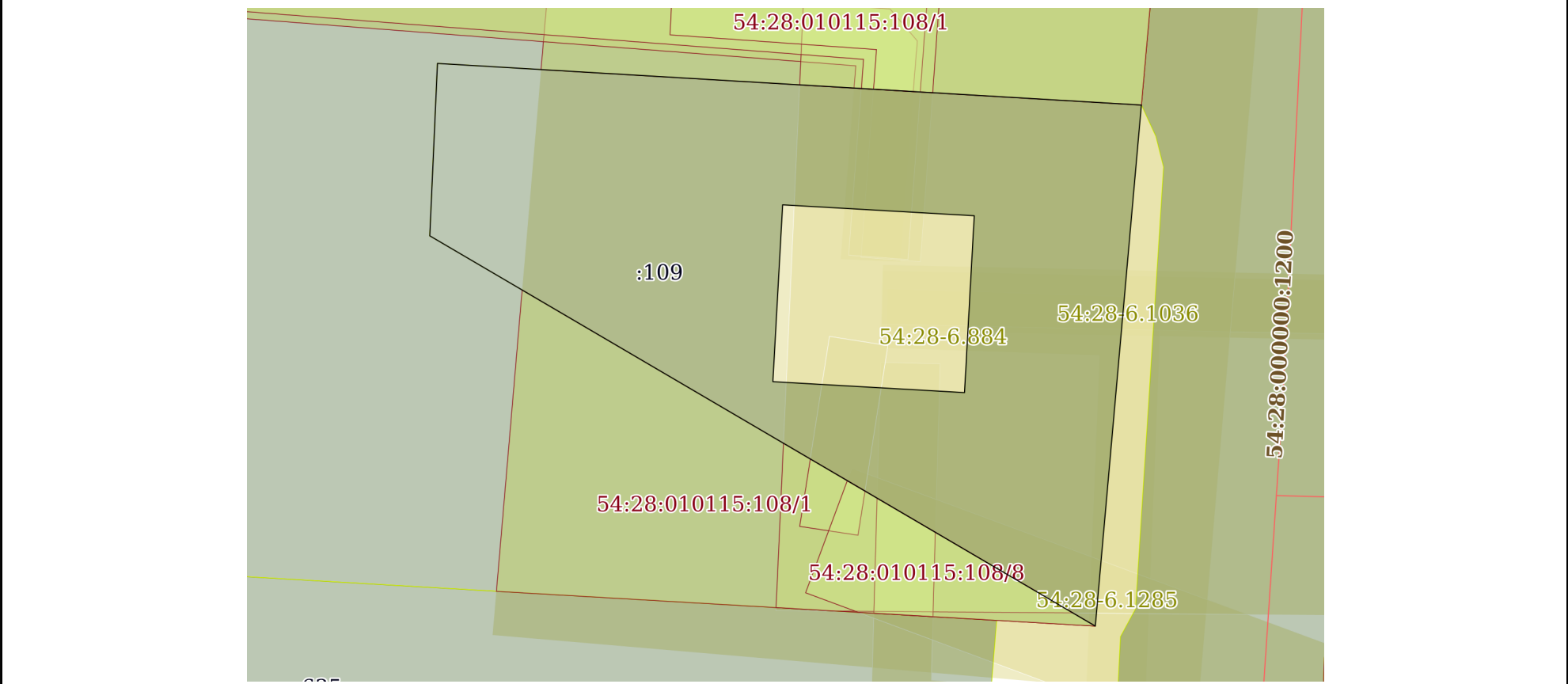
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 7	
		Всего листов отчёта: 25	
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:		54:28:010115:109	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Веста", ИНН: 5403330829
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 54:28:010115:109-54/024/2019-2 24.01.2019 09:44:54
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:		54:28:010115:109	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:		54:28:010115:109	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:		54:28:010115:109	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	300°23.5`	26.13	данные отсутствуют	54:28:010115:108	maknata@rambler.ru, 633520, обл Новосибирская, Черепановский р-н, г Черепаново, ул Кирова, д 44Б
2	1.1.2	1.1.3	2°32.9`	5.85	данные отсутствуют	54:28:010115:108	maknata@rambler.ru, 633520, обл Новосибирская, Черепановский р-н, г Черепаново, ул Кирова, д 44Б
3	1.1.3	1.1.4	93°23.1`	23.88	данные отсутствуют	54:28:010115:108	maknata@rambler.ru, 633520, обл Новосибирская, Черепановский р-н, г Черепаново, ул Кирова, д 44Б
4	1.1.4	1.1.1	185°3.1`	17.72	данные отсутствуют	54:28:010115:108	maknata@rambler.ru, 633520, обл Новосибирская, Черепановский р-н, г Черепаново, ул Кирова, д 44Б
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	54:28:000000:2741(1)	данные отсутствуют
6	1.2.5	1.2.6	183°9.2`	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.2.6	1.2.7	93°15.8`	6.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.2.7	1.2.8	3°9.2`	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.2.8	1.2.5	273°15.8`	6.5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Отчёт об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772					
Кадастровый номер:			54:28:010115:109		
Сведения о характерных точках границы земельного участка					
Система координат МСК НСО, зона 4					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	398578.48	4226399.19	-	0.09	
2	398596.13	4226400.75	-	0.09	
3	398597.54	4226376.91	-	0.09	
4	398591.7	4226376.65	-	0.09	
1	398578.48	4226399.19	-	0.09	
1	398592.75	4226388.6	-	0.09	
2	398592.38	4226395.09	-	0.09	
3	398586.39	4226394.76	-	0.09	
4	398586.76	4226388.27	-	0.09	
1	398592.75	4226388.6	-	0.09	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:		54:28:010115:109	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
54:28:010115:109/1	217	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 54:28-6.884; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона Здания ТП ТП-201; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
54:28:010115:109/2	8	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; охранный зона установлена бессрочно; Реестровый номер границы: 54:28-6.966; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона Кабельные линии 10 кВ Л-204 ТП-203-ТП-201; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
54:28:010115:109/3	10	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:		54:28:010115:109	
		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; охранный номер границы: 54:28-6.1000; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона Кабельные линии 10 кВ Л-202 ТП-201-ТП-28; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
54:28:010115:109/4	132	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сопроводительное письмо от 12.07.2021 № 1415; описание местоположения границ от 15.02.2021 № б/н; постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; охранный номер границы: 54:28-6.1036; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона Л-202 ТП-254-ТП-201; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
54:28:010115:109/5	8	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ №	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:		54:28:010115:109	
		160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; охранный зона установлена бессрочно; Реестровый номер границы: 54:28-6.1117; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона ТП-201 Л-3; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
54:28:010115:109/6	8	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; охранный зона установлена бессрочно; Реестровый номер границы: 54:28-6.1126; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона ТП-201 Л-7; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
54:28:010115:109/7	6	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; охранный зона установлена бессрочно; Реестровый номер границы: 54:28-6.1139; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона ТП-201 Л-4; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
54:28:010115:109/8	9	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения):	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:		54:28:010115:109	
		Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; охранный зона установлена бессрочно; Реестровый номер границы: 54:28-6.1159; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона кл. 04 кВТП-201 Л-1; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
54:28:010115:109/9	12	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; охранный зона установлена бессрочно; Реестровый номер границы: 54:28-6.1285; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона ТП-201 Л-4; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
54:28:010115:109/10	10	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; охранный зона установлена бессрочно; Реестровый номер границы: 54:28-6.1160; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона ТП-201 Л-2; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	
54:28:010115:109/11	14	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772			
Кадастровый номер:		54:28:010115:109	
		Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования объектов недвижимости в границах охранной зоны линии электропередач установлены в соответствии с п.п. 8-15 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; охранный зона установлена бессрочно; Реестровый номер границы: 54:28-6.1154; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранный зона ТП-201 Л-8; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: б/н	

Отчёт об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7	Всего листов отчёта: 25
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772					
Кадастровый номер:			54:28:010115:109		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 54:28:010115:109/1					
Система координат					
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
	X	Y			
1	2	3	4	5	
1	398597.33	4226380.42	-	-	
2	398596.13	4226400.75	-	-	
3	398578.48	4226399.19	-	-	
4	398589.86	4226379.78	-	-	
1	398597.33	4226380.42	-	-	
1	398586.76	4226388.27	-	-	
2	398586.39	4226394.76	-	-	
3	398592.38	4226395.09	-	-	
4	398592.75	4226388.6	-	-	
1	398586.76	4226388.27	-	-	

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7
Всего листов отчёта: 25				
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772				
Кадастровый номер:		54:28:010115:109		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 54:28:010115:109/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398596.71	4226391.02	-	-
2	398596.59	4226393.02	-	-
3	398592.52	4226392.7	-	-
4	398592.63	4226390.7	-	-
1	398596.71	4226391.02	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7
Всего листов отчёта: 25				
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772				
Кадастровый номер:		54:28:010115:109		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 54:28:010115:109/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398590.33	4226400.24	-	-
2	398588.34	4226400.06	-	-
3	398588.45	4226394.87	-	-
4	398590.45	4226394.98	-	-
1	398590.33	4226400.24	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7
Всего листов отчёта: 25				
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772				
Кадастровый номер:		54:28:010115:109		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 54:28:010115:109/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398586.73	4226388.73	-	-
2	398586.39	4226394.76	-	-
3	398592.38	4226395.09	-	-
4	398592.73	4226389	-	-
5	398596.81	4226389.18	-	-
6	398596.13	4226400.75	-	-
7	398578.92	4226399.23	-	-
8	398578.93	4226398.43	-	-
9	398584.67	4226388.63	-	-
1	398586.73	4226388.73	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7
Всего листов отчёта: 25				
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772				
Кадастровый номер:		54:28:010115:109		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 54:28:010115:109/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398596.69	4226391.27	-	-
2	398596.57	4226393.26	-	-
3	398592.5	4226392.96	-	-
4	398592.62	4226390.96	-	-
1	398596.69	4226391.27	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 6 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7
Всего листов отчёта: 25				
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772				
Кадастровый номер:			54:28:010115:109	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 54:28:010115:109/6				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398596.67	4226391.68	-	-
2	398596.55	4226393.68	-	-
3	398592.48	4226393.38	-	-
4	398592.59	4226391.38	-	-
1	398596.67	4226391.68	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7
Всего листов отчёта: 25				
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772				
Кадастровый номер:		54:28:010115:109		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 54:28:010115:109/7				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398583.06	4226391.39	-	-
2	398584.14	4226389.54	-	-
3	398586.67	4226389.93	-	-
4	398586.55	4226391.94	-	-
1	398583.06	4226391.39	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 8 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7
Всего листов отчёта: 25				
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772				
Кадастровый номер:		54:28:010115:109		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 54:28:010115:109/8				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398581.66	4226393.77	-	-
2	398582.81	4226391.8	-	-
3	398586.55	4226391.91	-	-
4	398586.44	4226393.9	-	-
1	398581.66	4226393.77	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 9 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7
Всего листов отчёта: 25				
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772				
Кадастровый номер:		54:28:010115:109		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 54:28:010115:109/9				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398578.48	4226399.19	-	-
2	398583.4	4226390.79	-	-
3	398583.82	4226390.95	-	-
4	398580.7	4226399.39	-	-
1	398578.48	4226399.19	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 10 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7
Всего листов отчёта: 25				
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772				
Кадастровый номер:		54:28:010115:109		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 54:28:010115:109/10				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398590.53	4226400.26	-	-
2	398588.53	4226400.08	-	-
3	398588.65	4226394.88	-	-
4	398590.65	4226394.99	-	-
1	398590.53	4226400.26	-	-

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 11 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 11		Всего разделов: 7
Всего листов отчёта: 25				
19.05.2025г. № КУВИ-001/2025-107562772				
Кадастровый номер:		54:28:010115:109		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 54:28:010115:109/11				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	398578.48	4226399.19	-	-
2	398578.6	4226398.98	-	-
3	398587.66	4226399.34	-	-
4	398587.82	4226394.84	-	-
5	398589.82	4226394.95	-	-
6	398589.64	4226400.18	-	-
1	398578.48	4226399.19	-	-