Договор о внесении задатка № __

г. Москва «____»_____ 202_ года

Финансовый управляющий Абрамов С.Н., действующий на основании Решения Арбитражного суда _____ _____ по делу _____, именуемый в дальнейшем **«Организатор торгов»**, с одной стороны, и _____,в лице _____ действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем **«Претендент»**, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. В подтверждение своего намерения принять участие в открытых торгах в электронной форме по продаже имущества должника, определенного, как лот _____, на открытых торгах имущества должника, проводимых на электронной торговой площадке _____ в соответствии с сообщением № _____ о проведении торгов, опубликованном в ЕФРСБ от «__»_____ 202_ года, Претендент вносит задаток в размере _____, что составляет 20 (Двадцать) процентов от начальной цены лота, составляющей _____.

2. Претендент обязуется внести задаток не позднее даты окончания приема заявок на открытых торгах. Датой внесения задатка считается дата зачисления суммы задатка на счет Организатора торгов, по следующим реквизитам:

Получатель: Абрамов Станислав Николаевич
Номер счёта: 40817810710100060706
Банк получателя: АО «Альфа-Банк», г. Москва
БИК: 044525593
ИНН Банка: 7728168971
КПП Банка: 770801001
Кор. счёт: 30101810200000000593

3. В случае признания торгов несостоявшимися, Организатор торгов обязуется возвратить Претенденту внесенный задаток в течение 7 (Семи) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

4. Если Претендент принял участие в торгах, но по результатам торгов не был признан победителем, Организатор торгов обязуется вернуть Претенденту внесенный им задаток в течение 7 (Семи) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

5. Задаток не возвращается Победителю торгов, отказавшемуся подписать договор купли-продажи после проведения торгов либо не исполнивший свои обязательства по договору купли-продажи.

6. В случае победы Претендента на торгах и признания его Победителем торгов, сумма внесенного им задатка засчитывается в цену приобретенного им Предмета торгов, определенную на торгах.

7. В случае если Претендент, признанный Победителем торгов, не исполнит своих обязательств, оговоренных в настоящем Договоре, Организатор торгов освобождается от всех обязательств, связанных с проведением торгов.

8. В случае отказа Организатора торгов от подписания Протокола торгов Организатор обязан вернуть Претенденту, признанному Победителем торгов, задаток не позднее 7 (Семи) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

9. Во всем ином, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10. Все споры между Сторонами, возникающие из настоящего Договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) или в Троицком районном суде города Москвы (для иных лиц).

11. Настоящий Договор составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

12. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента выполнения Сторонами их обязательств по настоящему Договору.

Юридические адреса и банковские реквизиты сторон

Организатор торгов:	**Претендент:**
Финансовый управляющий Абрамов С.Н.	
_____ / С.Н. Абрамов	_____ /_____/