

**ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ (ЦЕССИИ)**

**Свердловская область,  
г. Екатеринбург**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2026 года

ЗАО «ННК ЮНЕФТЬ» (ОГРН: 1036601241302, ИНН: 6667004900, Адрес: 622000, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД НИЖНИЙ ТАГИЛ, УЛИЦА ПЕРВОМАЙСКАЯ, 52А), именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Зонова Ивана Александровича, действующего действующий на основании Определения Арбитражного суда Свердловской области от «10» апреля 2023 года по делу №А60-8547/2020 «Цедент», с одной стороны, и \_\_\_\_\_

(ФИО гражданина, наименование юридического лица)

в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, далее именуемое «Цессионарий», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», по взаимному согласию «Сторон» заключили настоящий Договор цессии (далее – Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.**

1.1. «Цедент» уступает, а «Цессионарий» принимает в полном объеме право требования по лоту № \_\_\_\_\_

1.2. Право требования «Цедента» к Должнику по состоянию на дату подписания настоящего договора цессии составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_\_ коп.

1.3. Указанное право требования переходит в собственность «Цессионария» с момента подписания Сторонами акта приема-передачи (Приложение № 1).

1.4. Настоящий Договор заключен на основании Протокола о результатах проведения открытых торгов по Лоту № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года.

**2. ИСТОЧНИК ОПЛАТЫ ПРИОБРЕТАЕМОГО ОБЪЕКТА.**

2.1. Указанное в п. 1.1 настоящего Договора право требования, приобретается «Цессионарием» за счет собственных либо заемных средств.

**3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ.**

3.1. Уступка права требования «Цедента» к Должнику, осуществляемая по настоящему договору, является возмездной.

Стоимость права требования, указанного в п.1.1., 1.2. настоящего Договора, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

3.2. Указанная в п. 3.1. Договора цена уступаемого права требования, зафиксированна организатором торгов на сайте ЭТП «Альфалот» адрес в сети Интернет - <https://bankrupt.alfalot.ru>, протоколом о результатах проведения торгов открытых торгов по Лоту № \_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года, является окончательной и изменению не подлежит.

3.3. Расчеты между «Цессионарий» и «Цедентом» производится в следующем порядке:

3.3.1. «Цессионарий» оплачивает стоимость Имущества за вычетом суммы задатка, указанной в п. 3.3.2. настоящего Договора, что составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 коп., в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты заключения настоящего договора, в следующем порядке:

3.3.1.1. Денежные средства в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 коп., перечисляются «Цессионарием» «Цеденту» как платеж за приобретенное право требования, указанная сумма является окончательным расчетом по настоящему Договору.

3.3.2. Задаток за передаваемое право требования, произведенный «Цессионарием» «Цеденту» за счет собственных средств в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, от \_\_\_\_\_ г. засчитывается «Цедентом» в счет оплаты стоимости уступаемого права и признается им как первоначальный платеж.

**4. ПЕРЕДАЧА ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ).**

5.1. В пятидневный срок со дня подписания настоящего договора «Цедент» обязан передать «Цессионарию» по акту приема-передачи все имеющиеся у него документы, удостоверяющие право требования Цедента к Должнику по договору купли-продажи N \_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ г., а

именно:

- договор купли-продажи N \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 202\_ г. (подлинник);
- подлинники приложений, дополнительных соглашений к договору купли-продажи N \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 202\_ г., являющихся неотъемлемой частью вышеуказанного договора (в случае, если они имеются);
- подлинник (заверенная печатью Цедента копия) акта сверки по договору купли-продажи N \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 202\_ г. между Цедентом и Цессионарием;
- заверенные печатью Цедента (при наличии возможности удостоверить нотариально - нотариально удостоверенные) копии накладных и счетов-фактур, подтверждающих передачу товара от Цедента к Должнику по договору купли-продажи N \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 202\_ г. между ними;
- иные имеющиеся документы, относящиеся к исполнению договора купли-продажи N \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 202\_ г. между Цедентом и Должником.

5.2. Акт приема-передачи документов составляется и подписывается полномочными представителями «Цедента» и «Цессионария» и является неотъемлемой частью настоящего договора.

а. «Цедент» обязан сообщить «Цессионарию» все иные сведения, имеющие значение для осуществления «Цессионарием» своих прав по договору купли-продажи N \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 202\_ г. с Должником.

5.3. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 4.2 настоящего договора, обязанности «Цедента» по настоящему договору считаются исполненными.

5.4. С момента подписания настоящего договора «Цессионарий» становится новым кредитором Должника по договору купли-продажи N \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 202\_ г.

5.5. «Цедент» обязуется в пятидневный срок после подписания настоящего договора уведомить Должника по договору купли-продажи N \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 202\_ г. и всех заинтересованных третьих лиц об уступке своего права требования по договору купли-продажи N \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 202\_ г.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.3. «Цедент» несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных «Цессионарию» прав.

6.4. «Цедент» отвечает за действительность передаваемых по настоящему договору прав и обязанностей.

6.5. «Цедент» не несет ответственности за неисполнение Должником требования, передаваемого по настоящему договору цессии.

6.6. В случае нарушения «Цессионарием» п. 3.3.1. настоящего договора он уплачивает Цеденту пени в размере \_\_\_\_ % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки.

## **7. ФОРС-МАЖОР**

7.2. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия и т.д.

7.3. Сторона, которая не может исполнить своего обязательства вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна известить другую Сторону об имеющихся препятствиях и их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору цессии.

## **8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Договор цессии заключён в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

7.2. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть подтверждена Сторонами в форме дополнительных соглашений к Договору. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.

7.3. Сторона не вправе передавать свои права и обязательства по Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

7.4. Ссылки на слово или термин в Договоре цессии в единственном числе включают в себя

ссылки на это слово или термин во множественном числе. Ссылки на слово или термин во множественном числе включают в себя ссылки на это слово или термин в единственном числе. Данное правило применимо, если из текста Договора не вытекает иное.

7.5 Стороны соглашаются, что за исключением сведений, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации не могут составлять коммерческую тайну юридического лица, содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с Договором, считаются конфиденциальными и относятся к коммерческой тайне Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.

7.6 Для целей удобства в Договоре цессии под Сторонами также понимаются их уполномоченные лица, а также их возможные правопреемники.

7.7 Уведомления и документы, передаваемые по Договору, направляются в письменном виде по следующим адресам:

Для Цедента \_\_\_\_\_.

Для Цессионария: \_\_\_\_\_.

7.8. Любые сообщения действительны со дня доставки по соответствующему адресу для корреспонденции.

7.9. В случае изменения адресов, указанных в п. 7.7.. Договора и иных реквизитов юридического лица одной из Сторон, она обязана в течение 10 (десяти) календарных дней уведомить об этом другую Сторону, при условии, что таким новым адресом для корреспонденции может быть только Российская Федерация. В противном случае исполнение Стороной обязательств по прежним реквизитам будет считаться надлежащим исполнением обязательств по Договору.

7.10. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами и вытекающие из настоящего Договора цессии или в связи с ним, будут разрешаться путем переговоров. В случае невозможности путем переговоров достичь соглашения по спорным вопросам в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения письменной претензии, споры разрешаются в Арбитражном суде Свердловской области в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.11. Стороны заявляют, что их официальные печати и подписи на документах, составляемых в связи с исполнением настоящего Договора, являются безусловными подтверждениями того, что должностное лицо подписавшей Стороны было должным образом уполномочено данной Стороной для подписания данного документа.

7.12. Условия Договора цессии обязательны для правопреемников Сторон.

## 8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

|                                                                                                                                                                                                 |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>ПРОДАВЕЦ:</b><br>ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО<br>"ННК ЮНЕФТЬ", ИНН: 6667004900, КПП:<br>666701001, Счет: 40702810012020572921<br><br><b>Конкурсный управляющий</b><br><br>_____/И.А. Зонов/ | <b>ПОКУПАТЕЛЬ:</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|