

ДОГОВОР № _____
уступки прав требований (цессии)

г. Саратов

« _____ » _____ 20__ года

Конкурсный управляющий Ртищевского муниципального унитарного предприятия «Водозабор», (ОГРН 1026401897730, ИНН 6446010896, 412031, Саратовская область, г. Ртищево, ул. Алексея Громова, д. 174) Фитисов Алексей Валерьевич (ИНН 645316056106, – член СРО "ААУ "Паритет" (ОГРН 1037701009565, ИНН 7701325056, адрес: 141206, Московская область, г. Пушкино, ул. 2-я Домбровская, д. 25), действующий на основании Решения Арбитражного суда Саратовской области по делу № А57-1781/2019 от 12.12.2019 г, Определения Арбитражного суда Саратовской области от 22.10.2022г. именуемый далее «Цедент», с одной стороны, и _____ в лице _____, именуемый (ое) далее _____ «Цессионарий», с другой стороны, вместе именуемые «СТОРОНЫ», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором и Протоколом о результатах проведения открытых торгов (Публичное предложение № _____) МУП «Водозабор» от « _____ » _____ 2026 года (далее по тексту – Протокол от _____ 2026 года) по лоту № _____ Цедент уступает, а Цессионарий приобретает следующее имущество: Дебиторская задолженность (право требования) к Ртищевское муниципальное унитарное предприятие «Теплотехник» в размере 13 976 884,66 рублей, (далее – Должник), размер задолженности и документы, подтверждающие права требования указаны в Приложении № 1.

1.1. Права требования переходят к Цессионарию, признанному победителем торгов, проводимых в электронной форме на электронной площадке ООО «Аукционы федерации» ЭТП «Альфалот», размещенной на сайте <https://alfalot.ru> в сети Интернет по продаже Лота №1 в соответствии с п. _____ Протокола от _____ года.

1.3. Права требования переходят к Цессионарию, в полном объеме, в том числе право требования процентов в соответствии с п.2 ст.1107, ст.395 Гражданского кодекса РФ и на тех же условиях, которые существуют на момент заключения настоящего Договора.

2. ОПЛАТА ПО ДОГОВОРУ

- 2.1. Уступка прав требований Цедента к Должнику, осуществляемая по настоящему договору, является возмездной.
- 2.2. В качестве оплаты за уступаемые по настоящему договору права требования, Цессионарий обязуется выплатить Цеденту денежные средства в размере _____ (_____) рублей _____ копеек.
- 2.3. Цессионарий – победитель торгов обязуется оплатить права требования в течение тридцати дней с даты заключения настоящего договора.
- 2.4. Оплата производится в безналичной форме, путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента.
- 2.5. Днем оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет, указанный в настоящем договоре.
- 2.6. С момента уплаты суммы, указанной в п. 2.2. настоящего договора, обязанности Цессионария по настоящему договору считаются исполненными, а переход прав требований - состоявшимся.

3. ПЕРЕДАЧА ПРАВА (ТРЕБОВАНИЯ)

- 3.1. В десятидневный срок со дня уплаты суммы, указанной в п. 2.2. настоящего договора, Цедент обязан передать Цессионарию по акту приема - передачи все имеющиеся у него документы, указанные в Приложении № 1 к настоящему договору удостоверяющие права (требования) Цедента к Должникам, указанным в Приложении № 1 к настоящему договору.
- 3.2. Акт приема - передачи документов составляется и подписывается полномочными представителями Цедента и Цессионария и является неотъемлемой частью настоящего договора.
- 3.3. С момента подписания акта приема-передачи, указанного в п. 3.2. настоящего договора, обязанности Цедента по настоящему договору считаются исполненными.
- 3.4. С момента полной оплаты прав требований по настоящему договору Цессионарий становится новым кредитором Должника, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 4.1. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим договором документов и гарантирует наличие и передачу всех уступленных Цессионарию прав.
- 4.2. Цедент отвечает за действительность передаваемого по настоящему договору права требования.
- 4.3. Цедент подтверждает, что продаваемые права требования по неисполненным денежным обязательствам подтверждены судебным актом. Судебный акт находится на исполнении в Службе судебных приставов.
- 4.4. Покупатель самостоятельно несет все риски, связанные с частичным погашением дебиторской задолженности (в этом случае должник передает оставшийся непогашенным объем прав требования, а пересчет цены продажи лота не производится).
- 4.5. Цедент не несет ответственности за неисполнение Должником требования, передаваемого по настоящему договору.
- 4.6. За иное неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего договора стороны несут ответственность по действующему законодательству Российской Федерации.
- 4.7. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении всей информации, полученной в связи с реализацией настоящего Договора, им запрещается предоставлять каким-либо лицам в каком-либо порядке доступ к информации и документам, полученным ими в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

5. ФОРС-МАЖОР

- 5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора, в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить.
- 5.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.1, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по данному договору.
- 5.3. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 5.2, то она обязана возместить второй стороне понесенные убытки.
- 5.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.1, срок выполнения стороной обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

- 6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров.
- 6.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 7.1. Настоящий договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим договором.
- 7.2. В случае если Цессионарий не оплатит полную цену Имущества в порядке и в сроки, предусмотренные п.2.1, п.2.5 настоящего Договора, он лишается права на приобретение Имущества. В указанном случае настоящий Договор расторгается в одностороннем порядке путем направления ЦЕДЕНТОМ в адрес ЦЕССИОНАРИЮ письменного извещения о расторжении Договора (заказным письмом с уведомлением о вручении); при этом настоящий Договор будет считаться расторгнутым с момента направления данного письменного извещения (по почтовому штемпелю), оформление СТОРОНАМИ дополнительного соглашения о расторжении Договора не требуется.
- 7.3. В случае расторжения настоящего договора в порядке, предусмотренном п.7.2. договора, Цедент обязан вернуть Цессионарию все денежные средства, оплаченные в рамках настоящего договора (за исключением суммы задатка), в течение пяти дней со дня расторжения договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цессионария.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.
- 8.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями сторон.
- 8.3. Все уведомления и сообщения Сторонам настоящего договора должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.
- 8.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по настоящему договору.
- 8.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Цедент:

Ртищевское муниципальное унитарное предприятие «Водозабор», ОГРН 1026401897730, ИНН 6446010896, 412031, Саратовская область, г. Ртищево, ул. Алексея Громова, д. 174, р/счет 40702810801300054264 в АО «Альфа-Банк», ИНН Банка 7728168971, БИК Банка 044525593, корсчет:30101810200000000593.

Цессионарий:

10. ПОДПИСИ СТОРОН:

от Цедента:

от Цессионария:

Конкурсный управляющий
МУП «Водозабор»
Фитисов Алексей Валерьевич

Внимание:

Данный проект является предварительной редакцией документа. Окончательная редакция документа может быть составлена исключительно по итогам торгов в полном соответствии с действующим законодательством РФ.

**Наименование Должника, обязательства,
размер задолженности и документы, подтверждающие права требования**

№ п/п	Наименование Должника	Адрес места регистрации (нахождения) должника	Сумма задолженности (руб.)	Документы, подтверждающие права требования
1	2	3	4	5
Итого:				

Конкурсный управляющий
МУП «Водозабор»

А.В. Фитисов