

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 01.07.2026, поступившего на рассмотрение 01.07.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

01.07.2026г. № КУВИ-001/2026-88404153	
Кадастровый номер:	50:29:0050302:1640
Номер кадастрового квартала:	50:29:0050302
Дата присвоения кадастрового номера:	14.05.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Воскресенск, с Константиново, ул Кленовая, д. 2/2
Площадь:	372.6
Назначение:	Жилой дом
Наименование:	Здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	4, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Смешанные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	2014
Кадастровая стоимость, руб.:	14365326.25
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:29:0050302:344
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
01.07.2026г. № КУВИ-001/2026-88404153			
Кадастровый номер:		50:29:0050302:1640	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Трунов Кирилл Сергеевич, дата завершения кадастровых работ: 27.04.2015	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Шевелева Светлана Владимировна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ СОКОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 4	
		Всего листов выписки: 10	
01.07.2026г. № КУВИ-001/2026-88404153			
Кадастровый номер:		50:29:0050302:1640	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Максименко Александр Петрович, 11.05.1978, город Москва, Российская Федерация, СНИЛС 045-288-934 87 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 01 №114377, выдан 12.10.2001, ОВД Гагаринский города Москвы обл. Московская, р-н. Воскресенский, г. Воскресенск, с Константиново, ул Кленовая, д 2/2
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:29:0050302:1640-50/112/2024-2 09.10.2024 16:48:49
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		предмет:	Здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Московская обл., г.о. Воскресенск, с. Константиново, ул. Кленовая, д. 2/2, площадью 372.6 кв.м., с кадастровым номером 50:29:0050302:1640
		дата государственной регистрации:	17.10.2024 13:45:21
		номер государственной регистрации:	50:29:0050302:1640-50/215/2024-3
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя Гагаринский ОСП, № 787396285/7706 (123041/22/77006-ИП), выдан 15.10.2024, Гагаринский ОСП

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
01.07.2026г. № КУВИ-001/2026-88404153			
Кадастровый номер:		50:29:0050302:1640	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
01.07.2026г. № КУВИ-001/2026-88404153			
Кадастровый номер:		50:29:0050302:1640	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:200	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
01.07.2026г. № КУВИ-001/2026-88404153			
Кадастровый номер:		50:29:0050302:1640	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-50, зона 2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	421769.41	2258999.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	421772.33	2259004	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	421772.66	2259003.98	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	421772.97	2259003.99	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	421773.29	2259004.08	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	421773.56	2259004.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	421773.79	2259004.4	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	421774.02	2259004.65	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	421774.17	2259004.92	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	421774.28	2259005.24	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	421774.31	2259005.54	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	421774.31	2259005.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 10	
01.07.2026г. № КУВИ-001/2026-88404153							
Кадастровый номер:			50:29:0050302:1640				
13	421774.22	2259006.18	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	421774.1	2259006.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	421776.94	2259010.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	421773.46	2259012.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	421774.36	2259014.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	421774.38	2259014.53	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	421774.35	2259014.86	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
20	421774.23	2259015.22	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
21	421774.07	2259015.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
22	421773.82	2259015.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
23	421773.58	2259016.04	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
24	421773.27	2259016.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
25	421772.95	2259016.34	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
26	421772.6	2259016.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
27	421772.25	2259016.39	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
28	421771.89	2259016.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
29	421771.57	2259016.19	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 10	
01.07.2026г. № КУВИ-001/2026-88404153							
Кадастровый номер:			50:29:0050302:1640				
30	421770.67	2259014.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
31	421767.37	2259017.3	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
32	421764.76	2259013.67	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
33	421764.09	2259013.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
34	421763.76	2259013.77	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
35	421763.45	2259013.69	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
36	421763.13	2259013.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
37	421762.87	2259013.33	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
38	421762.64	2259013.07	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
39	421762.47	2259012.78	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
40	421762.38	2259012.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
41	421762.32	2259012.12	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
42	421762.35	2259011.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
43	421762.41	2259011.46	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
44	421762.75	2259010.88	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
45	421759.84	2259006.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
46	421763.23	2259004.38	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10

01.07.2026г. № КУВИ-001/2026-88404153

Кадастровый номер: 50:29:0050302:1640

47	421763.12	2259004.01	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	421763.08	2259003.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	421763.12	2259003.21	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	421763.21	2259002.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	421763.44	2259002.48	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
52	421763.63	2259002.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
53	421763.93	2259001.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	421764.25	2259001.75	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	421764.63	2259001.62	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	421765.01	2259001.56	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	421765.46	2259001.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	421765.78	2259001.68	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	421766.15	2259001.85	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	421766.46	2259002.06	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	421769.41	2258999.94	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 10
01.07.2026г. № КУВИ-001/2026-88404153			
Кадастровый номер:		50:29:0050302:1640	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-50, зона 2						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия