

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2026, поступившего на рассмотрение 25.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398	
Кадастровый номер:	61:25:0600401:1291
Номер кадастрового квартала:	61:25:0600401
Дата присвоения кадастрового номера:	27.02.2009

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир западная окраина с. Султан-Салы. Участок находится примерно в 50 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Мясниковский.
Площадь:	2400 +/- 428
Кадастровая стоимость, руб.:	31512
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	61:25:0600401:871; 61:25:0600401:889
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 04.12.2008
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 61:00-6.1623 от 17.10.2023, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Согласно Решения "Об утверждении границ зон санитарной охраны Таганрогского донводопровода и грунтового водопровода" № 692 от 29.07.1966 года в пределах 3-го пояса запретить: Согласно Решения "Об утверждении границ зон санитарной охраны Таганрогского донводопровода и грунтового водопровода" № 692 от 29.07.1966 года в пределах 3-го пояса запретить: а) Стоянку, выпас, и купание бруцеллезного скота и свиней и изоляторы располагать вне границ зоны санитарной охраны не ближе 500 метров от берега р. Дон. б) Выпуск сточных вод в р. Дон и р. Мертвый Донец от промышленных предприятий, населенных пунктов, больниц, ж.д. станций, без согласования этого запроса с органами государственной санитарной инспекции. , вид/наименование: Границы зоны санитарной охраны 3-го пояса Донского водопровода, тип: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны, индекс: Ростовская область, Мясниковский, Неклиновский, Азовский районы, номер: 1, дата решения: 29.07.1966, номер решения: 692, наименование ОГВ/ОМСУ: Исполнительный комитет Ростовского областного совета депутатов трудящихся Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 61:00-6.1824 от 30.12.2025, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В границах третьей зоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2. Строительство и реконструкция зданий / сооружений в границах третьей подзоны разрешается после определения максимально допустимой высоты здания / сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года (постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 49, ст. 6907) (далее – постановление Правительства № 1240) 1. Подпункт 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. 2. Подпункт 3 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ. 3. Подпункт «б» пункта 1(1) Положения, вид/наименование: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Ростов-на-Дону (Платов).Подзона №3 , тип: Зоны с особыми условиями использования территории, номер: 3, дата решения: 04.09.2023, номер решения: 730-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация), источник официального опубликования: Сайт опубликования правовых актов publication.pravo.gov.ru. Номер опубликования:0001202310020026	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута		опубликования:0001202310020026	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 12.05.2015; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.01.2016; реквизиты документа-основания: постановление Правительства №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № №160 выдан: Правительство Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.10.2022; реквизиты документа-основания: приказ от 23.08.2022 № 851 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 20.07.2023; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 02.12.2022 № 114-15 выдан: Северо-Кавказское управление Федеральной Службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор). вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 25.05.2024; реквизиты документа-основания: решение об утверждении границ зон санитарной охраны Таганрогского донводопровода и грунтового водопровода от 29.07.1966 № 692 выдан: Исполнительный комитет Ростовского областного совета депутатов трудящихся. вид ограничения (обременения): публичный сервитут; срок действия: с 04.12.2025; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении публичного сервитута" от 28.11.2025 № 1223 выдан: Администрация Мясниковского района. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.01.2026; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
		аэродрома гражданской авиации Ростов-на-Дону (Платов) от 04.09.2023 № 730-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация).	
Получатель выписки:		Молчанова Татьяна Владимировна	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27			
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Тарасян Андрей Христофорович, 28.01.1969, Ростовская обл., Мясниковский район, с. Султан Салы, Российская Федерация, СНИЛС 083-285-402 70
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 61-61-30/009/2009-209 21.04.2009 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1	вид:	Запрещение регистрации
		предмет:	Земельный участок, категория - Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование, расположенный по адресу - Ростовская обл., р-н Мясниковский, площадью - 2400 кв.м., с кадастровым номером 61:25:0600401:1291
		дата государственной регистрации:	09.09.2021 14:22:49
		номер государственной регистрации:	61:25:0600401:1291-61/211/2021-10
		срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
		лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
		основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов, № 207165919/6162, выдан 06.09.2021, Мясниковское районное отделение судебных приставов СПИ Кечеджиян Мнацакан Хунгианосович

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27

29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398

Кадастровый номер: 61:25:0600401:1291

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации	
	предмет:	Земельный участок, категория - Земли сельскохозяйственного назначения, сельскохозяйственное использование, расположенный по адресу - Ростовская обл., р-н Мясниковский, площадью - 2400 кв.м., с кадастровым номером 61:25:0600401:1291	
	дата государственной регистрации:	09.12.2020 12:02:31	
	номер государственной регистрации:	61:25:0600401:1291-61/869/2020-9	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов, № 198457453/6162, выдан 04.12.2020, Мясниковское районное отделение судебных приставов СПИ Кечеджиян Мнацакан Хунгианосович	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27		
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398		
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	

План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		

полное наименование должности		инициалы, фамилия	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	138°3.0`	107.11	данные отсутствуют	61:25:0600401:1290(1)	Россия, Ростовская обл., Мясниковский район, с. Султан Салы, ул. Налбандяна, дом 1-д
2	1.1.2	1.1.3	244°31.9`	8.42	данные отсутствуют	61:25:0600401:12502(1)	Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Кировский р-н, ул. Седова, дом №65, кв. 4
3	1.1.3	1.1.4	316°12.4`	209.31	данные отсутствуют	61:25:0600401:2093(1)	Россия, Ростовская обл., Мясниковский район, с. Султан-Салы, ул. Мясникяна, дом №43
4	1.1.4	1.1.5	37°58.1`	14.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	137°49.5`	107.04	данные отсутствуют	61:25:0600401:1290(1)	Россия, Ростовская обл., Мясниковский район, с. Султан Салы, ул. Налбандяна, дом 1-д

полное наименование должности

инициалы, фамилия



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	

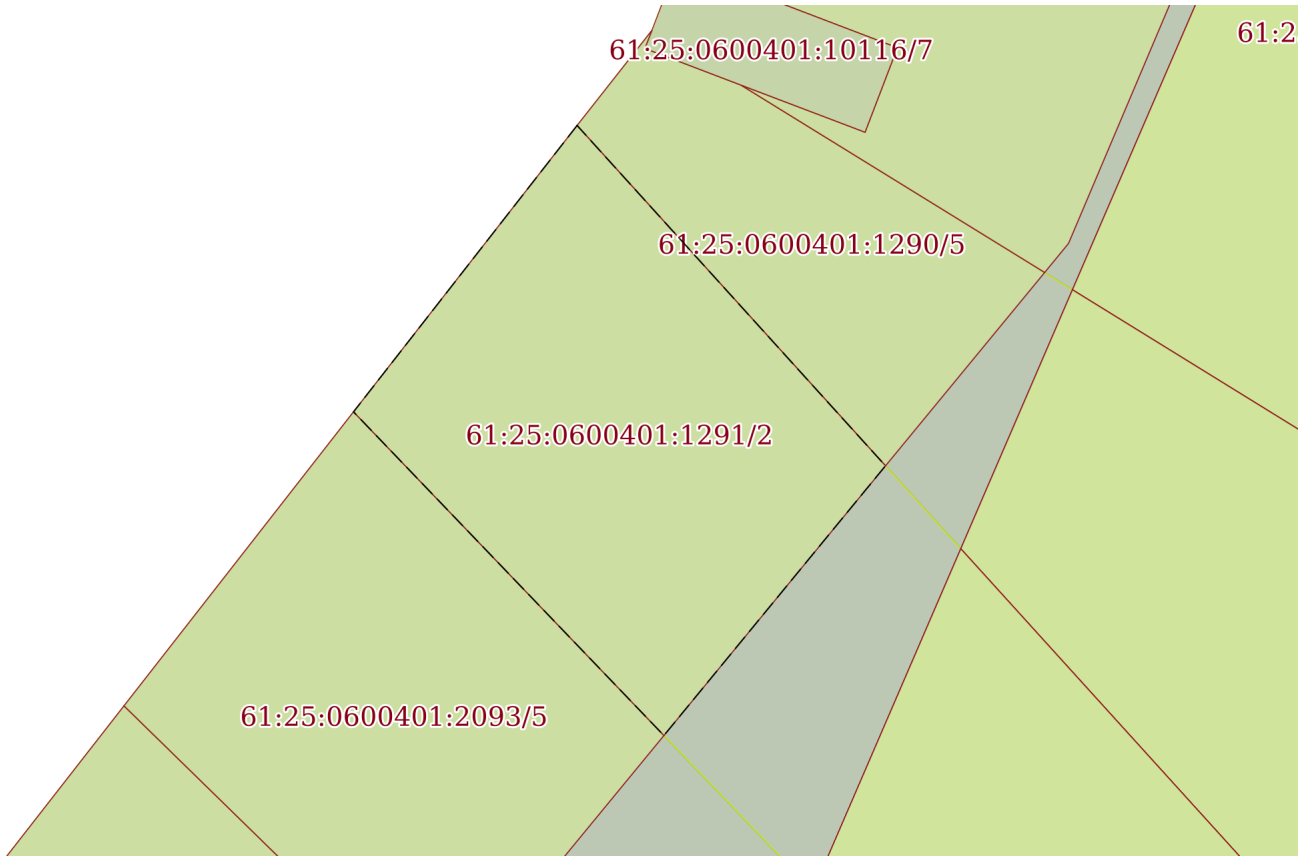
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-61				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436765.13	1420038.27	Временный межевой знак	2.5
2	436685.47	1420109.87	Временный межевой знак	2.5
3	436681.85	1420102.27	Временный межевой знак	2.5
4	436832.94	1419957.41	Временный межевой знак	2.5
5	436844.46	1419966.4	Временный межевой знак	2.5
1	436765.13	1420038.27	Временный межевой знак	2.5

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 61:25:0600401:1291/1	
Масштаб 1:700		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 61:25:0600401:1291/2	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

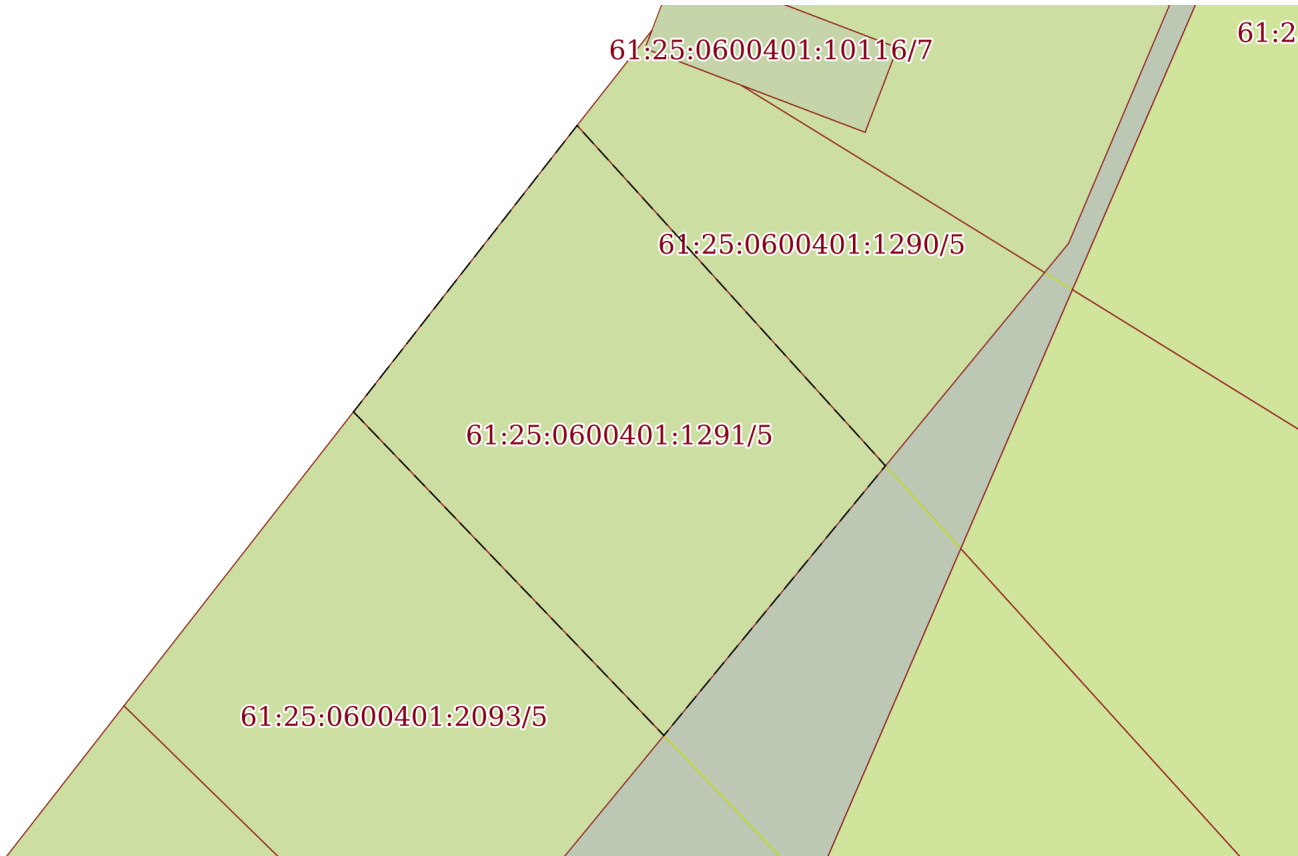
полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 61:25:0600401:1291/3	
Масштаб 1:700	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 61:25:0600401:1291/4	
Масштаб 1:700		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 61:25:0600401:1291/5	
			
Масштаб 1:300	Условные обозначения:		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.1		Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398				
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291		
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости		
1	2	3		
61:25:0600401:1291/1	898	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны предусмотрено Постановлением Совета Министров СССР от 26.03.1984 г. № 255 "Об утверждении правил охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт" п.11, 13; Реестровый номер границы: 61.25.2.9		
61:25:0600401:1291/2	259	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление Правительства №160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № №160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
		такого доступа проходов и подъездов;в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также вохранных зонах кабельных линий электропередачи;г) размещать свалки;д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой саыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 61.25.2.42	
61:25:0600401:1291/3	898	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 23.08.2022 № 851 выдан: Министерство энергетики Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения Двухцеп. линия электропередачи с тросовым подвесом на стальных опорах напр. 220 кВ (ВЛ-220 кВ НчГРЭС - Р-20), сост. из: ВЛ 220 кВ от ОП 1 до ОП 76, прот. 25630 м.; ВЛ 220 кВ НчГРЭС - Р20 (Р50) от ОП 76 до ОП 202, прот. 44130 м, сроком 49 лет в интересах Публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» ИНН 4716016979, ОГРН 1024701893336. Адрес для связи с обладателем публичного сервитута: 121353, г. Москва, ул. Беловежская, д.4; телефон 8 (800) 200-18-81; электронная почта info@fsk-ees.ru; Реестровый номер границы: 61:25-6.479; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут Двухцеп. линия электропередачи с тросовым подвесом на стальных опорах напр. 220кВ (ВЛ-220кВ НчГРЭС - Р-20), сост. из: ВЛ 220кВ от ОП 1 до ОП 76, прот. 25630 м.; ВЛ 220кВ НчГРЭС - Р20 (Р50) от ОП 76 до ОП 202, прот. 44130 м (ч. 1 из 2); Тип зоны: Зона публичного сервитута; Индекс: Российская Федерация, Ростовская область, Мясниковский район	
61:25:0600401:1291/4	898	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	

02.12.2022 № 114-15 выдан: Северо-Кавказское управление Федеральной Службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор);

Содержание ограничения (обременения): Охранная зона устанавливается вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии 25 м. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать свалки; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи). В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
		земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).; Реестровый номер границы: 61:25-6.555; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона Двухцепная линия электропередачи с тросовым подвесом на стальных опорах напряжением 220 кВ (ВЛ 220 кВ «НчГРЭС - Р20»), состоящая из ВЛ 220 кВ от оп. 1 до оп. 76, протяженностью 25630; ВЛ 220 кВ НчГРЭС - Р20 (Р50) от оп. 76 до оп. 202, протяженностью 44130 м.; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Индекс: Российская Федерация, Ростовская область, Мясниковский район	
61:25:0600401:1291/5	259	вид ограничения (обременения): публичный сервитут; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление "Об установлении публичного сервитута" от 28.11.2025 № 1223 выдан: Администрация Мясниковского района; Содержание ограничения (обременения): ; Реестровый номер границы: 61:25:0000000-17.21	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение об утверждении границ зон санитарной охраны Таганрогского донводопровода и грунтового водопровода от 29.07.1966 № 692 выдан: Исполнительный комитет Ростовского областного совета депутатов трудящихся; Содержание ограничения (обременения): Согласно Решения "Об утверждении границ зон санитарной охраны Таганрогского донводопровода и грунтового водопровода" № 692 от 29.07.1966 года в пределах 3-го пояса запретить: Согласно Решения "Об утверждении границ зон санитарной охраны Таганрогского донводопровода и грунтового водопровода" № 692 от 29.07.1966 года в пределах 3-го пояса запретить: а) Стоянку, выпас, и купание бруцеллезного скота и свиней и изоляторы располагать вне границ зоны санитарной охраны не ближе 500 метров от берега р. Дон. б) Выпуск сточных вод в р. Дон и	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТ
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	
		р. Мертвый Донец от промышленных предприятий, населенных пунктов, больниц, ж.д. станций, без согласования этого запроса с органами государственной санитарной инспекции. ; Реестровый номер границы: 61:00-6.1623; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Границы зоны санитарной охраны 3-го пояса Донского водопровода; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны; Номер: 1; Индекс: Ростовская область, Мясниковский, Неклиновский, Азовский районы	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ об установлении приаэродромной территории аэродрома гражданской авиации Ростов-на-Дону (Платов) от 04.09.2023 № 730-П выдан: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация); Содержание ограничения (обременения): В границах третьей зоны запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, приведенные в пункте 2. Строительство и реконструкция зданий / сооружений в границах третьей подзоны разрешается после определения максимально допустимой высоты здания / сооружения в зависимости от местоположения путем проведения соответствующих расчетов в соответствии с требованиями ФАП-262 с учетом следующих абсолютных высот ограничения объектов в Балтийской системе высот 1977 года (постановление Правительства Российской Федерации от 24 ноября 2016 г. № 1240 «Об установлении государственных систем координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, № 49, ст. 6907) (далее – постановление Правительства № 1240) 1. Подпункт 3 пункта 3 статьи 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. 2. Подпункт 3 пункта 3 статьи 1 Федерального закона № 135-ФЗ. 3. Подпункт «б» пункта 1(1) Положения; Реестровый номер границы: 61:00-6.1824; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Ростов-на-Дону (Платов).Подзона №3 .; Тип зоны: Зоны с особыми условиями использования территории; Номер: 3	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398			
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 61:25:0600401:1291/1				
Система координат МСК-61				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436827.43	1419981.83	-	-
2	436813.66	1419975.89	-	-
3	436763.11	1420024.36	-	-
4	436774.82	1420029.5	-	-
1	436827.43	1419981.83	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398				
Кадастровый номер:			61:25:0600401:1291	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 61:25:0600401:1291/2				
Система координат МСК-61				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436844.46	1419966.4	Временный межевой знак	2.5
2	436832.94	1419957.41	Временный межевой знак	2.5
3	436819.92	1419969.89	-	-
4	436830.77	1419978.8	-	-
1	436844.46	1419966.4	Временный межевой знак	2.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 27	
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398				
Кадастровый номер:		61:25:0600401:1291		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 61:25:0600401:1291/3				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436827.43	1419981.83	-	-
2	436774.82	1420029.5	-	-
3	436763.11	1420024.36	-	-
4	436813.66	1419975.89	-	-
1	436827.43	1419981.83	-	-

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398				
Кадастровый номер:			61:25:0600401:1291	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 61:25:0600401:1291/4				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436763.11	1420024.36	-	-
2	436813.66	1419975.89	-	-
3	436827.43	1419981.83	-	-
4	436774.82	1420029.5	-	-
5	436763.11	1420024.36	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 27				
29.06.2026г. № КУВИ-001/2026-86012398				
Кадастровый номер:			61:25:0600401:1291	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 61:25:0600401:1291/5				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	436832.94	1419957.41	-	-
2	436844.46	1419966.4	-	-
3	436830.77	1419978.8	-	-
4	436819.92	1419969.89	-	-
5	436832.94	1419957.41	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия