

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Кемеровской области - Кузбассу
полное наименование органа регистрации прав

30.09.2024г.

№ КУВИ-001/2024-240384097

На основании запроса от 27.09.2024, поступившего на рассмотрение 27.09.2024, сообщаем, что правообладателю Шабанова Инна Геннадьевна; дата рождения: 15.09.1969; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 32 14 № 453527 от 01.10.2014 выдан: Отделением УФМС России по Кемеровской области в г. Тайга; СНИЛС: 080-358-781 76; адрес места жительства или места пребывания: Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Серебряный бор, 24, 1, 84., в период с 05.07.2021 по 02.09.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	42:04:0349002:2477
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Российская Федерация, Кемеровская обл, Кемеровский городской округ, г Кемерово, пр-кт Комсомольский, д 38, кв 66
		Площадь:	44.9
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая совместная собственность
		дата государственной регистрации:	01.06.2017
		номер государственной регистрации:	42:04:0349002:2477-42/001/2017-1
		основание государственной регистрации:	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 42-305-15-2017, выдан 17.02.2017 Акт сдачи-приемки объекта долевого строительства, выдан 28.04.2017 Договор об участии в долевом строительстве, № ДУ7/68-К-1465, выдан 17.07.2014
	1.3	дата государственной регистрации прекращения права:	08.06.2023
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	42:04:0349002:317
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Многоэтажная многоквартирная жилая застройка
		Местоположение:	Кемеровская область, г. Кемерово, микрорайон 68, строительный №7
		Площадь:	13250 +/- 36

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

	2.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность доля в праве общей долевой собственности пропорциональна размеру общей площади кадастровый номер 42:04:0349002:2477
		дата государственной регистрации:		01.06.2017
		номер государственной регистрации:		42:04:0349002:317-42/001/2017-264
		основание государственной регистрации:		Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 42-305-15-2017, выдан 17.02.2017 Акт сдачи-приемки объекта долевого строительства, выдан 28.04.2017 Договор об участии в долевом строительстве, № ДУ7/68-К-1465, выдан 17.07.2014
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	42:04:0349002:317-42/082/2024-1198
		2.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	42:04:0349002:317-42/073/2024-1193
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		42:24:0401014:21049
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Адрес:		Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Серебряный бор, дом 24, корпус 1, кв 84
		Площадь:		54.2
	3.2	вид права, доля в праве:		Общая совместная собственность
		дата государственной регистрации:		11.08.2021
		номер государственной регистрации:		42:24:0401014:21049-42/070/2021-1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

		основание государственной регистрации:	Передаточный акт о передаче квартиры, выдан 24.06.2021 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 42-305-12-2021, выдан 14.05.2021 Договор уступки права требования по договору №22145 уступки права требования по договору № P14-1/1 участия в долевом строительстве от 23.05.2019, выдан 03.11.2020
			Договор № P14-1/1 участия в долевом строительстве многоквартирного дома, выдан 23.05.2019
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		3.3.1 вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	42:24:0401014:21049-42/082/2024-3
		3.3.2 вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	42:24:0401014:21049-42/073/2024-2
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	42:24:0501004:4372
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Кемеровская область, г Кемерово, пр-кт Ленина, д 67а, кв 65
		Площадь:	43.6
	4.2	вид права, доля в праве:	Общая совместная собственность
		дата государственной регистрации:	09.06.2011
		номер государственной регистрации:	42-42-01/157/2011-189
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры, выдан 08.06.2011
		дата государственной регистрации прекращения права:	10.03.2022
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	42:33:0101001:102
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Кемеровская область, г Тайга, ул Щетинкина, д 58/2
		Площадь:	156.8
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	02.10.2015
		номер государственной регистрации:	42-42/010-42/105/010/2015-787/2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи объекта недвижимости, выдан 25.09.2015
	5.3	дата государственной регистрации прекращения права:	01.03.2023
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	42:33:0102013:148
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	обл. Кемеровская, г.Тайга, ул. Ключевая 6, гараж №12
		Площадь:	24
	6.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	18.11.2013
		номер государственной регистрации:	42-42-18/023/2013-100
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи гаража, выдан 29.10.2013
	6.3	дата государственной регистрации прекращения права:	26.07.2023
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

7	7.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		42:33:0103010:825
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Кемеровская область, г Тайга, ул Щетинкина, дом № 68а, кв. 105
		Площадь:		63.4
	7.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		13.03.2019
		номер государственной регистрации:		42:33:0103010:825-42/010/2019-3
		основание государственной регистрации:		Договор дарения квартиры, выдан 06.03.2019
	7.3	дата государственной регистрации прекращения права:		10.07.2023
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
8	8.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		42:33:0103014:163
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Местоположение:		Кемеровская область, г Тайга, ул 40 лет Октября, дом № 26, кв. 7
		Площадь:		58.4
	8.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность 1/3
		дата государственной регистрации:		08.08.2002
		номер государственной регистрации:		42-01/01-14/2002-473
		основание государственной регистрации:		Договор передачи жилого помещения в собственность граждан, № 3885, выдан 15.07.2002
	8.3	дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	8.3.1	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	42:33:0103014:163-42/082/2024-4	
	8.3.2	вид:	Запрещение регистрации	
		номер государственной регистрации:	42:33:0103014:163-42/073/2024-3	
9	Получатель выписки			Билоченко Сергей Михайлович

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			