

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Саратов

«___» _____ 2026 г.

Фокеева Анастасия Михайловна (дата рождения: 30.07.1982, место рождения: гор. Саратов, СНИЛС 101-702-825 99, ИНН 645210518505, регистрация по месту жительства: 410002, Саратовская область, г Саратов, ул им Чернышевского Н.Г., д 209, кв 14), в лице финансового управляющего Ялынычева Андрея Сергеевича (ИНН 645502092983, СНИЛС 053-225-738 37) - член СРО ААУ "Евросиб" (ОГРН 1050204056319, ИНН 0274107073, адрес: 450057, г Уфа, ул Октябрьской революции, 78), действующего на основании Решения Арбитражного суда Саратовской области от 04.12.2025 г. по делу № А57-28360/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и _____, именуемый/ая в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее «Договор») о нижеследующем:

Предмет договора.

1.1. По настоящему Договору «Продавец» продал «Покупателю», а «Покупатель» купил и принял имущество, а именно:

автомобиль, марка: Автомобиль Лада Калина, 2007 года выпуска, VIN ХТА11183070093660, гос. номер Р404УР64 (далее по тексту — Имущество).

1.2. Реализуемая доля в праве (Далее - Имущество) принадлежит «Продавцу» на праве собственности.

1.3. Общая стоимость Имущества определена на торгах согласно Протоколу о результатах проведения торгов по продаже имущества в рамках проведения процедуры реализации имущества гражданина по лоту № 1 и составляет _____ рублей.

1.4. Настоящий договор заключается Сторонами в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», по результатам проведения торгов по продаже имущества «Продавца», согласно объявлениям, размещенным на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве, на электронной торговой площадке ООО «Аукционы Федерации» (ИНН 0278184720, ОГРН 1110280063563), размещенной на сайте в сети Интернет по адресу: <http://bankrupt.alfalot.ru/>.

2. Порядок расчетов

2.1. Оплата производится «Покупателем» денежными средствами в течение тридцати дней с даты подписания настоящего Договора путем перечисления на счет «Продавца» суммы указанной в п.1.3. настоящего Договора, за вычетом задатка в сумме _____ рублей, внесенного в счет обеспечения участия в торгах на основании _____. Итого к оплате _____ рублей.

2.2. Право собственности на реализуемое по настоящему Договору имущество переходит к «Покупателю» с момента поступления денежных средств в полном объеме на счет «Продавца».

2.3. Расходы по настоящему Договору оплачиваются «Покупателем».

В случае не оплаты «Покупателем» приобретенного имущества в установленный в настоящем Договоре срок «Продавец» имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

2.4. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на счет «Продавца».

Возможна досрочная оплата суммы Договора и оплата по частям в пределах указанного срока.

2.5. «Покупатель» несет все расходы, связанные с оформлением настоящего Договора, в соответствии с действующим законодательством. Настоящие расходы не включаются в сумму, указанную в п. 1.3. настоящего Договора и уплачиваются своевременно.

3. Заключительные положения

3.1. Все вопросы, возникающие между «Сторонами», разрешаются путем переговоров. В случае не достижения согласия между «Сторонами» - спор разрешается в судебном порядке.

3.2. «Стороны» освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, если докажут, что нарушение условий настоящего Договора было вызвано действием непреодолимой силы или иными форс-мажорными обстоятельствами.

3.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае их письменного оформления и подписания «Сторонами».

3.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон» Договора, третий экземпляр — для регистрирующего органа.

3.5. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до исполнения «Сторонами» всех обязательств по настоящему Договору.

4. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон.

«Продавец»	«Покупатель»
Фокеева Анастасия Михайловна (дата рождения: 30.07.1982, место рождения: гор. Саратов, СНИЛС 101-702-825 99, ИНН 645210518505, регистрация по месту жительства: 410002, Саратовская область, г Саратов, ул им Чернышевского Н.Г., д 209, кв 14), в лице финансового управляющего Ялынычева Андрея Сергеевича (ИНН 645502092983, СНИЛС 053-225-738 37) - член СРО ААУ "Евросиб" (ОГРН 1050204056319, ИНН 0274107073, адрес: 450057, г Уфа, ул Октябрьской революции, 78), действующего на основании Решения Арбитражного суда Саратовской области от 04.12.2025 г. по делу № А57-28360/2025 счет № 40817810756008915182 в Публичное акционерное общество "Сбербанк России", Саратовское отделение № 8622, БИК 043601607, к/с 30101810200000000607, Получатель: Фокеева Анастасия Михайловна	
Финансовый управляющий Ялынычев Андрей Сергеевич	

_____/Ялынычев А.С./

_____/_____