

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Бурятия
полное наименование органа регистрации прав

10.07.2025г.

№ КУВИ-001/2025-136771610

На основании запроса от 09.07.2025, поступившего на рассмотрение 09.07.2025, сообщаем, что правообладателю Гончиков Бато Галсанович; дата рождения: 02.09.1981; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 43 01 № 020006 от 10.02.2001 выдан: Дульдургинский РОВД Агинского автономного округа Читинской области; СНИЛС: 206-152-297 29; адрес места жительства или места пребывания: 687200, Забайкальский край, р-н. Дульдургинский, с. Дульдурга, ул. 8 Марта, д. 11, кв. 2., в период с 01.01.2022 по 09.07.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	80:03:010113:12
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под жилую застройку (Индивидуальную)
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Забайкальский, р-н Дульдургинский, с Дульдурга, ул 8 Марта, 11 кв.2.
		Площадь:	535 +/- 8
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/5
		дата государственной регистрации:	08.07.2010
		номер государственной регистрации:	75-75-28/024/2010-217
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры с земельным участком, выдан 10.06.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	80:03:010113:248
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	торговое
		Местоположение:	Забайкальский край, муниципальный район Дульдургинский, сельское поселение Дульдурга, село Дульдурга, улица 8 Марта, здание 13а
		Площадь:	361.5
	2.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	26.02.2013
		номер государственной регистрации:	75-75-29/004/2013-147

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFBS0
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

		основание государственной регистрации:	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № RU80502304-38, выдан 12.02.2013, Администрация сельского поселения "Дульдурга"
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	80:03:010113:249
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для размещения объектов торговли
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Дульдургинский, с Дульдурга, ул 8 Марта, 13а.
		Площадь:	247 +/- 6
	3.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/3
		дата государственной регистрации:	05.03.2013
		номер государственной регистрации:	75-75-29/004/2013-199
		основание государственной регистрации:	Договор купли - продажи и ипотеки жилого дома и земельного участка, выдан 21.11.2006 Решение собственника о разделе земельного участка, выдан 28.11.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	80:03:010113:250
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Под жилую застройку
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, 8-е Марта, уч.13..
		Площадь:	1379 +/- 13

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

	4.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/3
		дата государственной регистрации:	05.03.2013
		номер государственной регистрации:	75-75-29/004/2013-200
		основание государственной регистрации:	Договор купли - продажи и ипотеки жилого дома и земельного участка, выдан 21.11.2006 Решение собственника о разделе земельного участка, выдан 28.11.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5	5.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	80:03:010113:270
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	гаражное
		Адрес:	Россия, Забайкальский кр., Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. Партизанская, д. 46
		Площадь:	369.4
	5.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	26.05.2023
		номер государственной регистрации:	80:03:010113:270-75/084/2023-2
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи недвижимого имущества, № 28/2022, выдан 29.07.2022
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	5.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
6	6.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	80:03:010115:109
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Адрес:	Забайкальский край, муниципальный район Дульдургинский, сельское поселение Дульдурга, село Дульдурга, улица 8 Марта, дом 11, квартира 2
		Площадь:	78

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

	6.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/5
		дата государственной регистрации:	08.07.2010
		номер государственной регистрации:	75-75-28/024/2010-215
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи квартиры с земельным участком, выдан 10.06.2010
	6.3	дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
		Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
7	7.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	80:03:010126:92
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое(Нежилое здание)
		Адрес:	Забайкальский край, муниципальный район Дульдургинский, сельское поселение Дульдурга, село Дульдурга, улица Речная, дом 21а
		Площадь:	332.4
	7.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.03.2016
		номер государственной регистрации:	75-75/029-75/029/001/2016-201/1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 19.11.2015 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 92507304-2-2015, выдан 20.01.2016, Администрация сельского поселения "Дульдурга" Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, № 360, выдан 26.11.2013, Администрация сельского поселения "Дульдурга"
	7.3	дата государственной регистрации прекращения права:	23.08.2024
		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		7.3.1 вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	75-75/029-75/029/017/2016-72/1

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

8	8.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	80:03:010126:93
		Назначение объекта недвижимости:	Нежилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	нежилое(Нежилое здание)
		Адрес:	Забайкальский край, муниципальный район Дульдургинский, сельское поселение Дульдурга, село Дульдурга, улица Речная, дом 216
		Площадь:	93.3
	8.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	16.03.2016
		номер государственной регистрации:	75-75/029-75/029/001/2016-202/1
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, выдан 19.11.2015 Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, № 92507304-3-2015, выдан 20.01.2016, Администрация сельского поселения "Дульдурга" Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, № 360, выдан 26.11.2013, Администрация сельского поселения "Дульдурга"
		дата государственной регистрации прекращения права:	23.08.2024
	8.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	8.3.1	вид:	Ипотека
		номер государственной регистрации:	75-75/029-75/029/017/2016-69/1
9	9.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	80:03:010126:97
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для размещения автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, муниципальный район Дульдургинский, сельское поселение Дульдурга, село Дульдурга, улица Речная, земельный участок 21а.
		Площадь:	1627 +/- 14

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

	9.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		25.08.2016
		номер государственной регистрации:		75-75/029-75/029/004/2016-879/1
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи земельного участка, выдан 19.11.2015 Выписка из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок, № 360, выдан 26.11.2013, Администрация сельского поселения "Дульдурга"
		дата государственной регистрации прекращения права:		23.08.2024
	9.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
	9.3.1	вид:		Ипотека
		номер государственной регистрации:		75-75/029-75/029/017/2016-74/1
10	Получатель выписки			Трускова Анастасия Григорьевна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			