

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. Краснодар

«___» _____ 202__ года

Общество с ограниченной ответственностью «Сельскохозяйственное предприятие - Птицефабрика «Степная», именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице конкурсного управляющего Никишева Андрея Владиславовича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Астраханской области от 16.06.2025 г. по делу № А06-9523/2022, с одной стороны, и _____, _____ по результатам проведенных электронных торгов заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец передает в собственность, а Покупатель принимает и обязуется оплатить следующее имущество (далее «Объект»):

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Стоимость имущества составляет _____, которая была определена по результатам проведенных электронных торгов.

2.2. Покупатель оплатил задаток в размере _____ на расчетный счет организатора торгов ООО «Центр-Инвест» для принятия участия в торгах в размере рублей. Оплаченный задаток засчитывается в счет оплаты стоимости имущества.

2.3. Покупатель обязуется перечислить продавцу оставшуюся стоимость имущества в размере _____ в течение 30 дней с момента заключения настоящего договора.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За неисполнение или не надлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

3.2. В случае, если Покупатель отказывается от принятия Имущества, то настоящий Договор считается расторгнутым с момента уведомления Покупателем Продавца об отказе в получении Имущества, при этом Покупатель выплачивает Продавцу штраф в размере 20 % от стоимости имущества, указанной в п. 2.1 настоящего Договора.

В предусмотренном настоящим пунктом случае Покупателю возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Покупателем штрафа за неисполнение обязанности по принятию Имущества.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

4.2. Риск случайной гибели или случайной порчи приобретаемого имущества переходит к Покупателю с момента подписания настоящего договора.

4.3. Настоящий договор действует с момента его подписания и до исполнения сторонами обязательств по нему.

4.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых остается у Продавца, другой - у Покупателя, третий – у регистрационного органа.

Продавец
ООО «Сельскохозяйственное предприятие
- Птицефабрика «Степная»

Покупатель

Юр. адрес: Астраханская область,
Наримановский район, с. Николаевка, ул.
Советская, д. 92А
Почтовый адрес: 350000, г. Краснодар, ул.
Рашпилевская, 60, а/я 3946
ИНН 3023024363, КПП 302301001
ОГРН 1213000002170
р/с 40702810212010048676
Филиал "Корпоративный" ПАО
"Совкомбанк"(г. Москва)
к/с 30101810445250000360
БИК 044525360

Конкурсный управляющий

_____ А. В. Никишев

Никишев
Андрей
Владиславови
ч

Подписано
цифровой подписью:
Никишев Андрей
Владиславович
Дата: 2026.06.19
17:12:43 +03'00'