

Положение
о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника
Общества с ограниченной ответственностью Агрофирма «Волжанин»
(порядок реализации имущества- права требования должника)

Полное наименование должника:

Общество с ограниченной ответственностью Агрофирма «Волжанин»
ИНН 6382059318, ОГРН 1106382001681,
445165, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Осиновка, улица Полевая, дом 8

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Самарской области
Номер дела	A55-8130/2022
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	16.08.2022 г.
Дата назначения арбитражного управляющего	16.08.2022 г.

Сведения о конкурсном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Ассоциация СРО «Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих»
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	№ 18941 от 24.07.2019 г.
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	Общество с ограниченной ответственностью «Страховой Дом «БСД»
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	№ОАУ №16394/700/25 от 16.06.2025г. Действует до 24.06.2026
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	410028, Саратовская область, город Саратов, ул. Советская д. 25А, а/я 5035

Сведения о должнике

ООО Агрофирма «Волжанин»
ИНН 6382059318, ОГРН 1106382001681,
445165, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Осиновка, улица Полевая, дом 8
ОКВЭД Выращивание зерновых (кроме риса), зернобобовых культур и семян масличных культур (01.11)
(полное и сокращенное наименование организации-должника с указанием ее ИНН, ОГРН, ОКВЭД)

Общая
(категория должника)

Юридический адрес: 445165, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Осиновка, улица Полевая, дом 8.

Почтовый адрес должника: 410028, г. Саратов, а/я 5035

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Производство по делу о несостоятельности (банкротстве) возбуждено в отношении ООО Агрофирма «Волжанин» (ИНН 6382059318, ОГРН 1106382001681, Адрес: 445165, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Осиновка, улица Полевая, дом 8) на основании заявления кредитора ООО «Биотехнологии» (ИНН 6350014988, ОГРН 1116350000018).

Процедура наблюдения введена в отношении ООО Агрофирма «Волжанин» Определением Арбитражного суда Самарской области от 16.08.2022 г. по делу № А55-8130/2022.

Определением Арбитражного суда Самарской области от 16.08.2022 г. по делу № А55-8130/2022 конкурсным управляющим ООО Агрофирма «Волжанин» назначен Борщев Олег Александрович, являющаяся членом саморегулируемой организации арбитражных управляющих Ассоциации «Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (ИНН: 642400783802, СНИЛС: 125-794-891-04, регистрационный номер в сводном реестре арбитражных управляющих 18941, адрес для корреспонденции: 410028, г. Саратов, ул. Советская, 25А).

Решением Арбитражного суда Самарской области от 26.01.2023 г. по делу № А55-8130/2022 ООО «Агрофирма Волжанин» (ИНН 6382059318, ОГРН 1106382001681, 445165, Самарская обл., Ставропольский р-н, с. Осиновка, улица Полевая, дом 8) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство на 6 месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Борщев Олег Александрович (ИНН 642400783802, регистрационный номер в сводном реестре арбитражных управляющих 18941, адрес для почтовой корреспонденции: 410028, г. Саратов, ул. Советская, 25А), члена Ассоциации «Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих» (ОГРН 1050204056319. ИНН 0274107073, 115114 г. Москва, Шлюзовая набережная, дом 8, строение 1, офис 301).

Во исполнение ст. ст. 28, 110, 111, 138, 139, 148 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 (далее по тексту – ФЗ №127), ст. ст. 447, 448, 449 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее по тексту – ГК РФ), а также Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации № 495 от 23.07.2015г. «Об утверждении порядка проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже (предприятия) должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также порядка подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным требованиям» (далее по тексту – Приказ № 495), так же в связи с вынесением Арбитражным судом Самарской области Определения от 24 ноября 2025 года по делу № А55-8130/2022, которым постановлено:

Признать недействительным договор купли-продажи автотранспортного средства - легковой автомобиля CHEVROLET N1VA 212300, VIN X9L21230080229673, 2008 г.в., от 18.01.2020 г., заключенный между ООО «Агрофирма Волжанин» и Михайловым Игорем Сысоевичем; Применить последствия недействительности сделки в виде взыскания с Михайлова Игоря Сысоевича в конкурсную массу ООО «Агрофирма Волжанин» 120000руб.

Положение о порядке, о сроках и условиях продажи имущества должника (далее – Положение) ООО Агрофирма «Волжанин» (далее по тексту – имущество) разработаны на основании:

- ФЗ №127;
- ГК РФ;
- Приказа № 495 Минэкономразвития РФ.

2. Сведения об имуществе и порядке ознакомления с ним:

№ лота	Описание, характеристика имущества	Кол-во	Начальная цена, руб.
1	2	3	4
№ 1	Право требования ООО Агрофирма «Волжанин» к Михайлову Игорю Сысоевичу, возникшее на основании Определения Арбитражного суда Самарской области от 24 ноября 2025 года по делу № А55-8130/2022, которым постановлено: Признать недействительным договор купли-продажи автотранспортного средства - легковой автомобиля CHEVROLET NIVA 212300, VIN X9L21230080229673, 2008 г.в., от 18.01.2020 г., заключенный между ООО «Агрофирма Волжанин» и Михайловым Игорем Сысоевичем; Применить последствия недействительности сделки в виде взыскания с Михайлова Игоря Сысоевича в конкурсную массу ООО «Агрофирма Волжанин» 120000руб.	1	120 000 руб.

2.2. Продажа имущества должника осуществляется единым лотом №1.

2.3. Ознакомление с имуществом осуществляется по адресу: 410028, г. Саратов, а/я 5035

- адрес электронной почты: borshchev1986@list.ru

- контактный номер: +79063083838

Сроки продажи имущества	Организовать продажу имущества должника в течение 14 дней со дня утверждения настоящего Положения.
Организатор торгов	конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью Агрофирма «Волжанин» Борщёв Олег Александрович, почтовый адрес: 410028, г. Саратов, а/я 5035 - адрес электронной почты: borshchev1986@list.ru - контактный номер: +79063083838
Форма торгов	Продажа Имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложений о цене имущества
Место проведения торгов	Электронная площадка ООО «Аукционы Федерации» (450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 9, корп. 6, подъезд 2, этаж 2) (адрес в сети Интернет: https://alfalot.ru), соответствующей требованиям к электронной площадке Приказа Министерства экономического развития РФ от 2.07.2015 г. № 495 «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия Должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимых для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия Должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений

	в редакции Минэкономразвития России от 05.04.2013 г. № 178 и признания утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Приказ Минэкономразвития от 23.07.2015 г. № 495), оператор электронной площадки аккредитован при Саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющих Должника.						
Сообщение о проведении торгов	Размещение объявления на электронной площадке ООО «Аукционы Федерации» (450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 9, корп. 6, подъезд 2, этаж 2) (адрес в сети Интернет: https://alfalot.ru) и на сайте ЕФРСБ (http://www.fedresurs.ru) не позднее, чем за 30 дней до даты проведения торгов. С целью оптимизации расходования денежных средств, сообщение о предстоящих торгах не публикуется в газете «Коммерсантъ» и местном печатном органе по месту нахождения должника.						
Начальная цена	Стоимость имущества должника – Лот 1 — 120 000,00 руб. Начальная цена продажи имущества должника определяется в порядке, установленном ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» – Лот 1 - 120 000,00 (Сто двадцать тысяч) рублей 00 коп.						
Начальная цена и задаток (устанавливается для каждого вида торгов)	№	Начальная стоимость на первых торгах, руб.	Задаток в размере 10% от начальной стоимости и лота для участия в первых торгах, руб.	Начальная стоимость на повторных торгах, - 10% от начальной цены продажи на первых торгах, руб.	Задаток в размере 10% от начальной стоимости лота для участия на повторных торгах, руб.	Начальная стоимость торгах посредством публичного предложения (равна начальной стоимости при повторных торгах), руб.	Задаток в размере 10% от начальной стоимости лота для участия в торгах посредством публичного предложения, руб.
	1	120 000,00	12 000,00	108 000,00	10 800,00	108 000,00	10 800,00
Размер задатка	Для участия в торгах задаток составляет 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества. Задаток вносится заявителем на специальный банковский счет Должника для обеспечения исполнения обязанности Должника по возврату задатков, по нижеследующим реквизитам: Получатель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АГРОФИРМА"ВОЛЖАНИН" ИНН получателя: 6382059318, ОГРН получателя: 1106382001681 Банк получателя: Поволжский Банк ПАО Сбербанк БИК 043601607						

	Счет № банка получателя 30101810200000000607 ИНН 7707083893 КПП 645502001 Специальный банковский счет № 40702810156000001136 Наименование платежа: «Задаток для участия в торгах № __» Заявитель обязан направить задаток на специальный счет должника с предоставлением подписанного договора о задатке. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и полное наименование должника. Датой поступления задатка является дата поступления денежных средств на счет, указанный Организатором торгов в публикации.
Срок внесения задатка	1. Срок внесения задатка – не позднее даты окончания срока приема заявок на участие в торгах. 2. Внесение задатка осуществляется по реквизитам, указанным в сообщении о проведении торгов.
Шаг аукциона	«Шаг аукциона» - величина повышения начальной цены продажи имущества должника. Шаг аукциона составляет 5 (пять) процентов от начальной цены продажи имущества/лота. Оператор электронной площадки проводит торги в соответствии с Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже Имущества должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденном Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. № 495.
Представление заявки на участие в торгах	Место представления заявок (предложений) – электронная площадка ООО «Аукционы Федерации» (450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 9, корп. 6, подъезд 2, этаж 2) (адрес в сети Интернет: https://alfalot.ru). Заявка на участие в торгах составляется на русском языке и должна содержать следующие сведения: а) для заявителя – юридического лица: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона, адрес электронной почты; б) для заявителя – физического лица: фамилия имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона, адрес электронной почты. в) согласие заявителя приобрести Имущество по цене, не ниже начальной цены продажи Имущества, указанной в сообщении г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к кредиторам, Банку, конкурсному управляющему, организатору торгов и о характере этой заинтересованности, об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также иные сведения о наличии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему, предусмотренные ст.19 Закона о банкротстве. К заявке должны быть приложены следующие документы: а) выписка (или нотариально заверенная копия выписки) из ЕГРЮЛ (для юридического лица), из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), содержащая актуальные на день предоставления заявки сведения: описи документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии законодательством соответствующего государства (для иностранного лица). б) копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о наличии такого решения для совершения крупной сделки

	установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для заявителя приобретение И имущества или внесение денежных средств в качестве задатка является крупной сделкой. в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к направляемой оператору электронной площадки заявке, представляется в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя. По результатам рассмотрения всех поступивших заявок в предлагаемых к ним документов, а также установления факта поступления от заявителей задатков Организатор торгов в течение 5 дней принимает решение о признании заявителей Участниками торгов (далее-Участник) или об отказе в допуске заявителей к участию в торгах. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о торгах, а также обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в сообщении о торгах, на дату составления Протокола об определении Участников торгов (далее – Протокол об Участниках). Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимаются в случае, если: а) заявка не соответствует требованиям, установленным Законом о банкротстве и Сообщением о торгах; б) представленные заявителем документы не соответствуют предъявленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; в) поступление задатка на счет, указанный Организатором торгов в сообщении, не подтверждено на дату составления Протокола об Участниках. Решение Организатора торгов о признании заявителей Участниками или об отказе в допуске заявителей к участию в торгах оформляется Протоколом об участниках по каждому выставленному на торги лоту. Оператор электронной площадки проводит открытые торги, в ходе которых предложения о цене заявляются на электронной площадке Участниками торгов открыто в ходе проведения торгов. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона».
Срок и адрес подачи документов на участие в торгах	1. Срок приема заявок на участие в торгах составляет не менее 25 рабочих дней, со дня следующего за днем публикации сообщения в ЕФРСБ и на сайте на сайте электронной площадки на электронной торговой площадке ООО «Аукционы Федерации». 2. Электронная площадка ООО «Аукционы Федерации» (450059, г. Уфа, ул. Рихарда Зорге, д. 9, корп. 6, подъезд 2, этаж 2) (адрес в сети Интернет: https://alfalot.ru).
Определение участников открытых торгов, порядок проведения торгов, подведение результатов проведения торгов	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. По результатам проведения торгов Оператором электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения. Организатор торгов в течение одного часа с момента получения

	протокола о результатах проведения торгов утверждает такой протокол и направляет его Оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. В протоколе о результатах проведения торгов указываются: а) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого Участника торгов; б) результаты рассмотрения предложений о цене имущества должника, представленных Участниками торгов; г) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) Участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене имущества в ходе аукциона; д) наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов; е) обоснование принятого организатором торгов решения о признании Участника торгов победителем. Протокол о результатах проведения торгов размещается Оператором электронной площадки на электронной площадке ООО «Аукционы Федерации», а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве в течение 10 мин. после поступления данного протокола от организатора торгов. В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов Оператор электронной площадки обязан направить такой протокол в форме электронного документа всем Участникам открытых торгов по электронной почте на адрес, указанный в заявлении на регистрацию Суммы, внесенные Участниками задатков возвращаются всем Участникам, за исключением Победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату приобретённого с торгов Имущества. Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися если: а) не было представлено на одной заявки б) к участию в торгах был допущен только один Участник, в) поданные заявки не соответствуют требованиям, указанным в Сообщении Если к участию в торгах был допущен только один Участник (далее-единственный участник), заявка которого соответствует требованиям, указанным в сообщении и содержит предложение о цене Имущества не ниже установленной начальной цены продажи, конкурсный управляющий обязан направить предложение о заключении договора купли-продажи Имущества этому единственному Участнику в соответствии с условиями торгов и в соответствии с представленным предложениями о цене Имущества. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в порядке, уст. ст. 28 Закона о банкротстве, и разместить на сайте этого официального издания в сети «Интернет», в средстве массовой информации, в которых было опубликовано Сообщение о проведении торгов. Если торги признаны состоявшимися, в сообщении должны быть указаны
--	--

	сведения о Победителе (фирменное наименование – для юридических лиц: фамилия, имя, отчество – для физических лиц), в том числе о наличии или об отсутствии заинтересованности Победителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему, Организатор торгов и о характере такой заинтересованности, о предложенной Победителем цене.
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (уступки права требования)	В течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет Победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. Предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи могут быть направлены Победителю торгов в электронном виде. При уклонении или отказе Победителя от заключения договора купли-продажи имущества в пятидневный срок с даты получения соответствующего предложения внесенный задаток ему не возвращается, и Организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи имущества должника Участнику, которым предложена максимальная цена за продаваемое Имущество по сравнению с ценой имущества должника, предложенной другими Участниками, одинакова, предложение заключить договор купли-продажи имущества должника направляется Участнику, первому подававшему соответствующее предложение по цене. В случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным Участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам торгов, конкурсный управляющий в течение 2 дней после завершения срока, установленного Законом о банкротстве для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества должника с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи.
Условия оплаты по договору	Оплата в соответствии с договором уступки прав требований (цессии) должна быть осуществлена покупателем в срок, не превышающий 30 (тридцати) дней со дня подписания договора по реквизитам банковского счета должника. Оплата денежных средств по договору, за вычетом суммы ранее оплаченного Задатка производится по реквизитам основного счета должника по следующим реквизитам Должника: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ АГРОФИРМА "ВОЛЖАНИН" ИНН получателя: 6382059318, ОГРН получателя: 1106382001681 Банк получателя: Поволжский Банк ПАО Сбербанк БИК 043601607 Счет № банка получателя 30101810200000000607 ИНН 7707083893 КПП 645502001 Счет № 40702810356000001114 Назначение платежа: «Оплата по договору уступки права требования (цессии) от «__»____».
Оформление договора купли-	Обязательными условиями договора уступки прав требований (цессии) являются:

продажи	- предмет договора — наименование и объем уступаемых прав; - цена договора; - условие об оплате цены договора в срок, не превышающий 30 дней со дня подписания договора, путем перечисления денежных средств на указанный в договоре счет должника. -иные условия, предусмотренные законодательством Российской Федерации при покупке соответствующих видов Имущества (прав требований).
Повторные торги	Организируются и проводятся в порядке и на условиях, определенных настоящим Предложением для проведения торгов. Начальная цена продажи имущества при проведении повторных торгов устанавливается на 10 % (десять) процентов ниже начальной цены реализации на первых торгах. Размер задатка для участия в повторных торгах составляет 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества на повторных торгах. В случае если повторные торги признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с единственным Участником торгов, имущество подлежит продаже посредством публичного предложения.
Торги посредством публичного предложения	В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае не заключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения. Торги в форме публичного предложения проводятся в соответствии с условиями проведения первоначальных торгов, за исключением особенностей, предусмотренных настоящим пунктом. Начальная цена продажи имущества устанавливается в размере начальной цены продажи имущества, установленной на повторных торгах сроком на 5 (пять) рабочих дней, далее срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – 5 (пять) рабочих дня. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника для лота №1 - 10 (десять) процентов от начальной цены на повторных торгах. Минимальная цена продажи имущества должника посредством публичного предложения для лота №1 составляет 12 000 руб. Размер задатка – 10 (десять) процентов от цены имущества на соответствующем этапе (периоде) торгов. Сообщение о продаже имущества посредством публичного предложения в целях экономии денежных средств <u>не публикуется в газете «Коммерсантъ» и региональном печатном издании</u>, но размещается на Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, при этом срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее 25 рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов. В сообщении о продаже наряду со сведениями, указанными в пункте 9 настоящего Положения, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством

	публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. При участии в торгах посредством публичного предложения заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Заявки на участие в торгах, поступившие в течение определенного периода проведения торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель торгов. Определение участников торгов, проводимых в форме публичного предложения, осуществляется в следующем порядке: Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее тридцати минут после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие поступления от организатора торгов электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее пяти календарных дней после наступления одного из следующих случаев: завершения торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой; окончания периода проведения торгов. По результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися не позднее тридцати минут с момента: получения от организатора торгов (по окончании любого периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие
--	--

	оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; получения от организатора торгов (по окончании последнего периода проведения торгов или по завершении торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой) протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах; окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения о завершении торгов вследствие оставления конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах. Организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися не позднее одного рабочего дня после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения. Протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке. Не позднее тридцати минут после размещения на электронной площадке указанных протокола или решения организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет такие протокол или решение в форме электронного сообщения всем участникам торгов, в том числе на адрес электронной почты, указанный в заявке на участие в торгах
Прочие условия.	В случае, если имущество должника не будет реализовано в установленном настоящим положением порядке, конкурсный управляющий предлагает принять (оставить за собой) данное имущество кредиторам в счет частичного погашения обязательств. Кредиторы в течение 15 дней со дня получения предложения конкурсного управляющего должны принять соответствующее решение и уведомить об этом решении конкурсного управляющего. В случае, если кредиторы откажутся от принятия имущества должника в счет частичного погашения обязательств, конкурсный управляющий ставит на обсуждение перед собранием кредиторов вопрос о дальнейшей реализации имущества посредством торгов или об ином способе распоряжения имуществом должника.

Конкурсный управляющий
О.А. Борщев

