

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ № 24630

РФ, Ставропольский край, г. Ставрополь

«__» _____ 20__ г.

Финансовый управляющий **Кривцовой Татьяны Владимировны** (дата рождения: 13.01.1974, место рождения: гор. Брянск, СНИЛС: 028-323-368 40, ИНН 323504197218, регистрация по месту жительства: 357820, Ставропольский край, г. Георгиевск, ул. Горького, д. 261) **Кожевников Алексей Николаевич**, именуемый в дальнейшем «**Организатор торгов**», действующий на основании решения Арбитражного суда Ставропольского края от 22.02.2024 г. (резолютивная часть объявлена 08.02.2024 г.) по делу № А63-24630/2023, с одной стороны, и

_____, именуемое(-ый,-ая) в дальнейшем «**Заявитель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества Кривцовой Татьяны Владимировны по лоту(-ам) № ____: _____ (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых на электронной торговой площадке ООО «Аукционы Федерации» (ЭТП Alfalot.ru), размещенной на сайте <https://bankrupt.alfalot.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, перечисляет задаток в сумме _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором, что составляет 10% от начальной цены лота.

1.2. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.3. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счёт оплаты приобретенного на торгах имущества.

1.4. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключенному по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключенного по результатам торгов.

1.5. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на расчетный счет Организатора торгов, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок, обеспечивающий его поступление на счёт до даты окончания приёма заявок на участие в торгах. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток для участия в торгах по продаже имущества Кривцовой Татьяны Владимировны, проводимых на ЭТП Alfalot.ru, лот(-ы) № 1».

2.2. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов в полной сумме, указанной в п. 2.1. настоящего договора.

2.3. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объеме суммы задатка в указанную в п. 2.1. настоящего договора дату, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Заключительные положения

3.1. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Ставропольского края.

3.2. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

4. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
<p>Финансовый управляющий Кривцовой Татьяны Владимировны</p> <p>Банковские реквизиты:</p> <p>получатель: Кривцова Татьяна Владимировна</p> <p>р/с 40817810450205096060</p> <p>банк ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"</p> <p>к/с 30101810150040000763</p> <p>БИК 045004763</p>	
<p style="text-align: right;">А.Н. Кожевников</p>	