

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

автотранспортного средства, заключенный на основании протокола о результатах проведения торгов по реализации имущества гр-на Ломян Аси Сергеевны

г. Волгоград

«__» июля 2026 года

Ломян А.С., в лице финансового управляющего Хачатрян Мгера Самвеловича, действующего на основании решения Арбитражного суда Волгоградской области от 24.04.2025 г. № А12-8463/2025, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» с другой стороны, далее именуемые «Стороны», на основании Протокола от _____ о результатах проведения открытых торгов по лоту № 1 по продаже имущества гр-на Ломян Аси Сергеевны заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Продавец передает в собственность, а Покупатель, являющийся Победителем торгов по продаже имущества гр-на Ломян Аси Сергеевны на основании Протокола от _____ принимает и оплачивает следующее Имущество:

Марка, модель ТС: BMW 320I

Идентификационный номер (VIN): X4X3B19420J121614

Год выпуска: 2013

№ шасси (рамы): отсутствует

№ кузова: X4X3B19420J121614

Паспорт транспортного средства _____

Свидетельство о регистрации транспортного средства _____

1.2. Состояние и комплектность Имущества проверены Покупателем до подписания настоящего Договора. Покупатель уведомлен о том, что Имущество продается в рамках процедуры банкротства и согласен с тем, что при продаже действует принцип «осмотрено-одобрено». Финансовый управляющий не несет ответственности за качество продаваемого Имущества.

1.3. Продажа Имущества производится в рамках Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества, утвержденного залоговым кредитором (ПАО «Сбербанк»).

1.4. Все ограничения (обременения), имеющиеся на дату заключения договора купли-продажи, снимаются покупателем самостоятельно.

2. Сумма Договора и порядок расчетов

2.1. Автомобиль продан за _____

2.2. Расчеты за передаваемое по настоящему Договору Имущество осуществляются Покупателем. Покупатель обязуется уплатить Продавцу не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

3. Порядок приема-передачи недвижимого имущества

3.1. Прием - передача недвижимого Имущества осуществляется с обязательным составлением Акта приема-передачи, подписываемого полномочными представителями сторон в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня полной оплаты Покупателем Имущества.

3.2. Уклонение одной из сторон от подписания Акта приема-передачи Имущества на условиях, предусмотренных настоящим Договором, невыполнение сроков оплаты, считается отказом соответствующей Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору.

4. Обязанности сторон

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Осуществить передачу отчуждаемого Имущества Покупателю в соответствии с п. 3.1. настоящего Договора.

4.1.2. Передать Покупателю всю имеющуюся у него документацию на Имущество.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Исполнить обязательства по оплате в порядке, размере и сроки, установленные настоящим Договором. В случае неисполнения Покупателем своих обязательств, Продавец имеет право отказаться от исполнения своих обязательств и расторгнуть настоящий Договор.

4.2.2. Принять приобретаемое Имущество у Продавца в срок, указанный в п. 3.1. настоящего Договора.

5. Ответственность сторон

- 5.1. В случае несвоевременной оплаты по настоящему Договору, задаток Продавцу не возвращается.
5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. Заключительные условия

- 6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до момента исполнения Сторонами взятых на себя обязательств в полном объеме.
6.2. Изменения и дополнения настоящего Договора допускаются только по взаимному соглашению Сторон и оформляются дополнительным соглашением.
6.3. Досрочное расторжение настоящего Договора может иметь место по условиям настоящего Договора, по соглашению сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории РФ законодательством.
6.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с реализацией настоящего Договора, Стороны будут стремиться урегулировать путем переговоров. В случае не достижения Сторонами соглашения по спорным вопросам, они подлежат разрешению в соответствии с законодательством РФ.
6.5. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному у каждой Стороны и один для предъявления в орган ГИБДД.

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец:

Покупатель:

Ломян Ася Сергеевна 08.04.1981 года рождения, место рождения: г. Алаверди, Армения, место жительства: 400002, обл. Волгоградская, г. Волгоград, ул. Казахская, д 13, кв 51, ИНН 341902455700, СНИЛС 116-818-133 55

Финансовый управляющий Маргарян Г.С.

_____ Хачатрян М.С.