

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.06.2026, поступившего на рассмотрение 04.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3	
05.06.2026г. № КУВИ-001/2026-76232761				
Кадастровый номер:		25:34:016802:2084		
Номер кадастрового квартала:				
25:34:016802				
Дата присвоения кадастрового номера:				
29.01.2016				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:				
данные отсутствуют				
Местоположение:				
Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ивасика, д. 15а				
Основная характеристика (для сооружения):				
		тип	значение	единица измерения
		площадь	320	в квадратных метрах
Назначение:				
иное сооружение (1 очередь. Многоэтажный дом со встроенными нежилыми помещениями. 1 этап. Стоянка автомобилей)				
Наименование:				
1 очередь. Многоэтажный дом с встроенными нежилыми помещениями. 1 этап. Стоянка автомобилей				
Количество этажей, в том числе подземных этажей:				
1, в том числе подземных 0				
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:				
2016				
Год завершения строительства:				
данные отсутствуют				
Кадастровая стоимость, руб.:				
4986028.8				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:				
25:34:016802:1883				
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:				
данные отсутствуют				
Виды разрешенного использования:				
данные отсутствуют				
Статус записи об объекте недвижимости:				
Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"				
Особые отметки:				
Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.				
Получатель выписки:				
Лобко Инна Вячеславовна				



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8399714818479799800552191040001978443

Выдано: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ



Экземпляр электронного документа на Бумажном носителе составлен:
КГАУ "МФЦ Приморского края" Уссурийское отделение на ул. Тургенева 2
Уполномоченный сотрудник: Т.И.Иванова
Подпись: Т.И.Иванова
Дата: 04.06.2026
Время: 18:53

Реквизиты ключа сертификата ЭП

Сертификат: 3F314325A610A307541EA0DB692CB04B

Срок действия: с 24.12.2025 16:14:04 по 19.03.2027 16:14:04

Кому выдан: "ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ" "РОСКАДАСТР"

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 3		
05.06.2026г. № КУВИ-001/2026-76232761		
Кадастровый номер:		25:34:016802:2084

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Ригель", ИНН: 2511081719, ОГРН: 1132511000379
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 25-25/005-25/021/201/2016-517/1 12.02.2016 14:09:39
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСК.АД.АСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Полное наименование должности

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен.

уполномоченный сотрудник: Галинзанова Яна
Инциденты, фамилия
Дата 08.06.2026
Время 18:53

Реквизиты ключа сертификата ЭП

Серийный номер: 3F314325A610A507541EA0DB692CB04B

Срок действия: с 24.12.2025 16:14:04 по 19.03.2027 16:14:04

Кому выдан: "ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР""

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
05.06.2026г. № КУВИ-001/2026-76232761			
Кадастровый номер: 25:34:016802:2084			
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:400		Условные обозначения:	





ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 839971481847979800552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР

Действителен с 24.12.2025 по 19.03.2027

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен:
КГАУ "МФЦ Приморского края" Усердское отделение на ул. Турецкая 2
Уполномоченный сотрудник: Галимзятова Яна Фаритовна.
Дата 08.06.2026г., время 18:53
Реквизиты ключа сертификата ЭП
Серийный номер: 3F314325A610A507541EA0DB692CB04B
Срок действия: с 24.12.2025 16:14:04 по 19.03.2027 16:14:04
Кому выдан: "ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "РОСКАДАСТР""

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ