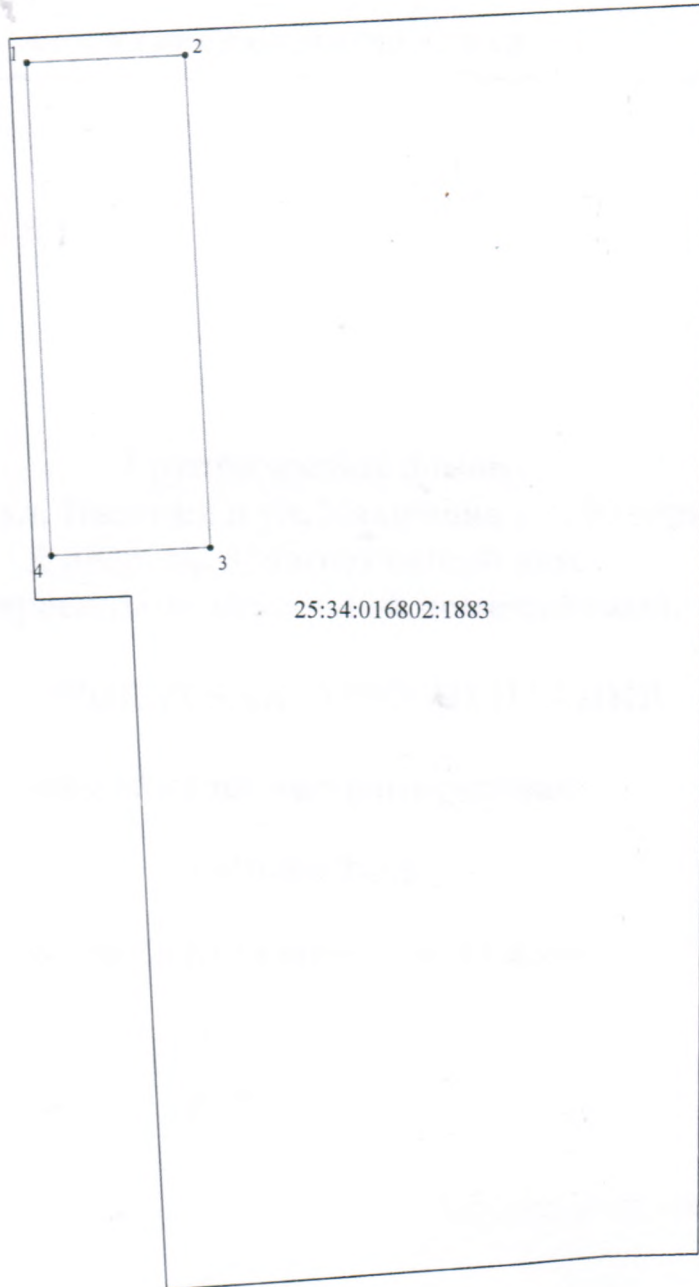


ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Схема расположения сооружения на земельном участке



25:34:016802:1883

Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- - контур сооружения
- - граница земельного участка

25:34:016802:1883 - обозначение земельного участка



Экземпляр электронного документа на бумажном носителе составлен:
КГАУ "МФЦ Приморского края" Уссурийское отделение на
ул. Тургенева 2
Уполномоченный сотрудник: Нагорный Виктория Александровна
Дата 04.10.2025 Время 10:36
Реквизиты ключа сертификата ЭП
Серийный номер: 3E5F6784000200025242
Срок действия: с 28.09.2015 17:01:00 по 28.09.2016 17:06:00
Кому выдан: Коростелёв Виталий Викторович

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО

«УССУРПРОЕКТ»

КОМПЛЕКСНАЯ МАСТЕРСКАЯ №1

Группа жилых домов
в районе ул. Ивасика и ул. Нахимова в г. Уссурийске.
1 очередь. Многоэтажный дом
с встроенными нежилыми помещениями.

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3 «Архитектурные решения»

1430-M02-AP

Автомобильная стоянка на 24 места

Утверждаю
Директор ООО СК "Ригель"
Гришкарёв В.С.



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ
ОБЩЕСТВО
"СК "РИГЕЛЬ"
г. Уссурийск
ОГРН 1132511000373
ИНН 2511081219

2015 г.

3 АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

3.А. Описание и обоснование внешнего и внутреннего вида объекта капитального строительства, его пространственной, планировочной и функциональной организации.

Проектом предусмотрено строительство крытой стоянки для автомобилей на 24 места. Навес над стоянкой используется как физкультурная площадка.

3.Б. Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений.

Проектируемой сооружение навеса над стоянкой имеет размеры 11,0×33,0 м в осях с высотой до отметки пола площадки 3,000 м. Высота стоянки 2,7 м в чистоте.

3.В.Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объектов капитального строительства.

Конструкция стоянки каркасная из монолитного железобетона. Шаг колонн в продольном направлении 5,500 м, в поперечном 5,000 (однопролетное сооружение с консолями на 3,0 м.

Размер колонн 400×400 мм. В поперечном направлении балки монолитные с консолями по 3,0 м. Сечение балки 400×400 до отметки монолитной плиты перекрытия.

3.Г. Описание решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения.

По контуру монолитной плиты выкладывается кирпичная стоянка-опалубка 120 мм с высотой 450 мм. В монолитную часть стенки заделываются стойки из трубы 60×60×6 мм с шагом 1800 мм и длиной 2500 мм. По контуру площадки-навеса выполняется ограждение из трубы 60×60×6 высотой 2000 и 800 мм. Ограждение затягивается капроновой сеткой для предохранения от мячей.

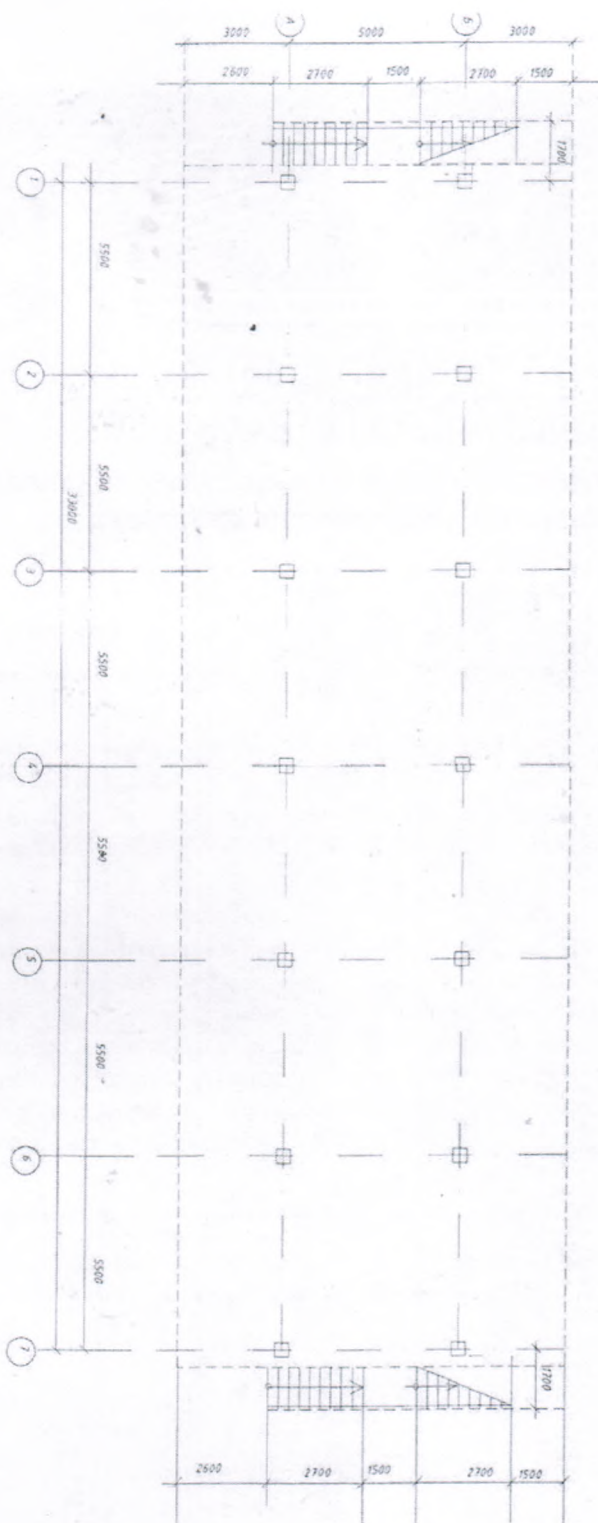
На площадку – навес ведут 2 консольные 2-х маршевые лестницы шириной 1200 мм.

Полы площадки – резиновое покрытие толщиной 55 мм по цементной стяжке 30 мм. Для уклона принят керамзит 20-180 мм. Основание площадки – монолитная железобетонная плита толщиной 200 мм. На стоянке под навесом полы из асфальтобетона 70 мм по щебню 200 мм, ниже подушка из песка 200 мм по утрамбованной засыпке пескогравием.

- Количество машино-мест – 24
- Площадь застройки – 365,0 м²
- Общая площадь – 320 м²
- Отметка верха ограждения – 5,500 м

	Дата
	Подпись
	Фамилия
	Должность
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
№ Подл.	

						1430-M02-AP.ПЗ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Агафонова			06.15		П	1	1
ГИП		Петель			06.15				
							ОАО «Уссурпроект»		



Григория жилось хорошо в течение года, хотя много было и неприятностей. Многому жилось хорошо, даже то, что происходило на работе. Но многому жилось плохо, что происходило дома.

[illegible]



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Приморскому краю

Дата выдачи:

16.06.2015

Документы-основания: • Договор купли-продажи недвижимого имущества от 07.07.2014 №03/2014

• Акт приема-передачи объектов недвижимости от 31.07.2014

• дата регистрации права 28.08.2014, №25-25-12/053/2014-278

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Ригель", ИНН: 2511081719, ОГРН: 1132511060379

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 25:34:016802:1883

Объект права: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Многоквартирные жилые дома, площадь 3 664 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоквартирный жилой дом. Участок находится примерно в 10 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ивасика, д. 17

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "16" июня 2015 года сделана запись регистрации № 25-25/005-25/005/040/2015-4/1

Государственный регистратор



Демешко С.Б.

25-25/005-25/005/040/2015-4/1

25-AB

477190





АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

692519 г. Уссурийск, ул. Октябрьская, 58
тел./ факс 32-03-66
E-mail: geos2002@inbox.ru

На № 16.12.2015 от № 01/24/17.98

Настоящая справка
выдана

ООО «Строительная компания
«Ригель»
ул. Приморская, 19
г. Уссурийск
Приморский край

«О присвоении адреса»

СПРАВКА

В соответствии с постановлением администрации Уссурийского городского округа от 13 января 2012 года № 2-НПА «Об утверждении Порядка присвоения наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в Уссурийском городском округе, установления нумерации домов, установки указателей с наименованием улиц и номерами домов в Уссурийском городском округе»

Многоэтажному дому со встроенными нежилыми помещениями,
количество этажей – 11, количество подземных этажей – 1, количество квартир – 157 шт, общая площадь офисов - 44,12 кв.м, 63,94 кв.м, 86,73 кв.м, строящемуся на земельном участке площадью 3664 кв.м, с кадастровым номером 25:34:016802:1883, местоположение которого установлено примерно в 10 м по направлению на запад от ориентира многоквартирный жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, город Уссурийск, улица Ивасика, 17, присвоен адрес: Российская Федерация, Приморский край, Уссурийский городской округ, город Уссурийск, улица Ивасика, жилое здание № 15а;

Стоянка автомобилей, площадь застройки – 365 м2, количество – 24 машино-места, этажность – 1 этаж., присвоен адрес: Российская Федерация, Приморский край, Уссурийский городской округ, город Уссурийск, улица Ивасика, 15а.

Начальник управления
градостроительства



И.В.Солдаткина

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 (наименование застройщика)
«Строительная компания «Ригель»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
692522 Приморский край,
 полное наименование организации - для
г. Уссурийск, ул. Приморская, 19
 юридических лиц), его почтовый индекс
e-mail: wskrigel@mail.ru
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «24/» июня 2015 г.

№ RU 25-311 000-264-2015

Управление градостроительства администрации

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
 власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
Уссурийского городского округа

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на
 строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской
 Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства		■
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Группа жилых домов в районе ул. Ивасика и ул. Нахимова в г. Уссурийске. 1 очередь. Многоэтажный дом с встроенными нежилыми помещениями.	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	ОАО «Приморгражданпроект»	

	заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0060-15 от 2015г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:34:016802:1883
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	25:34:016802
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 25311000-0000000000005106 от 19.05.2015 года Управление градостроительства администрации Уссурийского городского округа
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	9666,66
	Площадь участка (кв. м):	3664
	Объем (куб. м):	35931
	в том числе подземной части (куб.):	

Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	32,80
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1339,31		
Иные показатели:	количество квартир – 157, общая площадь офисов – 44,12/63,94/86,73 кв.м.; крытая стоянка автомобилей – 320 кв.м./24 места.		
5.	Адрес (местоположение) объекта	примерно в 10 м по направлению на запад от ориентира многоквартирный жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ивасика, 17	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до "24" сентября 2016 г. в соответствии с п. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

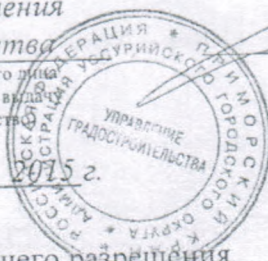
Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

"24" июня 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20__ г.



(подпись)

А.Г. Антосюк

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

" " 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

АДМИНИСТРАЦИЯ
УССУРИЙСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

П Р И К А З

10.12.2015

г. Уссурийск

№ 1601/15/1309

О внесении дополнений в
разрешение на строительство

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Строительная компания «Ригель» от 7 декабря 2015 года о внесении дополнений в разрешение на строительство № RU 25-311 000 – 264 - 2015 от 24 июня 2015 года объекта капитального строительства – «Группа жилых домов в районе ул. Ивасика и ул. Нахимова в г. Уссурийске. 1 очередь. Многоэтажный дом с встроенными нежилыми помещениями», расположенного по адресу: примерно в 10 м по направлению на запад от ориентира многоквартирный жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Приморский край, г.Уссурийск, ул. Ивасика, 17, и положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Дополнить пункт 4 «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие

характеристики надежности и безопасности такого объекта» разрешения на строительство № RU 25-311 000 – 264 - 2015 от 24 июня 2015 года объекта капитального строительства абзацем следующего содержания:

«1 этап. Стоянка автомобилей:

Площадь застройки – 365 м²

Количество - 24 машино – места

Этажность – 1 этаж

2 этап. Многоэтажный дом с встроенными нежилыми помещениями».

2. Отделу разрешительной документации управления градостроительства администрации Уссурийского городского округа уведомить о внесении изменений в разрешение на строительство № RU 25-311 000 – 264 - 2015 от 24 июня 2015 года

- а) Инспекцию регионального строительного надзора и контроля в области долевого строительства Приморского края,
- б) управление Росреестра по Приморскому краю (Уссурийский отдел),
- в) застройщика.

Начальник управления



И.В. Солдаткина

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)

«Строительная компания «Ригель»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

692522 Приморский край, г. Уссурийск,

полное наименование организации - для

ул. Приморская, д. 19

юридических лиц), его почтовый индекс

e-mail: wskrigel@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «14» января 2016 г.

N 25- 311 000 - 04 -2016

Управление градостроительства администрации

I.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

Уссурийского городского округа

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта
капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по
сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
группа жилых домов в районе ул. Ивасика и ул. Нахимова в г. Уссурийске.
(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

I очередь. Многоэтажный дом с встроенными нежилыми помещениями.

I этап. Стоянка автомобилей

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

примерно в 10 м по направлению на запад от ориентира многоквартирный жилой
(адрес объекта капитального строительства в соответствии

дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира:

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов

Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ивасика, 17

документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

25:34:016802:1883

строительный адрес: примерно в 10 м по направлению на запад от ориентира
многоквартирный жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес
ориентира: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ивасика, 17

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, N RU 25311000-264-2015, дата выдачи 24.06.2015 г., орган,
выдавший разрешение на строительство управление градостроительства
администрации Уссурийского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м		
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	320	320
Площадь нежилых помещений	кв. м	320	320
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест (машино-мест)	шт.	24	24
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскаляторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен			
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли (эксплуатируемая)		резиновое покрытие	резиновое покрытие
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		

Количество этажей	шт.		
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без *технического плана сооружения* подготовленного кадастровым инженером Коростелевым В.В. от 30.12.2015г. ООО «Кадастровый Центр Землевладелец» квалификационный аттестат № 25-12-47.

Начальник управления
градостроительства

(должность уполномоченного сотрудника органа осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



С.В. Иноземцев

(расшифровка подписи)

" 14 " января 2016 г.

М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Общие сведения о кадастровых работах

1. Технический план сооружения подготовлен в результате выполнения кадастровых работ в связи с:

созданием сооружения, расположенного по адресу: Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ивасика, Дом 15а

2. Сведения о заказчике кадастровых работ:

ООО "Строительная компания "Ригель", ОГРН: 1132511000379, ИНН: 2511081719

(фамилия, имя, отчество (при наличии отчества) физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации))

3. Сведения о кадастровом инженере:

Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

Коростелёв Виталий Викторович

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера

25-12-47

Контактный телефон

8(914)971-77-98

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером

692500, Приморский край, г. Уссурийск, ул. Ленина, д.122, vitussur84@mail.ru

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица

ООО "Кадастровый Центр Землевладельцев"

Дата подготовки технического плана (число, месяц, год)

30.12.2015

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Исходные данные

1. Перечень документов, использованных при подготовке технического плана сооружения

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	Кадастровый план территории	25/00-15-260818 от 02.09.2015
2	проект	1430-M02-AP
3	Свидетельство о государственной регистрации права	25-AB 477190 от 16.06.2015
4	Адресная справка	16-01/21/11798 от 16.12.2015
5	Разрешение на строительство	RU 25-311 000-264-2015 от
6	Приказ	15-01/15/1309 от 10.12.2015
7	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	25-311000-04-2016 от 14.01.2016

2. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке технического плана сооружения

Система координат МСК-25

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м	
			X	Y
1	2	3	4	5
1	- -п.тр. Усть-Супутинка	2	431949,19	1401011,80
2	- -п.тр. Панчен	3	432500,31	1394776,84

3. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа средств измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	тахеометр электронный Nikon NPR-332	№ 020621. 22.01.2016	Свидетельство о поверке № H011746, выдано 22.01.2015г., действительно до 22.01.2016г.

4. Сведения об объекте (объектах) недвижимости, из которого (которых) было образовано сооружение

№ п/п	Кадастровый номер
1	2
-	-

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Сведения о выполненных измерениях и расчетах

1. Метод определения координат характерных точек контура сооружения, части (частей) сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Метод определения координат
1	2	3
-	1-4	Геодезический метод

2. Точность определения координат характерных точек контура сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3
-	1-4	$Mt = \sqrt{(Ms^2 + (Mb^2 / p^2) * S^2 + Mo^2)} = \sqrt{(0.0022^2 + (6^2 / 206267^2) * 100^2 + 0.01^2)} = 0.1$

3. Точность определения координат характерных точек контура части (частей) сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Учетный номер или обозначение части	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек контура (Mt), м
1	2	3	4
-	-	-	-

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Описание местоположения сооружения на земельном участке

Сведения о характерных точках контура сооружения

Номер контура	Номера характерных точек контура	Координаты, м		R, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура (Mt), м
		X	Y		
1	2	3	4		5
-	1	434443,46	1398251,57	-	0,1
-	2	434444,04	1398262,61	-	0,1
-	3	434410,02	1398264,40	-	0,1
-	4	434409,44	1398253,36	-	0,1
-	1	434443,46	1398251,57	-	0,1

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Характеристики сооружения

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Кадастровый номер сооружения	-
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер сооружения (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено сооружение	25:34:016802:1883
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено сооружение	25:34:016802
5	Адрес (описание местоположения) сооружения	Приморский край, г Уссурийск, ул Ивасика, Дом 15а
	Иное описание местоположения	-
6	Назначение сооружения	Иное сооружение (1 очередь. Многоэтажный дом с встроенными нежилыми помещениями. 1 этап. Стоянка автомобилей)
7	Наименование сооружения	1 очередь. Многоэтажный дом с встроенными нежилыми помещениями. 1 этап. Стоянка автомобилей
8	Количество этажей сооружения	1
	в том числе подземных	-
9	Год ввода сооружения в эксплуатацию	-
	Год завершения строительства сооружения	2015
10	Основная характеристика сооружения	Площадь: 320,0 кв.м.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Заключение кадастрового инженера

Сооружение 1 этап. Стоянка автомобилей имеет следующие конструктивные элементы:

Конструкция стоянки каркасная из монолитного железобетона. Шаг колонн в продольном направлении 5,500 м, в поперечном 5,000 (однопролетное сооружение с консолями на 3,0 м).

Размер колонн 400х400мм. По контуру плиты выкладывается кирпичная стоянка-опалубка. В монолитную часть стенки заделываются стойки из трубы. Навес над стоянкой используется как физкультурная площадка. На площадку ведут 2 консольные 2х маршевые лестницы.

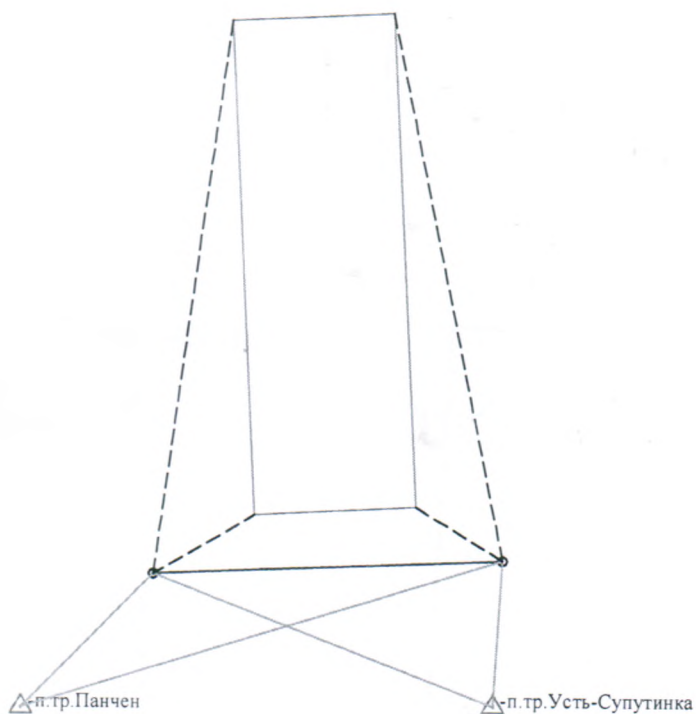
Количество машино-мест - 24

Этажность - 1

Площадь сооружения - 320 кв.м.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Схема геодезических построений



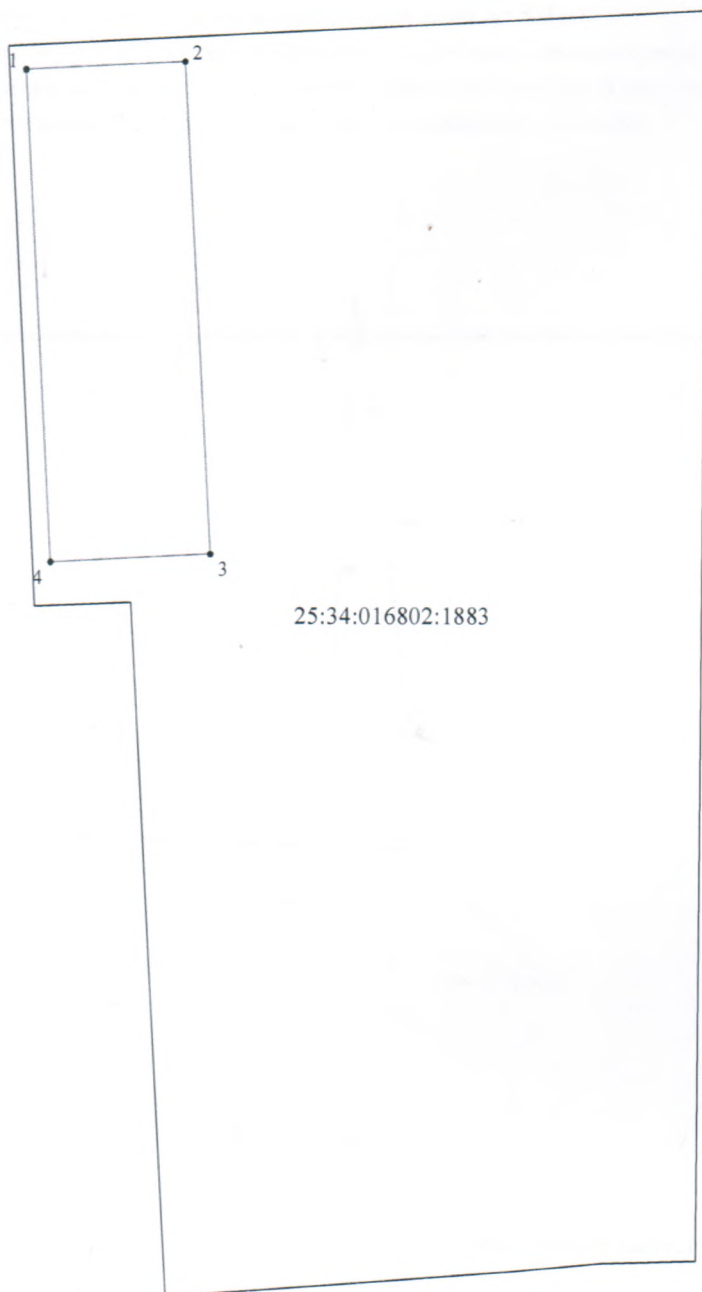
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- - контур сооружения
- - направление от исходного пункта до пункта планового съёмочного обоснования
- - теодолитный ход
- - линия съёмки
- △ - исходный пункт
- - пункт планового съёмочного обоснования

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Схема расположения сооружения на земельном участке



25:34:016802:1883

Масштаб 1:500

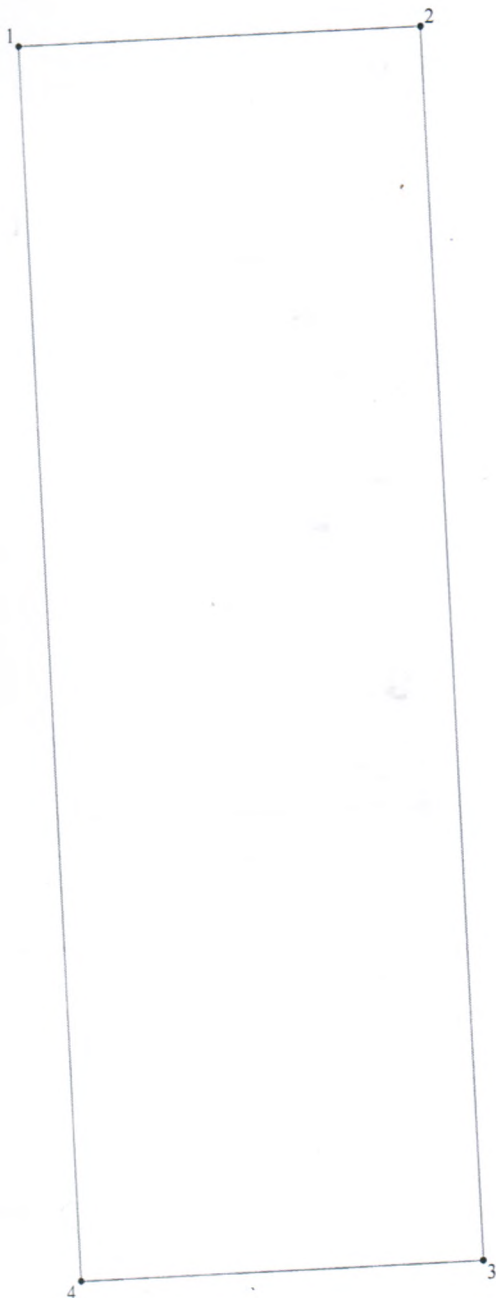
Условные обозначения:

- - контур сооружения
- - граница земельного участка

25:34:016802:1883 - обозначение земельного участка

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Чертеж контура сооружения



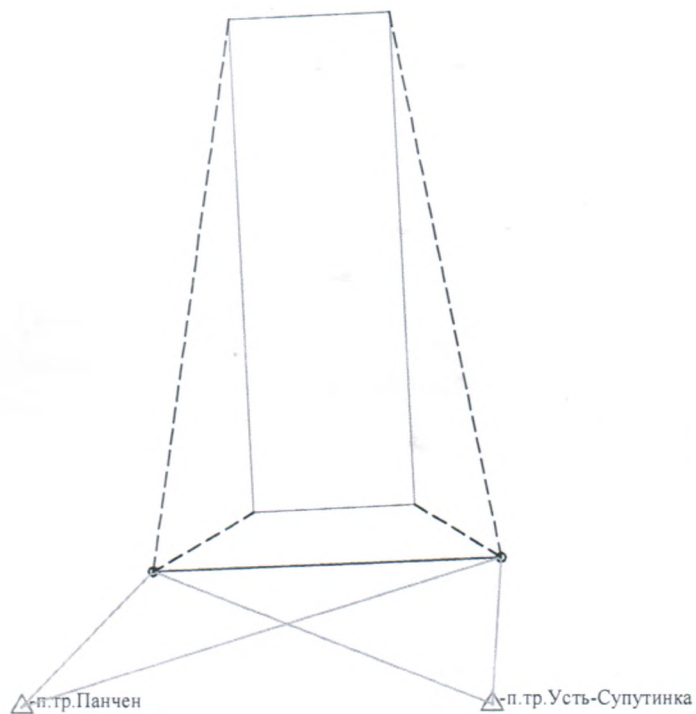
Масштаб 1:200

Условные обозначения:

- 1 - характерная точка контура сооружения
- - контур сооружения

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН СООРУЖЕНИЯ

Схема геодезических построений



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- - контур сооружения
- - направление от исходного пункта до пункта планового съёмочного обоснования
- - теодолитный ход
- - линия съёмки
- △ - исходный пункт
- - пункт планового съёмочного обоснования

[Handwritten signature]

