

ДОГОВОР

о задатке

г. Москва

«___» _____ 2026 г.

Лисицин Михаил Витальевич, в лице финансового управляющего Хрусталева Льва Алексеевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Тверской области от 21.10.2024 по делу №А66-14914/2023, Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества Лисицина Михаила Витальевича, утвержденного собранием кредиторов 15.04.2025, с одной стороны, и

_____ в _____ лице _____, действующего(ей) на основании _____, именуемый (-ая) в дальнейшем «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий Договор о задатке (далее «Договор») о нижеследующем:

1. На открытые торги по продаже имущества Лисицина Михаила Витальевича выставлен Лот №1, который включает в себя:

Вид имущества: транспортное средство (легковой автомобиль)

Марка, модель: ВОЛЬВО XC40 (VOLVO XC40)

Идентификационный номер (VIN) и № кузова: YV1XZ72ACL2207651

Год изготовления: 2019

Тип двигателя: дизельный

Мощность двигателя: 150 л.с. (110 кВт)

Паспорт транспортного средства (ПТС): серия 78 УХ № 702617, выдан 02.08.2019

Свидетельство о регистрации ТС (СТС): серия 99 15 № 539848

Государственный регистрационный знак: А799НМ777

2. Претендент перечисляет задаток в размере 10% от начальной стоимости Лота №2 (далее «Задаток») в сумме **216 000,00 (Двести шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек** на специальный счет должника:

Получатель: Лисицин Михаил Витальевич

ИНН получателя: 503108647000

Счет № 40817810500030000679

в АО "БАНК ДАЛЕНА"

БИК 044525371

К/с 30101810845250000371 в ОКЦ №1 ГУ Банка России по ЦФО

Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Претендента по заключению Договора купли-продажи имущества, входящего в Лот №1, его оплаты и в счет причитающихся с

Претендента платежей по данному договору в случае признания Претендента победителем торгов.

3. Претендент обязуется перечислить Задаток в срок, указанный в сообщении о торгах. Обязанность Претендента по перечислению Задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на банковский счет, указанный в п. 2 настоящего Договора.

4. В случае победы Претендента на торгах Задаток Претенденту не возвращается и засчитывается в счет исполнения обязательства победившего на торгах Претендента по уплате итоговой цены лота, реализованного на торгах.

5. Сумма Задатка возвращается Претенденту, не являющемуся победителем торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях: отказа Претендента от участия в торгах; принятия решения о невозможности допуска Претендента к участию в торгах; объявления торгов несостоявшимися при условии непризнания Претендента победителем торгов.

6. Сумма Задатка не возвращается Претенденту в случаях: победы Претендента на торгах и дальнейшего отказа (уклонения) с его стороны от подписания протокола о результатах торгов; победы Претендента на торгах и дальнейшего незаключения им договора купли-продажи с Продавцом в установленные сроки, а также в случае неперечисления денежных средств в оплату лота в установленные сроки; если Претендент на торгах не выразил согласия приобрести лот по стартовой цене, и лот на этих торгах не был продан.

7. По всем вопросам, не указанным в Договоре, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. В случае возникновения споров по Договору или в связи с ним они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде города Твери или в суде общей юрисдикции в соответствии с правилами подсудности.

Место нахождения и банковские реквизиты сторон.

Лисицин Михаил Витальевич дата рождения 07.03.1958 СНИЛС 005-153-957 21 ИНН 503108647000 адрес места жительства или места пребывания: 171573, Тверская область, р-н. Калязинский, г. Калязин, ул. Коминтерна, д. 45, кв. 40 специальный счет должника для задатков: Получатель: Лисицин Михаил Витальевич ИНН получателя: 503108647000 Счет № 40817810500030000679 в АО "БАНК ДАЛЕНА" БИК 044525371 К/с 30101810845250000371 в ОКЦ №1 ГУ Банка России по ЦФО Адрес финансового управляющего для корреспонденции: 115446, г. Москва, Коломенский проезд, д. 8, корп. 1, кв. 121 lev_khrustalev@mail.ru	Претендент Наименование: _____ Место нахождения: _____ ИНН _____, ОГРН (ОГРНИП) _____, КПП _____ р/с № _____, к/с _____ в _____ БИК _____
---	---

Финансовый управляющий _____/Л.А. Хрусталев/	Претендент _____/_____ /
--	---