

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ростовской области
полное наименование органа регистрации прав

26.06.2025г. № КУВИ-001/2025-128245232

На основании запроса от 24.06.2025, поступившего на рассмотрение 24.06.2025, сообщаем, что правообладателю Пономаренко Виктор Николаевич; дата рождения: 27.04.1976; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 6023 № 227083 от 03.02.2023 выдан: ГУ МВД России по Ростовской области; СНИЛС: 051-532-617 26., в период с 24.06.2022 по 24.06.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок
		Кадастровый номер:		61:01:0504701:1505
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Для ведения садоводства
		Местоположение:		Ростовская обл., р-н Азовский, СНТ "Локомотив", 10-ая линия, № 567
		Площадь:		716 +/- 19
	1.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		03.10.2016
		номер государственной регистрации:		61-61/002-61/002/002/2016-8482/2
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 27.09.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		1.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1505-61/214/2024-15
		1.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1505-61/183/2021-9
		1.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1505-61/197/2021-8
		1.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1505-61/870/2021-7
		1.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1505-61/211/2021-6
		1.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1505-61/192/2021-5

		1.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1505-61/195/2021-4
		1.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1505-61/197/2020-3
		1.3.9	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1505-61/001/2019-2
2	2.1	1.3.10	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1505-61/001/2019-1
			Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
			Кадастровый номер:	61:01:0504701:1735
			Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
			Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для ведения садоводства
	2.2		Местоположение:	Ростовская область, Азовский район, СНТ "Локомотив", 9 линия, участок № 525
			Площадь:	887 +/- 12
			вид права, доля в праве:	Собственность
			дата государственной регистрации:	16.07.2013
			номер государственной регистрации:	61-61-02/118/2013-600
			основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка, № 155, выдан 25.06.2013 Акт приема-передачи земельного участка по адресу: Ростовская область, Азовский район, СНТ "Локомотив", 9 линия, участок №525,, выдан 25.06.2013
			дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3		Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1735-61/214/2024-15
		2.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1735-61/183/2021-9
		2.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1735-61/197/2021-8

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

		2.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1735-61/870/2021-7
		2.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1735-61/211/2021-6
		2.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1735-61/192/2021-5
		2.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1735-61/195/2021-4
		2.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1735-61/197/2020-3
2.3.9	вид:	Запрещение регистрации		
	номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1735-61/001/2019-2		
2.3.10	вид:	Запрещение регистрации		
	номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1735-61/001/2019-1		
3	3.1	Вид объекта недвижимости:		Здание
		Кадастровый номер:		61:01:0504701:1914
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		жилое
		Местоположение:		Ростовская область, р-н Азовский, СНТ "Локомотив", 10-я линия, 567
		Площадь:		80.4
	3.2	вид права, доля в праве:		Собственность
		дата государственной регистрации:		17.10.2016
		номер государственной регистрации:		61-61/002-61/002/002/2016-9074/1
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 27.09.2016 Декларация об объекте недвижимого имущества, выдан 12.10.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1914-61/214/2024-15

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

		3.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1914-61/183/2021-9
		3.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1914-61/197/2021-8
		3.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1914-61/870/2021-7
		3.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1914-61/211/2021-6
		3.3.6	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1914-61/192/2021-5
		3.3.7	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1914-61/195/2021-4
		3.3.8	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1914-61/197/2020-3
		3.3.9	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1914-61/001/2019-2
		3.3.10	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:01:0504701:1914-61/001/2019-1
4	Получатель выписки			Пономаренко Виктор Николаевич

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории субъектов(а) Российской Федерации, указанных(ого) Вами в запросе.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			