

2.2.4. Покупателем соблюден корпоративный порядок одобрения сделки органами управления, в том числе порядок, установленный для одобрения крупной сделки и (или) сделки с заинтересованностью.

3. Порядок расчётов.

3.1. Оплата производится Покупателем денежными средствами в сумме _____ (_____) рублей __ копеек в течение 30 дней с даты подписания настоящего Договора путём перечисления на расчётный счёт Продавца суммы, указанной в п. 1.3. настоящего Договора, за вычетом задатка в сумме _____ (_____) рублей __ копеек, внесенного в счет обеспечения участия в торгах на основании Платежного поручения № ____ от «__» _____ 202__ года.

3.2. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств в размере, указанном в п. 1.3. Договора, на расчётный счёт Продавца.

3.3. В случае неоплаты Покупателем стоимости приобретённой Доли в установленный в настоящем Договоре срок Продавец имеет право в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения договора путём направления письменного уведомления Покупателю в порядке ст. 450.1 Гражданского кодекса РФ. Договор считается расторгнутым в дату, указанную в уведомлении Продавца, задаток Покупателю не возвращается.

4. Срок действия договора.

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его нотариального удостоверения и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему. Нотариальное удостоверение настоящей сделки обязательно.

5. Переход права собственности.

5.1. Переход права собственности к Покупателю на Долю, являющуюся предметом настоящего договора, происходит в момент внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц, осуществляемой после исполнения Покупателем всех обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

6. Обязанности Сторон.

6.1. Продавец обязуется передать Покупателю Долю свободными от любых прав третьих лиц. Неисполнение Продавцом этой обязанности даёт Покупателю право требовать расторжения настоящего Договора.

6.2. Покупатель обязуется оплатить Долю в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

6.3. Покупатель несёт все расходы, связанные с нотариальным удостоверением настоящего Договора (уплата госпошлины и оплата услуг правового и технического характера), а также расходы, связанные с внесением соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц во исполнение настоящего Договора.

7. Ответственность Сторон.

7.1. В случае нарушения условий настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

7.2. Ответственность за соблюдение требований антимонопольного законодательства РФ при заключении настоящего Договора лежит на Покупателе.

8. Заключительные положения.

8.1. Все вопросы, возникающие между Сторонами, разрешаются путём переговоров. В случае недостижения согласия между Сторонами – спор разрешается в судебном порядке в Арбитражном суде Тверской области.

8.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора, если докажут, что нарушение условий настоящего Договора было вызвано действием непреодолимой силы или иными форс-мажорными обстоятельствами.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны в случае их письменного оформления и подписания Сторонами. Стороны признают действительность электронных копий документов, полученных по электронной почте: _____ для Покупателя и _____ для Продавца. Последующая почтовая пересылка или курьерская доставка оригиналов документов обязательна.

8.4. Настоящий Договор составлен в трёх экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон Договора, третий экземпляр – для нотариуса.

8.5. Покупатель заверяет, что ознакомлен со всеми документами, необходимыми для заключения настоящего Договора.

8.6. Покупатель, подписавший настоящий Договор, заверяет, что и отношении него не начата процедура банкротства, и что он сам не планирует обращаться в суд с заявлением о признании себя

банкротом, что не является ответчиком в суде как физическое лицо, в отношении него не ведется исполнительное производство, а равно уголовное преследование, с возможным предъявлением гражданского иска, вследствие чего, на имущество может быть наложен арест, и обращено взыскание, или конфискация в пользу государства или третьих лиц.

8.7. Лица, подписавшие настоящий Договор, заверяют в присутствии нотариуса, что они не ограничены в дееспособности, под опекой, попечительством и патронажем не состоят, по состоянию здоровья могут самостоятельно осуществлять свои права и исполнять обязанности, не страдают заболеваниями, препятствующими осознавать суть подписываемого Договора и обстоятельства его заключения, что у них отсутствуют обстоятельства, вынуждающие их заключить данный Договор на крайне невыгодных для сторон условиях, договор не заключается под влиянием стечения тяжелых для сторон обстоятельств.

8.8. Стороны, подписавшие настоящий Договор, заверяют, что отсутствует необходимость получения предварительного согласия или последующего уведомления антимонопольной службы, а также иных органов, учреждений и организаций на заключение настоящего Договора.

8.9. В случае нарушений условия настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

8.10. Сведения о банкротстве покупателя _____ на день удостоверения настоящего договора отсутствуют, что подтверждается

8.11. Сведения о признании сторон недееспособными или ограниченно дееспособными на день удостоверения настоящего договора отсутствуют, что подтверждается уведомлениями

8.12. В перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, на день удостоверения настоящего договора, сведения о сторонах отсутствуют, что подтверждается информацией на официальном сайте Федеральной службы по финансовому мониторингу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8.13. Содержание п. 3, п. 4 статьи I Гражданского кодекса РФ о том что при установлении, осуществлении и защите гражданских прав и при исполнении гражданских обязанностей участники гражданских правоотношений должны действовать добросовестно-никто не вправе извлекать преимущество из своего незаконного или недобросовестного поведения, сторонам нотариусом разъяснены.

Стороны настоящего договора предупреждаются о последствиях пункта 2 статьи 170 Гражданского кодекса РФ, а именно: «Если сделка заключена на иных условиях, чем предусмотрено в настоящем Договоре, она признается ничтожной», а также о последствиях пункта 2 статьи 179, а именно: «Сделка, совершенная под влиянием обмана, может быть признана судом недействительной по иску потерпевшего. Обманом считается также намеренное умолчание об обстоятельствах, о которых лицо должно было сообщить при той добросовестности, какая от него требовалась по условиям оборота».

8.14. Сторонам, подписавшим настоящий Договор, нотариусом разъяснено содержание ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации о последствиях предоставления недостоверных заверений.

8.15. Стороны, подписавшие настоящий Договор подтверждают, что все указанные в настоящем Договоре заверения об обстоятельствах, имеющих значение для его заключения исполнения или прекращения Договора, являются достоверными.

8.16. Содержание статей 1,10,167,170, 179 Гражданского кодекса Российской Федерации, 35 Семейного кодекса Российской Федерации, статей 6, 8, 9, 14 21 46 Закона Российской Федерации Об обществах с ограниченной ответственностью и статьи 28 Закона Российской Федерации О защите конкуренции нотариусом сторонам разъяснено.

Настоящий договор прочитан вслух и содержит весь объем соглашений между сторонами в отношении предмета настоящего Договора, отменяет и делает недействительными все другие обязательства или представления, которые могли быть приняты или сделаны сторонами, будь то в устной или письменной форме, до заключения настоящего Договора.

Содержание настоящего Договора его участникам зачитано нотариусом вслух и прочитано сторонами лично.

Мы, как участники сделки, понимаем разъяснения нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют нашим действительным намерениям.

Информация, установленная нотариусом с наших слов, внесена в текст сделки верно.

9. Адреса и реквизиты Сторон:

Продавец:

Финансовый управляющий Павлюка Андрея Валерьевича (21.01.1980 г.р., 170007, г. Тверь, ул. Розы Люксембург, д.16, 170021, г. Тверь, пер. Тихомировский, д. 4, корп. 4, кв. 1, ИНН 695203871655, СНИЛС 113-476-098 46), **Викторов Сергей Викторович** (ИНН 692400961246, СНИЛС 047-837-706-98, адрес для направления корреспонденции: 170100, г. Тверь, а/я 0229)

р/с 40817810750220156449, ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" ПАО "СОВКОМБАНК"(БЕРДСК), БИК 045004763, к/с 30101810150040000763.

Финансовый управляющий

_____ С.В. Викторов

Покупатель:

ИНН _____
Адрес: _____
e-mail: _____
тел.: _____

ⁱ Для Покупателей - юридических лиц