

Проект договора купли-продажи

«_» ____ 2026_ г.

г. _____

Общество с ограниченной ответственностью «СТС», в лице конкурсного управляющего Булдыревой Татьяны Владимировны, действующей на основании решения Арбитражного суда Амурской области по делу № А04-10690/2023 от 18.11.2024г., именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора.

1.1. По результатам проведенных торгов _____ Продавец обязуется передать в собственность Покупателя _____ (далее «Имущество»), а Покупатель обязуется принять имущество и оплатить его.

1.2. Продавец гарантирует, что передаваемое имущество принадлежит Продавцу на праве собственности, свободно от любых прав третьих лиц, под арестом не состоит.

1.3. Покупатель произвел осмотр имущества и его технического состояния, претензий не имеет.

2. Права и обязанности сторон.

2.1. Продавец обязуется после полной оплаты стоимости имущества передать Покупателю имущество по акту приема-передачи.

2.2. Покупатель обязуется уплатить покупную цену в течение тридцати календарных дней с даты подписания настоящего договора.

3. Цена договора и порядок расчетов.

3.1. Стоимость имущества, передаваемого в соответствии с п. 1.1 настоящего договора определена сторонами в размере _____ руб.

3.2. Стороны устанавливают следующий порядок расчетов: задаток в сумме _____, перечисленный Покупателем на расчетный счет Продавца засчитывается в счет оплаты стоимости имущества, оставшуюся сумму в размере _____ руб. Покупатель перечисляет на расчетный счет Продавца не позднее тридцати дней с даты заключения настоящего договора.

4. Заключительные положения.

4.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания и действует до момента исполнения сторонами обязательств по договору.

5. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.
