

ДОГОВОР № _____
уступки прав требования (цессии)

г. _____

«___» _____ 2026 года

_____ (ОГРН _____, ИНН _____) в лице конкурсного управляющего _____, действующего на основании _____ от _____, по делу № _____, именуемый в дальнейшем «Цедент», с одной стороны,

и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола о результатах торгов по продаже имущества _____ №___ от _____ 2021 года заключили настоящий Договор уступки прав требования (далее – Договор) на следующих условиях:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий Договор заключен по результатам открытых торгов в электронной форме № __ по продаже имущества _____ - Лот № _____ (далее по тексту – Права требования), и в соответствии с представленным Цессионарием предложением о цене имущества.

1.2. Права требования по Договору переходят от Цедента к Цессионарию в день зачисления на счет Цедента денежных средств в размере, предусмотренном п. 2.1. настоящего Договора.

1.3. На момент заключения Договора обременения в отношении Прав требования отсутствуют.

1.4. Цедент гарантирует действительность передаваемых Прав требования.

1.5. Имущество продается на основании ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26 октября 2002 года.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. В качестве оплаты за уступаемое право требования Цедента в пользу Цессионария, последний обязуется выплатить Цеденту денежные средства в размере _____ (_____) рублей 00 копеек (НДС не облагается), за вычетом суммы задатка _____ (_____) рублей _____ копеек, ранее оплаченного Цессионарием для участия в торгах по лоту № _____. Оплата Цессионарием производится в течение 30 календарных дней со дня подписания сторонами настоящего Договора по реквизитам: _____.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Цедент обязан:

3.1.1. Не позднее 7 (Семи) рабочих дней со дня оплаты Прав требования передать Цессионарию по актам приема - передачи (далее - Акты) документы, удостоверяющие Права требования к Должникам и сообщить сведения, имеющие значение для осуществления требования.

3.1.2. Перечислять денежные средства, полученные от Должника после перехода Права требования, на счет Цессионария, указанный в разделе 7 Договора, в течение 3-х дней с даты их получения.

3.2. Цессионарий обязан:

3.2.1. Уплатить Цеденту денежные средства за приобретаемые Права требования в размере и порядке, предусмотренном п. 2.1. настоящего Договора.

3.2.2. Принять по Актам документы, удостоверяющие Права требования к Должникам, в день их поступления от Цедента.

3.2.3. За свой счет уведомить Должников о состоявшемся переходе Прав требования в течение 30 дней со дня получения документов, удостоверяющих Права требования к Должникам.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. В случае неисполнения Цессионарием обязательств об оплате за уступаемое требование Цедент вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив Цессионария о расторжении настоящего Договора.

Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления Цедентом указанного уведомления, при этом Цессионарий теряет право на получение Прав требования и утрачивает внесенный задаток. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.3. В случае, если Цессионарий отказывается от принятия Прав требования, то настоящий Договор считается расторгнутым с момента уведомления Цессионария Цедента об отказе в получении Прав требования, при этом Цессионарий выплачивает Цеденту штраф в размере внесенного задатка. В предусмотренном настоящим пунктом случае Цессионарию возвращаются перечисленные им в счет оплаты Имущества денежные средства за вычетом суммы штрафа. Удержанная сумма денежных средств засчитывается в счет уплаты Цессионарием штрафа за неисполнение обязанности по принятию Прав требования.

4.4. Цедент отвечает перед Цессионарием за недействительность переданного ему требования.

4.5. Стороны предпринимают меры для разрешения споров и разногласий, возникающих при исполнении обязательств по Договору, путем переговоров.

4.6. Неурегулированные Сторонами споры в соответствии с их подведомственностью, предусмотренной АПК РФ и ГПК РФ, передаются на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения продавца.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания обеими из сторон и прекращает свое действие при:

- надлежном исполнении Сторонами своих обязательств;
- расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях;
- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами или надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

5.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

5.4. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

6.2. Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7. НАИМЕНОВАНИЯ, АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Цедент:

Цессионарий:

Юридический Адрес:

Почт. адрес:

ИНН _____, КПП _____

р/с _____,

в _____

к/с _____, БИК _____

Тел./Факс + _____

e-mail: _____

Конкурсный управляющий

Директор

_____ / _____ /

М.П.

М.П.

ВНИМАНИЕ:

Данный проект является предварительной редакцией документа.

Окончательная редакция документа может быть составлена исключительно по итогам торгов в полном соответствии с действующим законодательством РФ.