

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

20.06.2025г. № КУВИ-001/2025-125799996

На основании запроса от 19.06.2025, поступившего на рассмотрение 19.06.2025, сообщаем, что правообладателю Зрянина София Сергеевна; дата рождения: 02.07.1998; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 6018 № 348032 от 24.07.2018 выдан: ГУ МВД РОССИИ ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛ.; СНИЛС: 143-608-715 57; адрес места жительства или места пребывания: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 2-я Краснодарская, д. 153, пом. 1., в период с 04.03.2025 по 20.06.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:		Земельный участок	
		Кадастровый номер:		61:02:0600007:1412	
		Назначение объекта недвижимости:		данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		Индивидуальное жилищное строительство	
		Местоположение:		обл. Ростовская, р-н. Аксайский	
		Площадь:		602 +/- 9	
	1.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность, доля в праве 1/4	
		дата государственной регистрации:		04.03.2016	
		номер государственной регистрации:		61-61/003-61/001/025/2016-224/3	
		основание государственной регистрации:		Распоряжение, № 19-р/2492, выдан 13.11.2015, Министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций	
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют	
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:			
		1.3.1	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		61:02:0600007:1412-61/228/2025-5
		1.3.2	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		61:02:0600007:1412-61/192/2025-4
		1.3.3	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		61:02:0600007:1412-61/183/2025-3
		1.3.4	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		61:02:0600007:1412-61/215/2025-2
		1.3.5	вид:		Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:		61:02:0600007:1412-61/214/2025-1

2	2.1	Вид объекта недвижимости:		Помещение
		Кадастровый номер:		61:44:0072704:4831
		Назначение объекта недвижимости:		Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:		жилое
		Местоположение:		Россия, Ростовская обл., г. Ростов-на-Дону, Советский р-н, ул. 2-я Краснодарская, дом №153, кв. 1
		Площадь:		74.6
	2.2	вид права, доля в праве:		Общая долевая собственность, доля в праве 1/5
		дата государственной регистрации:		18.10.2012
		номер государственной регистрации:		61-61-01/505/2012-859
		основание государственной регистрации:		Договор купли-продажи, выдан 10.10.2012
		дата государственной регистрации прекращения права:		данные отсутствуют
		2.3 Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		2.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:44:0072704:4831-61/228/2025-5
		2.3.2	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:44:0072704:4831-61/192/2025-4
		2.3.3	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:44:0072704:4831-61/183/2025-3
		2.3.4	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:44:0072704:4831-61/215/2025-2
		2.3.5	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	61:44:0072704:4831-61/214/2025-1
3	Получатель выписки			Заречнев Станислав Евгеньевич

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			