

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости

Лист 1

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Башкортостан

полное наименование органа регистрации прав

08.10.2025г.

№ КУВИ-001/2025-187407120

На основании запроса от 07.10.2025, поступившего на рассмотрение 07.10.2025, сообщаем, что правообладателю Сафиуллин Артем Рафаэлевич; дата рождения: 11.11.1994; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 80 15 № 114624 от 30.12.2014 выдан: Отделом УФМС России по Республике Башкортостан в Октябрьском районе города Уфы; СНИЛС: 104-475-950 52; адрес места жительства или места пребывания: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Баязита Бикбая, д. 24, к. 1, кв. 33., в период с 14.07.2022 по 29.09.2025 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	02:55:020508:2976
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский, ул. Баязита Бикбая, д. 24, корп. 1, кв. 33
		Площадь:	60.5
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/40
		дата государственной регистрации:	11.04.2019
		номер государственной регистрации:	02:55:020508:2976-02/101/2019-1
		основание государственной регистрации:	Свидетельство о праве на наследство по закону, № б/н, выдан 11.04.2019 Документ нотариально удостоверен: 11.04.2019 Салахова Ф.Н. 03/112-н/03-2019-3-643
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	02:55:020508:2976
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Местоположение:	Республика Башкортостан, г. Уфа, Октябрьский, ул. Баязита Бикбая, д. 24, корп. 1, кв. 33
		Площадь:	60.5
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность 1/5
		дата государственной регистрации:	20.09.2010
		номер государственной регистрации:	02-04-01/319/2010-492
		основание государственной регистрации:	Договор передачи жилой квартиры в общую долевую собственность, № б/н, выдан 24.08.2010

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			

		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	02:55:050537:354
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения садоводства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: РБ, г. Уфа, Демский р-н, СНТ "Электроаппарат", площадка №1, участок №86.
		Площадь:	469 +/- 8
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	24.05.2024
		номер государственной регистрации:	02:55:050537:354-02/374/2024-8
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 24.05.2024
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	3.3.1	вид:	Ипотека в силу закона
		номер государственной регистрации:	02:55:050537:354-02/374/2024-9
4	Получатель выписки		Атаев Андрей Валентинович

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.
Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025			