

**Арбитражный управляющий
(Солтовец) Стрежнева Мария Федоровна**

Почтовый адрес: 123242, г.Москва, ул.Зоологическая, д.2, офис 36, а/я № 12 для
Стрежневой М.Ф. Контактные данные: urist@mskbankrotstvo.ru

Дата: 02.10.2025 г.	АРБИТРАЖНЫЙ СУД ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ Дело № А13-4323/2025 Судья: Олькова В.В. Должник Старостин Сергей Васильевич г. Вологда, ул. Ярославская, д. 13, кв. 86 Конкурсные кредиторы: АО «Банк Русский Стандарт» 420034, Казань, ул. Вахитова, 8 ООО «СФО Аккорд Финанс» 394019, г. Воронеж, ул. Керамическая, д. 33 ПАО «Совкомбанк» 630091, г. Новосибирск, ул. Гоголя, д.14 Уполномоченный орган ФНС России в лице УФНС России по Вологодской области 160000, г. Вологда, ул. Герцена, д.1
----------------------------	---

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ ИМУЩЕСТВА ДОЛЖНИКА.

Решением Арбитражного суда Вологодской области от 09.06.2025 по делу А13-4323/2025 Старостин Сергей Васильевич (ИНН 352514307442; СНИЛС 077-419-107-79; дата рождения: 05.06.1974; место рождения: г. Вологда; адрес регистрации: г. Вологда, ул. Ярославская, д. 13, кв. 86) признан несостоятельным (банкротом), открыта процедура реализации имущества гражданина сроком на 6 месяцев.

Финансовым управляющим имуществом должника утверждена Стрежнева (Солтовец) Мария Федоровна (ИНН:110402703080, СНИЛС:113-699-632-80, рег.номер №12014, e-mail: urist@mskbankrotstvo.ru; адрес для направления корреспонденции в адрес арбитражного управляющего: 123242, г.Москва, ул.Зоологическая, д.2, офис 36, а/я №12 для Стрежневой М.Ф.) – член Ассоциации арбитражных управляющих «Сириус» (ОГРН: 1205000015615, ИНН: 5043069006, юрид.адрес: 142280, Московская область, г.Протвино, Кременковское шоссе, д.2, офис 104/2, адрес для направления корреспонденции в СРО: 105082, г. Москва, а/я 90, для ААУ "Сириус").

Согласно описи имущества Старостина Сергея Васильевича, финансовым управляющим включено в конкурсную массу следующее имущество,

п.п.	Наименование	Стоимость (руб.)
1	транспортное средство ГРЕЙТ ВАЛЛ СС1031PS28, 2010 года выпуска, государственный регистрационный знак В212KE35, VIN: LGWDB2178BB610777	185000,00 (сто восемьдесят пять тысяч рублей)

Оценка имущества Должника произведена финансовым управляющим Стрежневой (Солтовец) М.Ф. на основании части 2 ст. 213.26 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» самостоятельно с применением сравнительного подхода. Указанное транспортное средство осмотрено финансовым управляющим, в результате осмотра установлено, что автомобиль находится в удовлетворительном состоянии.

Рыночная стоимость оцениваемого объекта определена сравнительным подходом

Наименование элемента сравнения	Объект оценки	Аналог № 1	Аналог № 2	Аналог № 3	Аналог № 4
		1	2	3	4
Наименование объекта	транспортное средство ГРЕЙТ ВАЛЛ СС1031PS28, 2010 года выпуска, государственный регистрационный знак В212КЕ35, VIN: LGWDB2178BB610777				
Цена предложения, руб.		370000,00	339000,00	362000,00	295000,00
Источник информации		https://auto.ru/cars/used/sale/great_wall/wingle_up/1123962528-b877972a/	https://auto.ru/cars/used/sale/great_wall/wingle_up/1127057603-b777ad4f/	https://auto.ru/cars/used/sale/great_wall/wingle_up/1129596937-bac80a7d/	https://www.avito.ru/petrozavodsk/avtomobili/great_wall_wingle_2008_248_980_km_7649502421?context=H4sIAAAAAAAAEAA_wE_AMD_YToyOntzOjEzOiJs2NhbfByaW9yaXR5IjtiOjA7czoxOiJ4IjtzOjE2OiJOcUkwMEExPazFLQU14ZU5GIjti9-qZTKT8A

					AAA
Переданные имущественные права	собственност ь	собс твенность	собств енность	собств енность	соб ственность
Скидка на торг		-10%	-10%	-10%	-10%
Скорректиро ванная стоимость, руб.		333000,00	305100,00	325800,00	265500,00
Год выпуска	2010	2010	2011	2010	2008
Корректиров ка	0%	0%	0%	0%	0%
Скорректиро ванная стоимость, руб.		333000,00	305100,00	325800,00	265500,00
Техническое состояние	удовлетворительное	удов летворитель ное	удовл етворительно е	удовл етворительно е	удо влетворите льное
Корректиров ка на техническое состояние ¹	0%	40%	40%	40%	0%
Скорректиро ванная стоимость, руб.		199800,00	183060,00	195480,00	159300,00
Стоимость транспортног о средства (округленно), руб.	185 000,00				

В результате проведенного расчета сравнительным подходом рыночная стоимость транспортного средства - транспортное средство ГРЕЙТ ВАЛЛ CC1031PS28, 2010 года выпуска, государственный регистрационный знак B212KE35, VIN: LGWDB2178BB610777 составляет **185000,00 (сто восемьдесят пять тысяч рублей)**.

В качестве аналогов были использованы автомобили идентичные вышеуказанному транспортному средству по аналогичным характеристикам, и назначению объекта, объявления о продаже которых размещены в сети Интернет. Средняя рыночная стоимость

автомобиля ГРЕЙТ ВАЛЛ CC1031PS28 2010 года выпуска варьируется в пределах от 265500,00 до 333000,00 рублей.

Рыночная стоимость транспортного средства определена финансовым управляющим в размере 185000,00 (сто восемьдесят пять тысяч рублей).

Приложения в первый адрес:

- фото автотранспортного средства;
- ссылки и скриншоты аналогов в аналогичном состоянии.

**Финансовый управляющий имуществом
Старостина С.В.**

_____ **Стрежнева (Солтовец) М.Ф.**



Фото таблица:

Автомобиль ГРЕЙТ ВАЛЛ CC1031PS28, 2010 года выпуска, государственный регистрационный знак В212КЕ35, VIN: LGWDB2178BB610777
Фото № 1



Автомобиль ГРЕЙТ ВАЛЛ CC1031PS28, 2010 года выпуска, государственный регистрационный знак В212КЕ35, VIN: LGWDB2178BB610777
Фото № 2



Автомобиль ГРЕЙТ ВАЛЛ CC1031PS28, 2010 года выпуска, государственный регистрационный знак В212КЕ35, VIN: LGWDB2178BB610777
Фото № 3



Автомобиль ГРЕЙТ ВАЛЛ CC1031PS28, 2010 года выпуска, государственный регистрационный знак В212КЕ35, VIN: LGWDB2178BB610777
Фото № 4



Автомобиль ГРЕЙТ ВАЛЛ CC1031PS28, 2010 года выпуска, государственный регистрационный знак В212КЕ35, VIN: LGWDB2178BB610777
Фото № 5



Автомобиль ГРЕЙТ ВАЛЛ СС1031PS28, 2010 года выпуска, государственный регистрационный знак В212КЕ35, VIN: LGWDB2178BB610777
Фото № 6



Фото аналог № 1

https://auto.ru/cars/used/sale/great_wall/wingle_up/1123962528-b877972a/

Great Wall Wingle I (Wingle 3), 2010

Рейтинг модели 4.0 ★ (10) 28 июня © 1849 (4 сегодня) № 1123962528

 370 000 ₺

Выше оценки на 43% ▼

[Подробнее про оценку стоимости](#)

Андрей

Санкт-Петербург, проспект Культуры, 26к1

Написать

Показать телефон

История авто бесплатно

История авто бесплатно

Свяжитесь с продавцом,
и Авто.ру пришлёт отчёт бесплатно

Владение

Год выпуска 2010

Пробег	147 000 км
--------	------------

Владельцы 1 владелец

Во владении 15 лет и 2 месяца

Состояние Не требует ремонта

ПТС Оригинал/Электронный

Таможня	Растаможен
---------	------------

Обмен Рассмотрю в

Характеристики

- Комплектация

24 опции

Двигатель
2.2 л, 106 л.с., бензин

○ K

Коробка

 Только на Авто.ру

РЕКЛАМА



630 000 ₺

Nissan Navara (Frontier) 2008



969 000 ₺

Mitsubishi L200 2013

Фото аналог № 2

https://auto.ru/cars/used/sale/great_wall/wingle_up/1127057603-b777ad4f/

Рейтинг модели 4.3 ★ (9) 15 февраля 👁 3119 (1 сегодня) № 1127057603

Справедливая цена



Санкт-Петербург, Екатерининский проспект, 3к2

 Написать

Показать телефон

История авто бесплатно

Свяжитесь с продавцом,
и Авто.ру пришлёт отчёт бесплатно

Год выпуска 2011

Год выпуска 2011

Пробег 200 000 км

Владельцы 3 владельца

Состояние	Не требует р
-----------	--------------

ПТС Дубликат

Таможня	Растамож
---------	----------

Обмен Рассмотрю варианты

Госномер *****10

Комплектация

Комплектация

4 опции

 Двигатель
2.2 л, 106 л.с., бензин



[://auto.ru/logbook/reviews/cars/great_wall/wingle_up/7960873/](http://auto.ru/logbook/reviews/cars/great_wall/wingle_up/7960873/)

РЕКЛАМА

голдстармоторс.рф

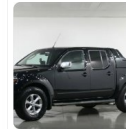


499 000 ₺

Great Wall Wingle, II
(Wingle 5) 2012

509 000 ₺

Great Wall Wingle, II
(Wingle 5) 2013



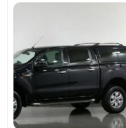
699 000 ₺

Nissan Navara (Frontier),
III (D40) 2007



849 000 ₺

Ford Ranger, II
Рестайлинг 2010



1 249 000

Ford Ranger, T6 2012



629 000 ₺

Ford Ranger, II
Рестайлинг 2010

https://auto.ru/cars/used/sale/great_wall/wingle_up/1129596937-bac80a7d/

Рейтинг модели 4.0 ★ (10) 12 сентября 👁 95 (2 сегодня) № 1129596937

[Подробнее про оценку стоимости](#)

 Написать

Показать телефон
+00 000 000 000 000

История авто бесплатно

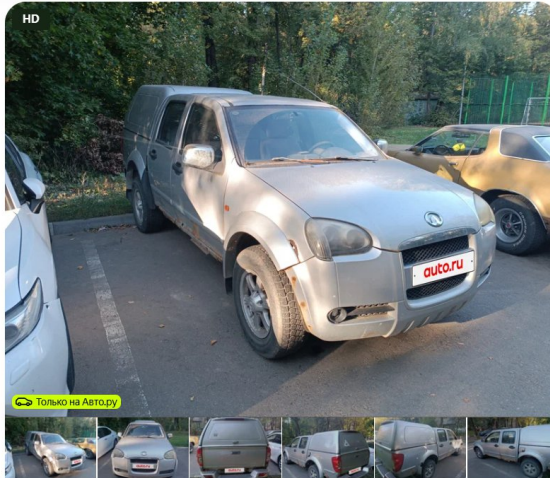


Год выпуска	2010
Пробег	106 447 км
Владельцы	1 владелец
Состояние	Не требует ремонта
ПТС	Оригинал/Электронный
Таможня	Растаможен
Госномер	*****190

Двигатель

103E

Привод
Полный



630 000 ₺
Nissan Navara
(Frontier) 200

533 000 ₺
Mitsubishi
L200 2005



969 000 ₺
Mitsubishi
L200 2013

814 000 ₺
Mitsubishi
L200 2011

Фото аналог № 4

Great Wall Wingle 2.8 MT, 2008,
248 980 км

295 000 ₺

- Добавить в избранное
- Сравнить
- Добавить заметку



Показать телефон
8 936 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Петр
4.3 ★★★★★ 12 отзывов
На Авито с марта 2025

6 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! >

Ещё продаёте? Торг уместен?