

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	69:47:0170108:78

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	69:47:0170108
Дата присвоения кадастрового номера	24.01.2014
Ранее присвоенный государственный учётный номер	Вид номера: Инвентарный номер, Номер: 344, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют Вид номера: Условный номер, Номер: 69:47:170108:0035:1/344/34:1035А,, Организация, присвоившая номер: Данные отсутствуют, Дата присвоения: Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	Тверская область, городской округ город Торжок, город Торжок, территория СТ Строитель-1, д. 35
Площадь, м²	13.2
Назначение	Нежилое
Наименование	садовый домик
Количество этажей, в том числе подземных этажей	1
Материал наружных стен	Из прочих материалов
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	1993
Кадастровая стоимость, руб	261496.78
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	69:47:0170108:35
Виды разрешённого использования	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	69:47:0170108:78
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Антюхова Ирина Леонидовна



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cса1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	69:47:0170108:78

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Антохова Ирина Леонидовна, 22.09.1973, СНИЛС 145-088-915 81, паспорт гражданина Российской Федерации серия: 69-18, номер: 0146844, выдан: УМВД России по г. Москве 11.02.2018
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 69:47:0170108:78-69/085/2023-2, 31.05.2023
	Основание государственной регистрации	Договор купли-продажи садового дома и земельного участка, 27.05.2023
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	69:47:0170108:78

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.1	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/077/2025-26, 19.03.2025
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 298171743/6932 (160352/25/69032-ИП), 18.03.2025, выдан Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.2	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/176/2024-25, 28.11.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 285819945/6932 (66046/24/69032-ИП), 24.08.2024, выдан Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.3	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/176/2024-24, 28.11.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 287471525/6932 (119504/24/69032-ИП),



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cса1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта		Здание
Кадастровый номер		69:47:0170108:78
		03.10.2024, выдан Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.4	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/078/2024-22, 11.11.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 289910518/6932 (183726/24/69032-ИП), 08.11.2024, выдан Торжокское районное отделение судебных приставов УФССП России по Тверской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.5	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/078/2024-20, 15.10.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 285090177/6932 (90717/24/69032-ИП), 08.08.2024, выдан Торжокское районное отделение судебных приставов УФССП России по Тверской области

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	69:47:0170108:78

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.6	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/075/2024-19, 03.10.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 287465027/6932 (119462/24/69032-ИП), 03.10.2024, выдан Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.7	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/078/2024-17, 23.09.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 286817657/6932 (113291/24/69032-ИП), 19.09.2024, выдан Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:

2.8	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/068/2024-14, 16.09.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 286643969/6932 (109616/24/69032-ИП),



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cса1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта		Здание
Кадастровый номер		69:47:0170108:78
		12.09.2024, выдан Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.9	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/083/2024-13, 10.09.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 286410229/6932 (96427/24/69032-ИП), 09.09.2024, выдан Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.10	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/083/2024-12, 04.09.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 286124410/6932 (94686/24/69032-ИП), 02.09.2024, выдан Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	69:47:0170108:78

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.11	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/073/2024-11, 20.08.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 285483711/6932 (92464/24/69032-ИП), 16.08.2024, выдан Торжокское районное отделение судебных приставов УФССП России по Тверской области

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.12	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/073/2024-9, 07.08.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя 284793646/6932 (77268/24/69032-ИП), 04.08.2024, выдан Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.13	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/068/2024-8, 30.07.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b38d5834cb90e88a634901cf13444cfc
Владелец: Росреестр
Действителен: с 05.06.2024 по 29.08.2025



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сертификат: b51893c3ee4cса1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 20.03.2024 по 13.06.2025

Вид объекта		Здание
Кадастровый номер		69:47:0170108:78
Основание государственной регистрации		Постановление судебного пристава-исполнителя Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области 284428166/6932 (72871/24/69032-ИП), 26.07.2024, выдан Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.14	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/068/2024-7, 30.07.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области 284441852/6932 (69737/24/69032-ИП), 27.07.2024, выдан Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
2.15	Вид, номер и дата государственной регистрации	Запрещение регистрации, 69:47:0170108:78-69/078/2024-5, 25.07.2024
	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд	Данные отсутствуют
	Срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Данные отсутствуют
	Основание государственной регистрации	Постановление судебного пристава-исполнителя Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области 284197144/6932 (76547/24/69032-ИП), 23.07.2024, выдан Торжокское РОСП УФССП России по Тверской области

Вид объекта		Здание
Кадастровый номер		69:47:0170108:78
1.2	Правообладатель (правообладатели)	Григорьева Любовь Александровна, 25.09.1980
	Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 69-69-25/010/2010-121, 04.08.2010
	Основание государственной регистрации	Данные отсутствуют
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	31.05.2023, 69:47:0170108:78-69/085/2023-1
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу