

Астахов Артем Александрович – арбитражный управляющий, член СРО: Союз «Межрегиональный центр арбитражных управляющих». Почтовый адрес арбитражного управляющего: 400112, г. Волгоград, ул. Пролетарская, д. 29, кв. 36. Эл. почта: astahovau@yandex.ru; телефон для связи с арбитражным управляющим: +7(909)394-14-24.

Дата: 16 марта 2026 г.

Место составления: г. Волгоград

Решение об оценке имущества гражданина

Наименование арбитражного суда, в производстве которого находится дело о банкротстве	Арбитражный суд Волгоградской области
Номер дела	A12-18082/2025
Дата принятия судебного акта о введении процедуры банкротства	Полный текст решения изготовлен 03.09.2025 г. Резолютивная часть решения не оглашалась.
Дата назначения арбитражного управляющего	03.09.2025 г.

Сведения об арбитражном управляющем

Наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий	Союз «Межрегиональный центр арбитражных управляющих» (Союз «МЦАУ»)
Номер и дата регистрации в едином государственном реестре саморегулируемых организаций арбитражных управляющих	0034 от 08.11.2011
Наименование страховой организации, с которой заключен договор о страховании ответственности арбитражного управляющего	Общество с ограниченной ответственностью «Международная страховая группа»
Номер договора страхования, дата его заключения и срок действия	Договор страхования ответственности № 60/25/177/028361 от 11.06.2025, действителен до 10.07.2026 г.
Адрес для направления корреспонденции арбитражному управляющему	400112, Россия, город Волгоград, ул. Пролетарская, д. 29, кв. 36.

Сведения о должнике

Ф.И.О.	Шиманаева Татьяна Александровна
Дата рождения	22.11.1984 г.р.
Место рождения	пос. Пластун Тернейского района Приморского края
ИНН	252801345350
СНИЛС	110-980-577-46
Место жительства	Волгоградская область, гор. Волгоград, ул. им. Кирова, д.129, кв. 71.

В соответствии с п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) оценка имущества гражданина, которое включено в конкурсную массу в соответствии с настоящим Федеральным законом, проводится финансовым управляющим самостоятельно, о чем финансовым управляющим принимается решение в письменной форме. Проведенная оценка может быть оспорена гражданином, кредиторами, уполномоченным органом в деле о банкротстве гражданина.

Оценка рыночной стоимости имущества должника проводится в целях определения начальной цены продажи имущества в процедуре реализации имущества, для предоставления в деле о банкротстве гражданина в суд, гражданину, кредиторам, уполномоченным органам.

В соответствии со ст. 14 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» оценщик имеет право применять самостоятельно методы проведения оценки объекта оценки в соответствии со стандартами оценки. Основными подходами, используемыми при проведении оценки, являются сравнительный, доходный и затратный подходы. Финансовый управляющий считает целесообразным отказаться от применения затратного и доходного подхода по причине отсутствия у финансового управляющего обоснованной и надежной информации о будущих доходах и расходах, связанных с оцениваемыми объектами, а также в связи с наличием достаточного количества объектов-аналогов на рынке для расчета сравнительным подходом.

Сравнительный подход служит для оценки рыночной стоимости объекта исходя из методов оценки, основанных на получении стоимости объекта оценки путем сравнения оцениваемого объекта с объектами-аналогами которые были проданы или предложены в продажу.

На основании п. 2 ст. 213.26 Закона о банкротстве, финансовый управляющий принял решение о самостоятельном проведении оценки имущества, включенного в конкурсную массу должника, путем проведения сравнительного анализа рыночных цен на аналогичное по характеристикам имущество, с учетом технических характеристик и корректировки на текущее состояние имущества должника на момент проведения оценки.

При проведении оценки путем сравнительного анализа рыночных цен финансовый управляющий использовал данные о стоимости объектов-аналогов из объявлений, размещенных в открытых источниках в сети Интернет на специальных ресурсах по размещению объявлений о продаже, в том числе: <https://www.avito.ru/>,

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имущества должника, финансовым управляющим проведен анализ аналогичных предложений на рынке транспортных средств, в соответствии с таблицей № 1, по состоянию на 16 марта 2026 г.:

Таблица 1. Сравнительный анализ аналогичных предложений в сети интернет.

№ п/п	Наименование, характеристика объектов, аналогичных объекту оценки.	Стоимость аналога, руб.
1	Транспортное средство Рено Лагуна, 2002 года выпуска. Ссылка в сети интернет: https://www.avito.ru/cheboksary/avtomobili/renewalt_laguna_1.8_at_2002_167_000_km_7699091759?context=H4sIAAAAAAAAA_wFXAKj_YTozOntzOjEyOiJoYXNHZW9GaWx0ZXIiO2I6MTtzOjEzOiJsb2NhbFBYaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiIyM0VrVXZrUjZFQ3I5WlVkljt9dQ_d2_lcAAAA	150 000,00
2	Транспортное средство Рено Лагуна, 2002 года выпуска. Ссылка в сети интернет: https://www.avito.ru/sankt-peterburg/avtomobili/renewalt_laguna_2.0_at_2002_190_000_km_7624133863?context=H4sIAAAAAAAAA_wFXAKj_YTozOntzOjEyOiJoYXNHZW9GaWx0ZXIiO2I6MTtzOjEzOiJsb2NhbFBYaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiIyM0VrVXZrUjZFQ3I5WlVkljt9dQd2_lcAAAA	180 000,00
3	Транспортное средство Рено Лагуна, 2002 года выпуска. Ссылка в сети интернет: https://www.avito.ru/kursk/avtomobili/renewalt_laguna_2.0_at_2002_311_713_km_7987100290?context=H4sIAAAAAAAAA_wFXAKj_YTozOntzOjEyOiJoYXNHZW9GaWx0ZXIiO2I6MTtzOjEzOiJs b2NhbFBYaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiIyM0VrVXZrU jZFQ3I5WlVkljt9dQd2_lcAAAA	240 000,00
4	Транспортное средство Рено Лагуна, 2002 года выпуска. Ссылка в сети интернет: https://www.avito.ru/chelyabinsk/avtomobili/renewalt_laguna_1.8_at_2002_bityy_206_000_km_7829406163?context=H4sIAAAAAAAAA_wFXAKj_YTozOntzOjEyOiJoYXNHZW9GaWx0ZXIiO2I6MTtzOjEzOiJsb2Nhb FBYaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiIyM0VrVXZrUjZFQ3I5Wl V kljt9dQd2_lcAAAA	150 000,00
5	Транспортное средство Рено Лагуна, 2002 года выпуска. Ссылка в сети интернет: https://www.avito.ru/belogorsk/avtomobili/renewalt_laguna_2.0_at_2002_b itty_230_000_km_7862829545?context=H4sIAAAAAAAAA_wFXAKj_YTozOntzOjEyOiJoYXNHZW9GaWx0ZXIiO2I6MTtzOjEzOiJsb2NhbF BYaW9yaXR5IjtiOjE7czoxOiJ4IjtzOjE2OiIyM0VrVXZrUjZFQ3I5Wl V k ljt9dQd2_lcAAAA	160 000,00

В результате проведения сравнительного анализа среднерыночной стоимости объектов, имеющих схожие характеристики с учетом корректировки на текущее состояние имущества должника, финансовым управляющим определена следующая стоимость имущества должника по состоянию на 16 марта 2026 г.:

№ п/п	Наименование, характеристика объекта, принадлежащего должнику.	Рыночная стоимость, руб.
1	Транспортное средство: Рено Лагуна (Renault Лагуна) 2002 года выпуска, VIN № VF1BG0J0A27060967, государственный регистрационный номер K361KC134. Цвет «Черный». Титульный владелец: Шиманаев Вадим Евгеньевич. Особые отметки: Течь картера маслоприемника ДВС, аварийный режим АКПП.	176 000
Итого:		176 000

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки составляет 176 000 (сто семьдесят шесть тысяч рублей).

При проведении оценки рыночной стоимости имущества должника финансовый управляющий руководствовался федеральными стандартами оценки и Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Приложения:

1. Документы, используемые финансовым управляющим и устанавливающие количественные и качественные характеристики имущества должника.
2. Сведения о предложениях по продаже объектов-аналогов, размещенных в сети Интернет.

**Финансовый управляющий
Шимановой Т.А.**



А.А. Астахов