Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Республике Башкортостан
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.06.2024, поступившего на рассмотрение 25.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Помещение |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 8 |
|---|---|---|---|

| 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-167466805 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 02:68:011114:99 |
| Номер кадастрового квартала: | 02:68:011114 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 27.05.2015 |

| | |
|---|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер 5335; Кадастровый номер 02:68:011114:61; Условный номер 02:063:5335:0000:129 |
| Местоположение: | Республика Башкортостан, р-н. Мелеузовский, г. Мелеуз, ул. Лазо, д. 1 |
| Площадь: | 1838.8 |
| Назначение: | Нежилое |
| Наименование: | АБК |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место | Этаж № 3, Этаж № 2, Этаж № 1 |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 19092000 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 02:68:011114:61 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере: | дата завершения кадастровых работ: 27.08.2003 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Помещение |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 8 |
|---|---|---|---|

| 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-167466805 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 02:68:011114:99 |

| | |
|---|---|
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа); 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Камаев Загит Вакилович |

| | | |
|---|---|---|
| | | |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| Помещение |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 8 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-167466805 | |
| Кадастровый номер: | 02:68:011114:99 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Ибатуллин Марат Мунавирович, 20.11.1963, д.Иванаево Дюртюлинского района Республики Башкортостан, Российская Федерация, СНИЛС 120-513-546 00<br>Паспорт гражданина Российской Федерации серия 80 08 №598627, выдан 03.12.2008, Отделом УФМС России по Республике Башкортостан в Демском районе города Уфы |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность<br>02-04-12/005/2013-329<br>18.06.2013 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 | вид: | Запрещение регистрации |
| | дата государственной регистрации: | 27.02.2023 13:02:32 |
| | номер государственной регистрации: | 02:68:011114:99-02/370/2023-15 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не установлен |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 175786269/0201 (19074/23/02001-ИП), выдан 21.02.2023, Демское районное отделение судебных приставов г. Уфы |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

| Помещение |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 8 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-167466805 | |
| Кадастровый номер: | 02:68:011114:99 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.2 | вид: | Запрещение регистрации |
| | | дата государственной регистрации: | 27.02.2023 09:59:37 |
| | | номер государственной регистрации: | 02:68:011114:99-02/370/2023-14 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не установлен |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 175781279/0201 (26363/23/02001-ИП), выдан 21.02.2023, Демское районное отделение судебных приставов г. Уфы |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.3 | вид: | Запрещение регистрации |
| | | дата государственной регистрации: | 22.02.2023 06:22:47 |
| | | номер государственной регистрации: | 02:68:011114:99-02/370/2023-13 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не установлен |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Помещение |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 8 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-167466805 | |
| Кадастровый номер: | 02:68:011114:99 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 175646643/0201 (23580/23/02001-ИП), выдан 20.02.2023, Демское районное отделение судебных приставов г. Уфы |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.4 | вид: | Запрещение регистрации |
| | | дата государственной регистрации: | 13.02.2023 06:31:10 |
| | | номер государственной регистрации: | 02:68:011114:99-02/370/2023-12 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не установлен |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 174706737/0201 (19071/23/02001-ИП), выдан 10.02.2023, Демское районное отделение судебных приставов г. Уфы |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |

| Помещение |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 4 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 8 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-167466805 | |
| Кадастровый номер: | 02:68:011114:99 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.5 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | дата государственной регистрации: | 30.05.2022 06:51:49 |
| | | номер государственной регистрации: | 02:68:011114:99-02/370/2022-6 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не установлен |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 165190860/0268, по 11180/21/02068-СД, выдан 26.05.2022, Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| | 4.6 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | | дата государственной регистрации: | 25.05.2017 16:42:27 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Помещение |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 5 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 8 |
|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-167466805 | |
| Кадастровый номер: | 02:68:011114:99 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | номер государственной регистрации: | 02:68:011114:99-02/112/2017-1 |
| | | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| | | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | данные о правообладателе отсутствуют |
| | | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| | | основание государственной регистрации: | Постановление судебного пристава-исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества, № б/н, выдан 03.04.2017, Демский районный отдел судебных приставов г.Уфы Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Башкортостан |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| | | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | |
| | | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

| Помещение |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 6 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 6 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 8 |
|---|---|---|---|

| 26.06.2024г. № КУВИ-001/2024-167466805 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 02:68:011114:99 |

| | | |
|---|---|---|
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024